

대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공 보
http://www.daedeok.go.kr

선	기관(부서)의 장
람	

제2026-27호
2026. 5. 29.(금)

차 례

고 시(2)

- 구남한제지 이전적지 도시개발사업 개발계획(변경) 수립 및 실시계획(변경)인가 고시(고시 제2026-42호) 1
- 도시관리계획(망골어린이공원 조성) 결정(변경) 및 지형도면 고시(고시 제2026-44호) 38

공 고(5)

- 대전광역시 대덕구 지역 돌봄 통합지원에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고(공고 제2026-636호) 43
- 생활주변 위험수목 제거사업에 따른 공시송달 공고(공고 제2026-639호) 51
- 「친환경자동차법」 위반에 따른 과태료 사전통지서 반송분 공시송달 공고(공고 제2026-644호) 53
- 「공중위생관리법」 위반업소 과태료 납부 공시송달 공고(공고 제2026-645호) 55
- 도시계획시설(망골어린이공원 조성)사업 실시계획에 따른 열람공고(공고 제2026-647호) 56

공 략									
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

구)남한제지 이전적지 도시개발사업 개발계획(변경) 수립 및 실시계획(변경)인가 고시

대전광역시 대덕구 고시 제2015-4호(2015.01.16.), 제2015-59호(2015.07.10.), 제2016-46호(2016.06.30), 제2017-5호(2017.01.25.), 제2018-113호(2018.08.03.), 제2019-74호(2019.06.04.), 제2020-118호(2020.10.30.), 제2021-111호(2021.10.22.), 제2021-127호(2021.11.26.), 제2023-129호(2023.12.29.), 제2024-16호(2024.02.02.), 제2024-22호(2024.02.13.), 제2024-63호(2024.05.31.), 제2024-97호(2024.08.30.), 제2024-122호(2024.11.22.), 제2024-140호(2024.12.27.), 제2025-30호(2025.03.31.), 제2025-75호(2025.07.25.), 제2025-112호(2025.10.31.), 제2025-136호(2025.12.26.), 제2026-14호(2026.02.27.), 제2026-26호(2026.03.27.)로 도시개발구역 지정 및 개발계획(변경) 수립·실시계획 변경 인가 고시된 구)남한제지 이전적지 도시개발구역에 대하여 도시개발법 제4조·제17조 규정에 의거 도시개발 계획(변경) 수립·실시계획 (변경)인가하고, 도시개발법 제9조·제18조와 같은법 시행령 제15조·제40조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2026년 5월 29일

대전광역시 대덕구청장

1. 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립

가. 도시개발구역의 명칭(변경없음)

- 구)남한제지 이전적지 도시개발사업구역

나. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

1) 위 치 : 대전광역시 대덕구 신탄진동 771 일원

2) 면 적 : 154,018.1㎡

다. 도시개발구역의 지정 목적(변경없음)

- 1) 공장이전 나대지의 난개발 방지와 주택수요 증가에 대비한 원활한 택지 공급 및 주변여건과 조화된 친환경적 주거단지 조성
- 2) 효율적이고 체계적인 토지이용으로 신탄진 부도심 활성화 도모 및 부족한 기반시설 확보로 정주환경 개선

라. 도시개발사업 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)

- 1) 시행자 : 주식회사 동일스위트 대표이사 박성배
- 2) 사무소 소재지 : 부산광역시 부산진구 중앙대로621번길 624(범천동)

마. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경)

- 1) 시행기간 : (기정)2015. 01. 16. ~ 2026. 05. 31.
(변경)2015. 01. 16. ~ 2026. 10. 31.
- 2) 시행방법 : 수용 또는 사용의 방식

바. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경없음)

구 분	면적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
계	154,018.1	-	154,018.1	100.0	
주 거 용 지	104,189.3	-	104,189.3	67.6	
공동주택용지	73,763.7	-	73,763.7	47.9	
임대주택용지	30,425.6	-	30,425.6	19.7	
기반시설용지	49,828.8	-	49,828.8	32.4	
공 원	27,459.6	-	27,459.6	17.9	
공 공 공 지	1,101.6	-	1,101.6	0.7	
공 공 청 사	3,046.0	-	3,046.0	2.0	
주 차 장	1,092.4	-	1,092.4	0.7	구역면적의 0.6%이상
도 로	17,129.2	-	17,129.2	11.1	

사. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조 제1항에 따라 고시하는 토지의 세목(변경없음) : “별첨1”

아. 도시개발구역의 이용에 제공되는 기반시설이 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우의 기반시설계획(변경없음)

자. 관계도서의 열람방법

- 1) 공람기간 : 고시일 다음날부터 14일간
- 2) 공람장소 : 대전광역시 대덕구청 도시계획과 (☎042-608-5104)
- 3) 공람방법 : 전화문의, 방문열람 등
- 4) 공람대상 : 이해관계인 및 일반인

차. 도시관리계획의 변경에 관한 사항(변경없음)

1. 도시개발구역에 관한 결정(변경없음)

