

완료시기	사업주체	사업기간	신규여부	총사업비(백만원)
임기 후	자체	23년 ~ 27년	신규	20,000

### < 공약 내용 >

- 기존 도시환경 변화를 견인할 수 있는 지역특화재생 신규사업 발굴
- 지속가능한 지역 성장을 위한 주민역량 도모 및 지역 경쟁력 확보

### □ 사업 목표

- 지역의 고유자산 등을 활용한 지역 특화 재생사업 발굴로 쇠퇴한 도시 회복력 향상 및 지역경제 발전 도모

### □ 사업 개요

- 추진방향 : 국토교통부 도시재생사업 신규 공모\* 신청 및 선정  
\* 특화재생 유형(시·도 선정), 매년 상반기 공모 신청(변동 가능)
- 사업기간 : 2023. ~ 2027.
- 사업내용 : 지역의 특성 및 상징성을 향상시킬 수 있는 특화 사업 추진  
- 역사·문화 등 지역자원 활용 도시브랜드화 및 중심·골목상권 활성화, 청년창업 지원, 로컬컨텐츠타운 조성 등

### □ 세부추진계획

- '22. 4. ~ 8. : 도시재생 전략계획 및 활성화지역 대상지 검토
- '22. 9. ~ '23. 2. : 활성화계획(안) 세부 사업계획 수립  
- 지역문제의 현안과 특화 방향의 핵심전략(컨텐츠) 수립 및 설정  
- 물적사업을 위한 부지확보\* 및 운영관리방안 제시  
\* 지역 내 구유지 활용을 위한 관련 부서(공원녹지과 등) 협의  
- 도시재생 지원기구 컨설팅, 공청회 등 사전 행정절차 이행
- '23. 상반기 : 중앙정부 공모사업 신청(접수) 및 평가 대응
- '23. 하반기 : 공모 선정 발표 및 도시재생 활성화계획 고시
- '24. ~ '27. : 보조금 교부 및 사업 추진

□ 연도별 사업 추진일정

구 분		2022				2023				2024				2025				2026		
단위사업	세부추진	1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	
도시재생 신규 발굴	사업지 발굴 및 계획 수립			■	■															
	공모신청 및 대응					■	■	■	■											
	사업 추진									■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

□ 연도별 예산투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계 (총사업비)	임기 내						임기 후
		소계	2022	2023	2024	2025	2026. 6.	
계	20,000	10,000	-	-	2,500	5,000	2,500	10,000
국 비	10,000	5,000	-	-	1,250	2,500	1,250	5,000
시 비	7,000	3,500	-	-	875	1,750	875	3,500
구 비	3,000	1,500	-	-	375	750	375	1,500
기타(민자)	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 매년 공모 가이드라인 발표 시 지역별 총사업비 배정 → 변동 가능  
 - 재원비율 : 국비 50%, 시비 35%, 구비 15%

□ 공약달성 확인지표

확인지표	단위	목표	2022	2023	2024	2025	2026. 6.	비 고
활성화계획 수립 (공모 선정)	건	1			1			

□ 기대효과

○ 지역 특성을 반영한 지속가능한 도시재생 사업의 발굴 및 추진으로  
 지역경제 활성화 및 주민의 삶의 질 향상

주관부서	도시활력과	재생정책팀장	김인환	연 락 처	608-5391
		담 당 자	김민경	연 락 처	608-5392