


□ 공약달성 확인지표

| 확인지표 | 단위 | 목표·실적 | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026. 6. | 비 고 |
|--------------|----|-------|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|----------|
| 주 택 재 건 축 | % | 목표 | 100 재건축 시행 | 10% 안전진단 예산확보 | 30% 안전진단 예산확보 | 50% 정비계획 용역착수 | 70% 정비구역 지정 | 100% 재건축시행 (추진위승인) | 정상 추진 |
| | | 실적 | 40% | 10% | 30% | 40% | - | - | |

□ 추진실적

| | |
|-------------------------|--|
| <p>그간 추진 실적</p> | <ul style="list-style-type: none"> ○ 2022. 12. 15. : 재건축 안전진단 용역 추진계획 수립 ○ 2023. 01. ~ 06. : 안전진단 용역 발주 및 실시 ○ 2023. 06. : 정비예정구역 4개소 안전진단 용역 완료(D등급 / 조건부 재건축) ○ 2023. 07. 06. : 재건축정비사업 추진계획 수립 ○ 2023. 07. 07. : 2024년 정비구역지정 용역 추진을 위한 용역비 지원요청 / 구→시 ○ 2023. 08. 17. : 2024년 본예산 편성 위한 정비기금 소요예산 제출 / 구→시 |
|-------------------------|--|

| | |
|--------------------------------|--|
| <p>이번 분기 추진 실적</p> | <ul style="list-style-type: none"> ○ 2024. 03. 04. : 계약심사 및 일상감사 의뢰(구 감사실 및 시청) ○ 2024. 03. 07. : 계약심사 완료 (조건부) ○ 2024. 03. 11. : 일상감사 완료 (조건부) |
|--------------------------------|--|