■ 도시개발구역 결정 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	구)남한제지 이전적지 도시개발구역	대전광역시 대덕구 신탄진동 771번지 일원	154,018.1	-	154,018.1	

2. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경없음)

■ 지구단위계획구역 결정 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	구)남한제지 이전적지 지구단위계획구역	대전광역시 대덕구 신탄진동 771번지 일원	154,018.1	-	154,018.1	

3. 용도지역에 관한 결정(변경없음)

■ 용도지역 결정 조서

구분	구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
	합계	154,018.1	-	154,018.1	100.0	
주거 지역	소계	129,699.5	-	129,699.5	84.2	
	제2종일반주거지역	15,883.8	-	15,883.8	10.3	
	제3종일반주거지역	113,815.7	-	113,815.7	73.9	
녹지 지역	소계	24,318.6	-	24,318.6	15.8	
	자연녹지지역	24,318.6	-	24,318.6	15.8	

4. 용도지구에 관한 결정(변경없음)

■ 용도지구 결정 조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	10	신탄진 지구	시가지 경관지구	금강-상서동	43,013 (187)	3,000 (23)	양측 8	충고제167호 (1988. 8. 9)	()은 사업지구내
기정	11	대청 지구	시가지 경관지구	신탄진역-대청로변	12,794 (2,342)	825 (293)	양측 8	충고제167호 (1988. 8. 9)	()은 사업지구내

5. 도시·군관리계획(기반시설) 결정(변경없음)

■ 교통시설(변경없음)

1) 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	3	120	28	보조 간선	361	중로 1-217	중로 2-53	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	2	53	15	보조 간선	221	대로 3-120	중로 1-20	일반 도로	석봉 택지	1988.8.8	구역외
기정	중로	1	304	20~23	집산 도로	341	대로 1-75	대로 3-120	일반 도로			
기정	중로	1	109	21	주간선	3,703	대로 3-39	중로 1-20	자동차 전용도로		1997.12.09	구역외
기정	중로	2	604	15	보조 간선	117	대로 1-2	중로 1-109	일반 도로		1997.02.26	구역외
기정	중로	1	305	20	집산 도로	44	대로 3-120	중로 3-295	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	2	678	18	집산 도로	155	대로 3-120	중로 3-297	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	3	295	12	국지 도로	86	중로 1-305	중로 2-678	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	3	297	12~13	국지 도로	92	신탄진동 82-2	신탄진동 885	일반 도로		2020.02.07	
기정	소로	3	신탄진 29	6	국지 도로	52	중로 1-304	신탄진동 456-1	일반 도로		2016.06.30	
기정	소로	3	신탄진 30	6	국지 도로	57	중로 2-678	신탄진동 889	일반 도로		2016.06.30	

2) 주차장 결정 조서

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기 정	-	주차장	대전광역시 대덕구 신탄진동 889번지	1,092.4	-	1,092.4	2020.02.07	

■ 공간시설(변경없음)

1) 녹지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기 정	-	녹지	완충 녹지	중로1-20-중로2-53 (남한제지 주변)	263.0	-	263.0	1986.09.22	사업 지구외

2) 공원 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기 정	-	용정	체육 공원	대전광역시 대덕구 신탄진동 885번지	24,241.5	-	24,241.5	2016.06.30	
기 정	-	대청	가로 공원	대전광역시 대덕구 신탄진동 898번지	3,218.1	-	3,218.1	2016.06.30	

3) 공공공지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기 정	-	공공공지1	대전광역시 대덕구 신탄진동 901번지	929.0	-	929.0	2016.06.30	
기 정	-	공공공지2	대전광역시 대덕구 신탄진동 888번지	172.6	-	172.6	2020.02.07	

■ 공공·문화체육시설(변경없음)

1) 공공청사 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	공공 청사1	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 895번지	876.5	-	876.5	2016.06.30	
기정	-	공공 청사2	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 894번지	910.0	-	910.0	2020.02.07	
기정	-	공공 청사3	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 893번지	911.8	-	911.8	2020.02.07	
기정	-	공공 청사4	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 890번지	347.7	-	347.7	2020.02.07	

카. 기타사항

- 1) 도시개발구역 결정 지형도면 (S = 1 : 1,200) : 게재생략
- 2) 지구단위계획구역 결정 지형도면 (S = 1 : 1,200) : 게재생략
- 3) 열람방법 : 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에
따른 지형도면은 “토지이음” 에서 열람
가능(<http://eum.go.kr>)

2. 구)남한제지 이전적지 도시개발사업 실시계획(변경)인가 / 경미한 변경

가. 사업의 명칭 : 구)남한제지 이전적지 도시개발사업(변경없음)

나. 사업의 목적(변경없음)

- 2030년 대전 도시기본계획 상 주거용지로 계획되어 있는 대덕구 신탄진동 100-1번지 일원 구)남한제지 공장이전 나대지의 계획적 주거단지 조성 과 친환경적 택지 공급을 통한 주변 지역들과의 시너지 도모
- 효율적이고 체계적인 토지이용으로 신탄진 부도심 활성화 도모 및 부족한 기반시설 확보로 정주환경 개선에 기여하고자 함

다. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

- 위 치 : 대전광역시 대덕구 신탄진동 771번지 일원
- 면 적 : 154,018.1㎡

라. 시 행 자(변경없음)

- 시행자 : (주)동일스위트 대표이사 박성배
- 주 소 : 부산광역시 부산진구 중앙대로621번길 624(범천동)

마. 시행기간(변경) : (기정)2015. 01. 16. ~ 2026. 05. 31

(변경)2015. 01. 16. ~ 2026. 10. 31

바. 시행방식(변경없음) : 수용 또는 사용방식

사. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정 내용 : “별첨2”

아. 법 제19조의 규정에 의하여 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항 (해당없음)

자. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항 (해당없음)

차. 공공시설의 귀속 등에 관한 사항(변경없음) : “별첨3”

- 사업시행자 무상귀속분 토지조서 (해당없음)
- 국가(지자체) 무상귀속분 공공시설조서

카. 관련도면(변경없음) : 게재 생략

- 도시관리계획 결정도 : 1/1,200
- 용도지역·용도지구 결정도 : 1/1,200
- 지구단위계획구역 결정도 : 1/1,200
- 기반시설의 배치 및 규모에 관한 도시관리계획 결정도 : 1/1,200
- 가구 및 획지의 규모와 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도 : 1/1,200

타. 지형도면 고시에 관한 사항 : 게재 생략

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 관련 지형도면고시도 : 1/1,200

파. 관련 도서의 공람기간 및 공람장소

- 관계도서 : 도시개발사업 실시계획(변경)인가서 (게재생략)
- 공람기간 : 고시일로부터 14일간
- 공람장소 : 대전광역시 대덕구청 도시계획과 (☎042-608-5104)
- 공람대상 : 일반인 및 이해관계인
- 공람방법 : 전화문의 및 방문열람 등

<별첨 1> 토지 등의 세목과 그 소유자에 관한 사항(변경없음)

구 분	연번	소재지	지번		지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
			본번	부번		공부상	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
기 정		20필지				154,018.1	154,018.1						
기 정	1	신탄진동	882		대	30,425.6	30,425.6	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	2	신탄진동	771		대	73,763.7	73,763.7	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	3	신탄진동	885		공	24,241.5	24,241.5	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	4	신탄진동	886		도	1,081.1	1,081.1	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	5	신탄진동	887		도	2,901.5	2,901.5	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	6	신탄진동	888		공	172.6	172.6	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	7	신탄진동	889		차	1,092.4	1,092.4	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	8	신탄진동	890		대	347.7	347.7	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	9	신탄진동	891		도	348.3	348.3	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	10	신탄진동	892		도	1,101.6	1,101.6	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	11	신탄진동	893		대	911.8	911.8	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기 정	12	신탄진동	894		대	910.0	910.0	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				

구	분	연번	소재지	지번		지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				본번	부번		공부상	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
기	정	13	신탄진동	895		대	876.5	876.5	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	14	신탄진동	896		도	931.0	931.0	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	15	신탄진동	897		도	4,511.6	4,511.6	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	16	신탄진동	898		공	3,218.1	3,218.1	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	17	신탄진동	899		도	5,932.5	5,932.5	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	18	신탄진동	900		도	6.3	6.3	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	19	신탄진동	901		공	929.0	929.0	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	20	신탄진동	902		도	315.3	315.3	주식회사 동일스위트	부산광역시 부산진구 중앙대로 621번길 624(범천동)				
기	정	21	신탄진동	734		도	5,480.6	5,480.6	대덕구					구역외 (대로3-120)
기	정	22	신탄진동	55		도	44,297.0	90.0	대전광역시					구역외 (중로2-604)
기	정	23	신탄진동	741		도	3,079.7	1,006.0	대덕구					구역외 (중로1-304)
기	정	24	신탄진동	120	38	도	4,336.3	6.0	대전광역시					구역외 (중로1-304)
기	정	25	신탄진동	55		도	46,331.0	1,187.0	대전광역시					구역외 (중로1-109)

<별첨 2> [실시계획 (변경)인가] 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정 내용

1 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

1. 도시개발구역에 관한 결정(변경없음)

■ 도시개발구역 결정 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	구남한제지 이전적지 도시개발구역	대전광역시 대덕구 신탄진동 771번지 일원	154,018.1	-	154,018.1	

2. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경없음)

■ 지구단위계획구역 결정 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	구남한제지 이전적지 지구단위계획구역	대전광역시 대덕구 신탄진동 771번지 일원	154,018.1	-	154,018.1	

3. 지구단위계획 결정 조서(변경없음)

1) 용도지역·용도지구의 세분에 관한 도시관리계획 결정 조서

가. 용도지역 결정 조서(변경없음)

구분	구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
	합계	154,018.1	-	154,018.1	100.0	
주거 지역	소계	129,699.5	-	129,699.5	84.2	
	제2종일반주거지역	15,883.8	-	15,883.8	10.3	
	제3종일반주거지역	113,815.7	-	113,815.7	73.9	
녹지 지역	소계	24,318.6	-	24,318.6	15.8	
	자연녹지지역	24,318.6	-	24,318.6	15.8	

