

대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공 보

<http://www.daedeok.go.kr>

제2026-38호
2026. 8. 14.(금)

선	기관(부서)의 장
람	

차 례

고 시(2)

- 도시계획시설(신탄진휴게소)사업 실시계획인가(변경) 고시(고시 제2026-64호) 1
- 도로명주소(건물번호) 부여 고시(고시 제2026-65호) 3

공 고(1)

- 대전광역시 대덕구 빈집 정비계획 수립을 위한 주민공람 공고(공고 제2026-886호) 4

공 람									
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 대전광역시 대덕구 / 편집 미디어홍보과(우: 34443 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동) ☎ 608-6607)

도시계획시설(신탄진휴게소)사업 실시계획인가(변경) 고시

대덕구 상서동 236-1번지 일원 신탄진휴게소 부지내 “신탄진휴게소 전기자동차 충전소 증축공사”를 위해 시행하는 도시계획시설사업(신탄진휴게소)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은법 제88조의 규정에 따라 실시계획(변경) 인가하고, 같은법 제86조·제91조 및 시행령 제100조, 시행규칙 제14조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2026년 8월 14일

대 전 광 역 시 대 덕 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 대전광역시 대덕구 상서동 236-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류: 도시계획시설(신탄진휴게소)
- 사업의 명칭: 신탄진휴게소 전기자동차충전소 증축공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 사업면적: 63,846.08㎡
- 건축면적 및 연면적

구 분	당 초	금 회	소 계	비 고
건축면적(㎡)	4,137.43㎡	중) 8.19㎡	4,145.62㎡	
연 면 적(㎡)	4,757.90㎡	중) 8.19㎡	4,766.09㎡	

4. 시행자의 성명 및 주소

- 서울특별시 종로구 종로1길 50 브라이트에너지파트너스(주)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 허가일 ~ 2027. 6. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 조서

연번	소재지			지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자	
	구	동	지번				성 명	주소
계			24필지		63,926	63,806		
1	대덕	상서	235	도	4,732	4,732	한국도로공사	성남시 수정구 금토동 293-1
2	대덕	상서	236-32	도	1,290	1,290	한국도로공사	성남시 수정구 금토동 293-1
3	대덕	상서	236-1	도	19,354	19,354	한국도로공사	성남시 수정구 금토동 293-1
4	대덕	상서	352-6	도	7	7	국(건설부)	
5	대덕	상서	360-7	도	10	10	한국도로공사	성남시 수정구 금토동 293-1
6	대덕	상서	360	도	16	16	한국도로공사	성남시 수정구 금토동 293-1
7	대덕	상서	357-2	도	502	502	국(건설부)	
8	대덕	상서	356-2	도	139	139	국(건설부)	
9	대덕	상서	359-12	도	115	115	국(건설교통부)	
10	대덕	상서	산47-25	도	99	99	국(건설교통부)	
11	대덕	상서	356-1	도	13	13	한국도로공사	성남시 수정구 금토동 293-1
12	대덕	상서	360-9	도	13,746	13,746	한국도로공사	성남시 수정구 금토동 293-1
13	대덕	상서	373-21	도	19,854	19,735	국(건설부)	
14	대덕	상서	372	도	19	19	국(건설교통부)	
15	대덕	상서	373-19	도	53	53	국(건설부)	
16	대덕	상서	373-20	도	574	574	국(건설부)	
17	대덕	상서	373-22	도	1,681	1,680	국(건설교통부)	
18	대덕	상서	373-16	도	73	73	국(건설교통부)	
19	대덕	상서	389-22	도	185	185	국(건설부)	
20	대덕	상서	389-19	도	21	21	국(건설부)	
21	대덕	상서	389-20	도	254	254	국(건설부)	
22	대덕	상서	389-21	도	6	6	국(건설부)	
23	대덕	상서	389-30	도	730	730	국(건설부)	
24	대덕	상서	389-23	도	453	453	국(건설부)	

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

8. 관계도서

계재생략(일반인이 열람할 수 있도록 대덕구청 주택경관과에 비치). 끝.

도로명주소(건물번호) 부여 고시

「도로명주소법」제11조제3항 따라 건물 등에 부여한 도로명주소(건물번호)를 다음과 같이 고시합니다.

2026년 8월 14일

대전광역시 대덕구청장

○ 도로명주소 부여

지 번 주 소	도 로 명 주 소	건물번호 부여사유	도로명 부여	
			사 유	고시일
대화동 63-59	대화로32번길 174-3	건물신축	대화로의 시작지점에서부터 약 320m지점에서오른쪽으로분기되 는도로	2010. 4. 15.
대화동 63-63	대화로32번길 172-2	건물신축	대화로의 시작지점에서부터 약 320m지점에서오른쪽으로분기되 는도로	2010. 4. 15.

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 대전광역시 대덕구청 토지정보과(☎042-608-5305)로 문의
또는 [도로명주소\(누리집\) \(juso.go.kr\)](http://juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

◆ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 따라 공법관계의 주소로 사용되며,
2014년 1월 1일부터 도로명주소만을 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로
변경합니다.

대전광역시 대덕구 빈집 정비계획 수립을 위한 주민공람 공고

1. 대전광역시 대덕구 빈집 정비계획 수립(안)에 대하여「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」제4조, 동법 시행령 제5조 규정에 의거 주민 의견을 수렴하고자 아래와 같이 공람 공고하오니, 빈집 정비계획 수립(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람 기간 내 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
2. 관계 도서는 대덕구 도시계획과(☎042-608-5945)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보입니다.

2026년 8월 14일

대전광역시 대덕구청장

1. 빈집정비계획 수립(안)
가. 대덕구 빈집 현황

(단위:호, %)

구분	1등급(양호한집)		2등급(일반빈집)		3등급(불량빈집)		계	
	빈집 수	비중	빈집 수	비중	빈집 수	비중	빈집 수	비중
대덕구	266	57.3	183	39.5	15	3.2	464	100.0

※등급이 높을수록 상태 불량

나. 빈집정비계획 기본방향

- 1) 2·3등급의 빈집은 철거를 통해 주거환경 개선 및 안심마을 조성
2) 1등급의 빈집은 빈집정비사업 외 기타 사업 시 빈집 리모델링 등으로 활용

※빈집정비사업은 3등급 철거 우선적으로 실시

다. 빈집정비 추진 계획(2026년 ~ 2030년)

- 1) 총합 198호의 빈집 정비(철거 및 활용 등) / 매년 2호
2) 3등급 빈집에 대하여는 사전 안전조치 명령 공문 시행 및 빈집정비동의서 징구

※빈집 예산 및 현장 여건에 따라 빈집 정비 호수 변동 가능

2. 공람기간: 공고일로부터 14일간 / 2026. 8. 14. ~ 8. 28. (주말포함)

3. 공람장소: 대덕구청 도시계획과(별관 4층), ☎042-608-5945

4. 주민의견 제출기간 및 방법

- 공람기간 내 공람장소에 비치된 양식에 의견 작성 제출

5. 관계자료: 게재생략(열람 장소 비치). 끝.