|  <p>~ 정비예정구역 4개소 안전진단 완료에 따른 - 재건축정비사업 추진계획</p> <p>■ 개요요지</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 추진개요: 재건축정비사업을 정비계획 수립 ○ 영 용 기: 정비예정구역 4개소 ○ 용역종류: 안전진단 용역(안전진단용역), 재건축용역 ○ 소요예산: 1,281억2781 (11,059억원(89%) 구 252억(2%) 2024년 예산) ② 대상지: 안전진단 대상지 <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>구역</th> <th>면적(㎡)</th> <th>규모</th> <th>현황</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">연속주거</td> <td>연속주거 100</td> <td>100,000</td> <td>100층</td> <td>안전진단 완료</td> </tr> <tr> <td>신대주거</td> <td>179,000</td> <td>179층</td> <td>안전진단 완료</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">중대주거</td> <td>중대주거 284-1</td> <td>284,000</td> <td>284층</td> <td>안전진단 완료</td> </tr> <tr> <td>중대주거 284-2</td> <td>284,000</td> <td>284층</td> <td>안전진단 완료</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">대 덕 구 장동주택교</p> | 구분 | 구역 | 면적(㎡) | 규모 | 현황 | 연속주거 | 연속주거 100 | 100,000 | 100층 | 안전진단 완료 | 신대주거 | 179,000 | 179층 | 안전진단 완료 | 중대주거 | 중대주거 284-1 | 284,000 | 284층 | 안전진단 완료 | 중대주거 284-2 | 284,000 | 284층 | 안전진단 완료 | <p style="text-align: center;">"내 일상에 용이한 대덕구"</p> <p style="text-align: center;">대 덕 구</p> <p>수신 대청광역시장(도시정비과장) (경유) 제목: 정비예정구역4개소 재건축 안전진단 결과 제출 및 도시·주거환경정비기금 지원 협조</p> <p>1. 우리구 재건축 정비예정구역에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제12조 규정에 따라 안전진단 및 정비계획 입안 여부를 결정하고 같은 법 제13조에 따라 결정내용과 안전진단 보고서를 제출하오니 업무에 참고하시기 바라며,</p> <p>2. 아울러, 정비예정구역 4개소 재건축 사업의 원활한 추진을 위한 정비계획의 수립 및 정비구역 지정 용역 수행을 위한 도시·주거환경 정비기금을 24년도 본예산에 반영 할 수 있도록 적극 협조하여 주시기 바랍니다.</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구역명</th> <th>위 치</th> <th>안전진단 결과</th> <th>입안여부</th> <th>정비계획수립 용역 소요원(천원)</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="6">총 계</td> </tr> <tr> <td>연속주거</td> <td>연속주거 100</td> <td>D</td> <td>입안완료</td> <td>308,380</td> <td>249,688</td> </tr> <tr> <td>신대주거</td> <td>신대주거 179</td> <td>D</td> <td>입안완료</td> <td>339,405</td> <td>271,524</td> </tr> <tr> <td>중대주거</td> <td>중대주거 284-1</td> <td>D</td> <td>입안완료</td> <td>311,773</td> <td>249,418</td> </tr> <tr> <td>중대주거</td> <td>중대주거 284-2</td> <td>D</td> <td>입안완료</td> <td>301,737</td> <td>241,390</td> </tr> </tbody> </table> <p>붙임 1. 정비예정구역4개소 재건축 정비사업추진계획 1부. 2. 안전진단보고서 각1부(별송). 끝.</p> | 구역명 | 위 치 | 안전진단 결과 | 입안여부 | 정비계획수립 용역 소요원(천원) | 비고 | 총 계 | | | | | | 연속주거 | 연속주거 100 | D | 입안완료 | 308,380 | 249,688 | 신대주거 | 신대주거 179 | D | 입안완료 | 339,405 | 271,524 | 중대주거 | 중대주거 284-1 | D | 입안완료 | 311,773 | 249,418 | 중대주거 | 중대주거 284-2 | D | 입안완료 | 301,737 | 241,390 | <p style="text-align: center;">"내 일상에 용이한 대덕구"</p> <p style="text-align: center;">대 덕 구</p> <p>수신 대청광역시장(도시정비과장) (경유) 제목: 2024년도 본예산 편성 관련 도시·주거환경정비기금 소요예산 제출</p> <p>1. 도시정비비-0500(2023.8.16.)호와 관련입니다. 2. 위 호와 관련 대덕구 도시·주거환경정비기금 소요예산을 붙임과 같이 제출합니다.</p> <p>붙임 : 1. 설명자료서 4부, 2. 추진계획서 1부, 3. 설계내역 4부. 끝.</p> <p style="text-align: right;">대 덕 구 대전광역시 대전광역시 대전광역시</p> |
|---|--|--|-------|-------------------|---------|------|----------|---------|------|---------|------|---------|------|---------|------|------------|---------|------|---------|------------|---------|------|---------|--|-----|-----|---------|------|-------------------|----|------------|--|--|--|--|--|------|----------|---|------|---------|---------|------|----------|---|------|---------|---------|------|------------|---|------|---------|---------|------|------------|---|------|---------|---------|--|
| 구분 | 구역 | 면적(㎡) | 규모 | 현황 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 연속주거 | 연속주거 100 | 100,000 | 100층 | 안전진단 완료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 신대주거 | 179,000 | 179층 | 안전진단 완료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 중대주거 | 중대주거 284-1 | 284,000 | 284층 | 안전진단 완료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 중대주거 284-2 | 284,000 | 284층 | 안전진단 완료 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 구역명 | 위 치 | 안전진단 결과 | 입안여부 | 정비계획수립 용역 소요원(천원) | 비고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 총 계 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 연속주거 | 연속주거 100 | D | 입안완료 | 308,380 | 249,688 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 신대주거 | 신대주거 179 | D | 입안완료 | 339,405 | 271,524 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 중대주거 | 중대주거 284-1 | D | 입안완료 | 311,773 | 249,418 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 중대주거 | 중대주거 284-2 | D | 입안완료 | 301,737 | 241,390 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>재건축정비사업 추진계획</p> | <p>'24년도 정비구역지정 용역을 위한 용역비 지원 요청</p> | <p>'24년도 본예산 편성 관련 도시·주거환경정비기금 소요예산 제출</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

□ 향후 계획

- 2024. 4월 중 : 정비계획수립용역업체 선정
- 2024. 4월 ~ 2025. 12월 : 정비계획수립용역 추진