나. 용도지구 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	10	신탄진 지구	시가지경관 지구	금강~상서동	43,013 (187)	3,000 (23)	양측 8	충고제167호 (1988. 8. 9)	()은 사업지구내
기정	11	대청 지구	시가지경관 지구	신탄진역~대청로변	12,794 (2,342)	825 (293)	양측 8	충고제167호 (1988. 8. 9)	()은 사업지구내

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

가. 교통시설(변경없음)

○ 도로 결정 조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	120	28	보조 간선	361	중로 1-217	중로 2-53	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	2	53	15	보조 간선	221	대로 3-120	중로 1-20	일반 도로	석봉 택지	1988.8.8	구역외
기정	중로	1	304	20~23	집산 도로	341	대로 1-75	대로 3-120	일반 도로			
기정	중로	1	109	21	주간선	3,703	대로 3-39	중로 1-20	자동차 전용도로		1997.12.09	구역외
기정	중로	2	604	15	보조 간선	117	대로 1-2	중로 1-109	일반 도로		1997.02.26	구역외
기정	중로	1	305	20	집산 도로	44	대로 3-120	중로 3-295	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	2	678	18	집산 도로	155	대로 3-120	중로 3-297	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	3	295	12	국지 도로	86	중로 1-305	중로 2-678	일반 도로		2016.06.30	
기정	중로	3	297	12~13	국지 도로	92	신탄진동 82-2	신탄진동 885	일반 도로		2020.02.07	
기정	소로	3	신탄진 29	6	국지 도로	52	중로 1-304	신탄진동 456-1	일반 도로		2016.06.30	
기정	소로	3	신탄진 30	6	국지 도로	57	중로 2-678	신탄진동 889	일반 도로		2016.06.30	

○ 주차장 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	-	주차장	대전광역시 대덕구 신탄진동 889번지	1,092.4	-	1,092.4	2020.02.07	

나. 공간시설(변경없음)

○ 녹지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	녹지	완충 녹지	중로1-20~중로2-53 (남한제지 주변)	263.0	-	263.0	1986. 9. 22	사업 지구외

○ 공원 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기 정	-	용정	체육 공원	대전광역시 대덕구 신탄진동 885번지	24,241.5	-	24,241.5	2016.06.30	
기 정	-	대청	가로 공원	대전광역시 대덕구 신탄진동 898번지	3,218.1	-	3,218.1	2016.06.30	

○ 공공공지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기 정	-	공공공지1	대전광역시 대덕구 신탄진동 901번지	929.0	-	929.0	2016.06.30	
기 정	-	공공공지2	대전광역시 대덕구 신탄진동 888번지	172.6	-	172.6	2020.02.07	

다. 공공문화체육시설(변경없음)

○ 공공청사 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기 정	-	공공 청사1	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 895번지	876.5	-	876.5	2016.06.30	
기 정	-	공공 청사2	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 894번지	910.0	-	910.0	2020.02.07	
기 정	-	공공 청사3	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 893번지	911.8	-	911.8	2020.02.07	
기 정	-	공공 청사4	-	대전광역시 대덕구 신탄진동 890번지	347.7	-	347.7	2020.02.07	

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

가. 가구 및 획지 결정 조서(변경없음)

○ 공동주택용지(변경없음)

도면 표시 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지				비 고
			위 치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
A1	A1	73,763.7	대전 대덕구 신탄진동 771번지	73,763.7	-	73,763.7	공동주택용지
A2	A2	30,425.6	대전 대덕구 신탄진동 882번지	30,425.6	-	30,425.6	임대주택용지

○ 기반시설용지(변경없음)

도면표시 번 호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지				비 고	
			위 치	면적(㎡)				
				기정	변경	변경후		
B1	B1	24,241.5	대전 대덕구 신탄진동 885번지	24,241.5	-	24,241.5	체육공원	
B2	B2	3,218.1	대전 대덕구 신탄진동 898번지	3,218.1	-	3,218.1	가로공원	
C1	C1	929.0	대전 대덕구 신탄진동 901번지	929.0	-	929.0	공공공지1	
C2	C2	172.6	대전 대덕구 신탄진동 888번지	172.6	-	172.6	공공공지2	
D1	D1	876.5	대전 대덕구 신탄진동 895번지	876.5	-	876.5	공공 청사	공동 개발 권장
D2	D2	910.0	대전 대덕구 신탄진동 894번지	910.0	-	910.0	공공 청사	
D3	D3	911.8	대전 대덕구 신탄진동 893번지	911.8	-	911.8	공공청사	
D4	D4	347.7	대전 대덕구 신탄진동 890번지	347.7	-	347.7	공공청사	
E1	E1	1,092.4	대전 대덕구 신탄진동 889번지	1,092.4	-	1,092.4	주차장	

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

가. 공동주택용지

도면표시 번호	가구 번호	구분		계획내용
A1,A2	A1, A2	용도	허용용도	○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 대전광역시 도시계획조례에 의한 제3종일반주거지역에서 허용하는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택(아파트에 한함) - 주택법 및 주택건설기준 등에 관한 규정의 기준에 의한 부대복리시설
			불허용도	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○ 25%이하	
		용적률	○ 240%이하	
		높이	○ 43층이하	
		배치	○ 지구단위계획 시행지침에 따름	
		형태	○ 지구단위계획 시행지침에 따름	
		색채	○ 지구단위계획 시행지침에 따름	
건축선	○ 건축한계선 - 중로1-304호와 면한 도로변 : 3m - 중로2-678호와 면한 도로변 : 3m - 중로3-297호와 면한 도로변 : 6m			

나. 기반시설용지

○ 공공청사

도면표시 번호	가구 번호	구분		계획내용
D1~D4	D1~D4	용도	허용용도	○ 건축법 시행령 별표1 제11호의 노유자시설, 제14호의 업무시설 중 공공업무시설 ○ 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제95조 공공청사의 부대 및 편익시설
			불허용도	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○ 60%이하	
		용적률	○ 200%이하	
		높이	○ 4층이하	
		배치	-	
		형태	-	
		색채	-	
건축선	○ 건축한계선 - 전면도로변 : 1m			

○ 주차장

도면표시 번호	가구 번호	구분	계획내용	
E1	E1	용도	허용용도	○ 주차장법에 의한 주차장 및 부대시설, 주차전용건축물 ※ 비주차용도가 차지하는 비율은 전체 건축연면적의 30%를 초과할 수 없음
			불허용도	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○ 90%이하	
		용적률	○ 350%이하	
		높이	○ 4층이하	
		배치	-	
		형태	-	
		색채	-	
건축선	○ 건축한계선 - 전면도로변 : 1m			

5) 공원조성계획 결정 조서(변경없음)

가. 용정체육공원 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	용정	체육 공원	대전광역시 대덕구 신탄진동 885번지	24,241.5	-	24,241.5	2016.06.30	

나. 용정체육공원 조성계획 조서(변경없음)

■ 총괄조서(변경없음)

시설구분		시설명	부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	시설물 (개소)	비고	
합계	기정	-	24,241.50	141.48	183EA		
시설	소계	기정	12,102.40	141.48	183EA	시설율 49.9%	
	교통 시설	계	-	2,452.30	-	-	10.1%
		도로	소로	2,277.15	-	-	9.4%
		광장	진입광장	175.15	-	-	0.7%
	조경시설	파고라A, 파고라B, 조형플랜터, 플랜터	-	-	8EA	플랜터 : 10.0m	
	휴양시설	등의자, 평의자, 앉음벽, 휴게데크	-	-	64EA	앉음벽 : 39m	

시설구분		시설명	부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	시설물 (개소)	비고
시설	유희시설	놀이마당, 조합놀이대, 별빛건너기, 시소, 흔들놀이대	246.54	-	5EA	1.0%
	운동시설	다목적운동장, 어린이운동장, 체력단련장, 자전거도로, 육상트랙, 체력단련 시설(A~D), 유아운동 시설(A~D), 노인운동시설(A~B), 외나무다리, 네트오르기, 모닥불 놀이대, 소리골, 정글건너기	7,281.48	-	25EA	30.0% (시설면적의 60.2%)
	편익시설	주차장, 화장실, 음수전, 자전거보관대	2,099.38	106.39	8EA	8.7%
	관리시설	관리창고, 장애인주차안내판, 경계휀스, 로프휀스, 공원등, CCTV 등	22.70	35.09	73EA	0.1%
녹지	기정		12,139.10	-	-	녹지율 50.1%

■ 시설조서(변경없음)

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	시설물	비고
기정	합 계			24,241.50	141.48	141.48	183	
기정	시 설			12,102.40	141.48	141.48	183	49.9%
도로 및 광장	계			2,452.30	-	-	-	10.1%
	도 로			2,277.15	-	-	-	9.4%
	진입광장1	가-1	신탄진동 458-7답 외 1개소	127.16	-	-	-	
	진입광장2	가-2	신탄진동 56-4대	47.99	-	-	-	
조경 시설	계			-	-	-	8EA	
	파고라A	①	신탄진동 458-7답 외 1개소	-	-	-	4EA	
	파고라B	②	신탄진동 56-4대	-	-	-	2EA	
	조형플랜터	③	신탄진동 56-4대 외 1개소	-	-	-	1EA	
	플랜터	④	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
휴양 시설	계			-	-	-	64EA	
	평의자	⑤	신탄진동 458-7답 외 1개소	-	-	-	21EA	
	등의자	⑥	신탄진동 56-4대	-	-	-	26EA	
	앉음벽	⑦	신탄진동 56-4대 외 1개소	-	-	-	4EA	
	조형앉음벽	⑧	신탄진동 458-2답 외 1개소	-	-	-	13EA	

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	시설물	비고	
유희 시설	계			246.54	-	-	5EA	1.0%	
	놀이마당	나	신탄진동 56-4대	246.54	-	-	-		
	조합놀이대	⑨	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA		
	별빛건너기	⑩	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA		
	시소	⑪	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA		
	흔들놀이대	⑫	신탄진동 56-4대	-	-	-	2EA		
운동 시설	계	변경		7,281.48	-	-	25EA	30.0%	
	다목적운동장-1	다-1	신탄진동 56-4대 외 1개소	3,534.57	-	-	-		
	다목적운동장-2	다-2	신탄진동 56-4대	1,196.76	-	-	-		
	어린이운동장	라	신탄진동 56-4대	749.05	-	-	-		
	체력단련장	마	신탄진동 56-4대	959.84	-	-	-		
	자전거도로	바	신탄진동 56-4대 외 3개소	841.26	-	-	-		
	인라인스케이트장	-	신탄진동 56-4대 외 1개소	-	-	-	-		
	육상트랙	⑭	신탄진동 56-4대 외 1개소	-	-	-	1EA		
	체력 단련 시설	A 복근기르기	⑮	신탄진동 56-4대	-	-	-	2EA	
		B 자전거타기	⑯	신탄진동 56-4대	-	-	-	2EA	
		C 앉아당기기	⑰	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		D 양팔당기기	⑱	신탄진동 56-4대	-	-	-	2EA	
		E 가로하늘타기	⑲	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		F 하늘걸기	⑳	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		G 달리기	㉑	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		H 앉아밀기	㉒	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		I 앉아밀어주기	㉓	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		유아 운동 시설	A 팔매달리기	㉔	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA
	B 스트레칭		㉕	신탄진동 56-4대	-	-	-	2EA	
	C 흔들기		㉖	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
	D 허리돌리기		㉗	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
	노인 운동 시설	A 좌우 스트레칭	㉘	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		B 옆구리 찌르기	㉙	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		외나무다리	㉚	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		네트오르기	㉛	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		모닥불놀이대	㉜	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		소리골	㉝	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	
		정글건너기	㉞	신탄진동 56-4대	-	-	-	1EA	

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	시설물	비고
편의 시설	계			2,099.38	106.39	106.39	8EA	8.7%
	화장실	사	신탄진동 56-4대	106.39	106.39	106.39	-	
	주차장	아	신탄진동 56-4대	1,976.70	-	-	-	
	음수전	자	신탄진동 56-4대	16.29	-	-	-	
	저전거보관대	㉔	신탄진동 56-4대 외 1개소	-	-	-	8EA	
관리 시설	계			22.70	35.09	35.09	73EA	0.1%
	관리창고	차	신탄진동 56-4대	22.70	35.09	35.09	-	
	장애인주차안내판	㉕	신탄진동 56-4대	-	-	-	2EA	
	경계웬스	㉖	신탄진동 55-2대 외 4개소	-	-	-	678.0M	
	로프웬스	㉗	신탄진동 56-4대	-	-	-	485.0M	
	공원등	㉘	신탄진동 56-4대 외 1개소	-	-	-	65EA	
	CCTV	㉙	신탄진동 56-4대 외 1개소	-	-	-	6EA	
기정	녹지		전지역	12,139.10	-	-	-	50.1%

■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	번호	폭(M)	연장(M)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소계			931.76	2,277.15				
기정	소로	3-1	3.0	482.81	1,493.35	연결로	진입광장1	주차장	
기정	소로	3-3	6.5	2.80	16.88	연결로	소로3-1	공동주택용지	
기정	산책로	5	2.0	21.28	42.56	연결로	공원동측경계	소로3-2	
변경	산책로	7	1.5 ~ 2.6	384.10	652.90	연결로	자전거도로	소로3-1	
기정	산책로	10	1.5	9.14	13.70	연결로	육상트랙	체력단련장	
기정	산책로	11	1.5	9.45	14.09	연결로	육상트랙	체력단련장	
기정	산책로	14	2.0	22.18	43.67	연결로	공원북측경계	산책로7	

다. 대청가로공원 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기 정	-	대청	가로 공원	대전광역시 대덕구 신탄진동 898번지 일원	3,218.1	-	3,218.1	2016.06.30	

라. 대청가로공원 조성계획 조서(변경없음)

■ 총괄조서(변경없음)

시설구분		시설명	부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	시설물 (개소)	비고	
합 계			3,218.1		77EA		
시설	소 계		1,767.0		77EA	시설율 54.9%	
	교통 시설	계	1,099.9			34.2%	
		도로	진입로, 연결로	548.1		17.1%	
		광장	진입광장1, 2	551.8		17.1%	
	조경시설		바닥분수, 잔디브럭, 파고라, 조명열주, 남한제지 기둥활용 조형물	90.7		9EA	2.8%
	휴양시설		휴게광장, 리프벤치, 평의자, 등의자	576.4		27EA	17.9%
	유희시설			-			
	운동시설			-			
	교양시설			-			
	편의시설			-			
관리시설		자전거보관대, CCTV, 보안등, 블라드등	-		41EA	-	
녹 지			1,451.1			녹지율 45.1%	

■ 시설조서(변경없음)

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	시설물	비고
	합 계			3,218.1	-	-	77EA	54.9%
	시 설			12,102.40	141.48	141.48	184	49.9%
도로 및 광장	계			1,099.9	-	-	-	34.2%
	도 로			548.1	-	-	-	
	진입광장1	가-1	신탄진동 772공	268.0	-	-	-	
	진입광장2	가-2	신탄진동 772공	283.8	-	-	-	
조경 시설	계			90.7	-	-	9EA	2.8%
	바닥분수	나	신탄진동 772공	39.4	-	-	-	
	잔디블럭	다	신탄진동 772공	51.3	-	-	-	
	파고라	①	신탄진동 772공	-	-	-	2EA	
	남한계지 기동활용 조형물	②	신탄진동 772공	-	-	-	1EA	
	조명열주	③	신탄진동 772공	-	-	-	6EA	
휴양 시설	계			576.4	-	-	27EA	17.9%
	휴게광장	라	신탄진동 772공	576.4	-	-	-	
	리프벤치	④	신탄진동 772공	-	-	-	6EA	
	평의자	⑤	신탄진동 772공	-	-	-	6EA	
	등의자	⑥	신탄진동 772공	-	-	-	15EA	
관리 시설	계			-	-	-	41EA	-
	자전거보관대	⑦	신탄진동 772공	-	-	-	3EA	
	CCTV	⑧	신탄진동 772공	-	-	-	2EA	
	보안등		신탄진동 772공	-	-	-	5EA	
	블라드등		신탄진동 772공	-	-	-	31EA	
	녹 지			1,451.1	-	-	-	45.1%

■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	번호	폭(M)	연장(M)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소계			204.5	548.1				
기정	소로	3-1	1.8	50.9	93.1	연결로	진입광장1	휴게광장	
기정	소로	3-2	3.3	49.5	177.3	연결로	진입광장1	휴게광장	
기정	소로	3-3	1.8	50.9	89.6	연결로	진입광장2	휴게광장	
기정	소로	3-4	3.3	49.4	177.3	연결로	진입광장2	휴게광장	
기정	소로	3-5	2.3	1.9	5.4	연결로	대로3-120	소로3-2	
기정	소로	3-6	2.3	1.9	5.4	연결로	대로3-120	소로3-4	

마. 관계도서 : 게재생략

6) 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

(1) 대지내 공지, 차량 및 주차, 단지내 도로

도면번호	가구번호	구분	계획내용
A1~A2	A1 ~ A2	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> ○ 각 단지 내 녹지면적은 전체 대지면적의 30% 이상을 확보하여 조경을 위한 식수 등의 조치를 하도록 권장한다. ○ 공동주택 단지 내 상징적인 주제정원을 1개소 이상 조성할 것을 권장한다. ○ 단지 내 녹지에는 다음 각 호에서 정한 기준에 따라 식재할 것을 권장한다. <ul style="list-style-type: none"> - 보행자 도로 : 관상효과가 큰 관목류와 교목으로 경관식재 및 유도식재를 한다. - 단지외곽도로 경계부 녹지 : 수관이 크고 지엽이 치밀한 교목과 하부식생을 조성하여 차폐식재를 한다. - 공동주택 건물 주변녹지 : 지면을 피복하는 수목을 식재하고, 계절에 따라 꽃이나 단풍 등으로 계절의 특성을 나타내는 수목을 식재한다. - 주차장 주변녹지 : 수엽이 치밀하고, 아랫 가지가 잘 자라지 않는 낙엽수로 녹음식재를 한다.
		차량 및 주차	<ul style="list-style-type: none"> ○ 모든 공동주택단지의 주차시설은 주차장법 및 대전광역시 주차장조례 및 시행규칙에 따라 확보하되 교통영향분석·개선대책 심의 내용을 따른다. ○ 공동주택용지의 주차장은 가급적 지하주차장으로 조성하며 지상부에 설치되는 경우 바닥포장을 환경친화적(잔디블럭 등) 소재를 권장한다. ○ 지하주차장은 아파트와 직접 연결되도록 설치할 것을 권장하며 자연채광이 가능하도록 권장한다. ○ 자전거 주차장은 자전거이용 활성화에 관한 법률 제11조에 의한 자전거 주차장을 지상부에 설치하여야 하며, 거치대의 외관 및 지붕은 투시형으로 설치한다. ○ 모든 주차장은 자주식주차장이어야 한다.
A1~A2	A1 ~ A2	단지내 도로	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단지 내 도로구조는 보행자의 통행이 우선되도록 설치한다. ○ 단지 내 도로는 차량출입구에서 단지 외곽도로의 교차가 최소화 되도록 한다. ○ 단지 내 도로와 보도의 바닥포장은 다음 각 호의 기준을 따르도록 권장한다. <ul style="list-style-type: none"> - 단지내 도로 <ul style="list-style-type: none"> 가. 변화가 적고 보수가 용이하며, 저속을 유도하는 재료 및 포장패턴 선택 나. 단지 내 도로의 위계에 따라 재료와 색상 등을 구분 다. 투수콘, 콘크리트, 아스팔트 등 - 도로 <ul style="list-style-type: none"> 가. 장식적 처리를 통해 경관상의 기여와 보행의 쾌적성 제고 나. 미끄럼을 방지할 수 있는 질감이 거친 재료 사용 다. 보도블럭, 화강석, 자갈, 칼라투수콘 등의 재료를 사용

(2) 차량 진출입 불허구간

구분	차량 진출입 불허구간	비고
공동주택용지 (A1)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 중로 1-304호선 일부구간 (1개소) ○ 중로 1-305호선 일부구간 (1개소) 	○ 설치위치 : 지침도 참조
공동주택용지 (A2)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 중로 3-295호선 일부구간 (2개소) ○ 중로 3-297호선 전구간 (1개소) 	○ 설치위치 : 지침도 참조
공공청사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대로 3-120호선 ○ 중로 1-305호선 ○ 중로 2-678호선 (2개소) 	○ 설치위치 : 지침도 참조

7) 지구단위계획 시행지침(변경없음) : 게재생략

<별첨 3> 공공시설 귀속 등에 관한 사항

□ 도시개발사업으로 새로 설치하는 공공시설 조서(변경없음)

가) 공공시설 조서(행정청 무상 귀속분)

① 총괄표(변경없음)

시설구분		폭원(m)	노선수/ 개소	연장(m)	면적(㎡)	비고
합 계		6~28	317	5,290.5	57,598.4	
구 역 계 내	소계		-	285	4,747.5	49,828.8
	교통시설	일반도로	6~28	8	1,188	17,129.2
		주차장	-	1	-	1,092.4
	공간시설	공원	-	2	-	27,459.6
		공공공지	-	2	-	1,101.6
	공공·문화 체육시설	공공청사	-	4	-	3,046.0
	도로부속물	가로등	-	43	-	-
		교통시설	-	67	-	-
		안전시설	-	158	548	-
	상수관로		-	-	937	-
	하수관로	우수관로	-	-	1,643.5	-
		오수관로	-	-	431	-
	구 역 계 외	소계		-	32	1,046
교통시설		도로	15~28	4	1,046	7,769.6
도로부속물		교통시설	-	7	-	-
		안전시설	-	21	-	-

② 공공시설 조서(변경없음)

(1)교통시설(도로) (변경없음)

(가) 20m 미만 도로개설구간 (변경없음)

시설명	위 치	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)			비 고
				소계	구역계내	구역계외	
합 계				5,837.8	5,747.8	90.0	
중로2-678	대로3-120 ~ 중로3-297	155	18	2,901.5	2,901.5	-	
중로2-604	대로1-2 ~ 중로1-109	117	15	90.0	-	90.0	
중로3-295	중로1-305 ~ 중로2-678	86	12~13	1,101.6	1,101.6	-	
중로3-297	신탄진동82-2 ~ 신탄진동885	86	12	1,081.1	1,081.1	-	
소로3- 신탄진29	중로1-304 ~ 신탄진동456-1	52	6	315.3	315.3	-	
소로3- 신탄진30	중로2-678 ~ 신탄진동889	57	6	348.3	348.3	-	

(나) 20m 이상 도로개설구간 (변경없음)

시설명	위 치	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)			비 고
				소계	구역계내	구역계외	
합 계				19,061.0	11,381.4	7,679.6	
대로 3-120	중로1-217 ~ 중로2-53	361	28	9,992.2	4,511.6	5,480.6	
중로 1-304	대로1-75 ~ 대로3-120	341	20~23	6,950.8	5,938.8	1,012.0	
중로 1-109	대로3-39 ~ 중로1-20	3,703	21	1,187.0	-	1,187.0	
중로 1-305	대로3-120 ~ 중로3-295	44	20	931.0	931.0	-	

(2) 교통시설(주차장) (변경없음)

시설명	위 치	주차면수	면적(㎡)			비 고
			소계	구역계내	구역계외	
합 계			1,092.4	1,092.4	-	
주차장	신탄진동 889번지		1,092.4	1,092.4	-	

(3) 공간시설 (변경없음)

시설명	위 치	주요시설	면적(㎡)			비 고
			소계	구역계내	구역계외	
합 계			28,561.2	28,561.2	-	
체육공원	신탄진동 885번지	운동시설 외	24,241.5	24,241.5	-	
가로공원	신탄진동 898번지	조경시설 외	3,218.1	3,218.1	-	
공공공지1	신탄진동 901번지	휴식공간 외	929.0	929.0	-	
공공공지2	신탄진동 888번지	휴식공간 외	172.6	172.6	-	

(4) 공공·문화체육시설 (변경없음)

시설명	위 치	주요시설	면적(㎡)			비 고
			소계	구역계내	구역계외	
합 계			3,046.0	3,046.0	-	
공공청사1	신탄진동 895번지	문화시설 외	876.5	876.5	-	
공공청사2	신탄진동 894번지	문화시설 외	910.0	910.0	-	
공공청사3	신탄진동 893번지	문화시설 외	911.8	911.8	-	
공공청사4	신탄진동 890번지	문화시설 외	347.7	347.7	-	

나) 공공시설(대체시설 포함) 시행할 자 및 시행방법(변경없음)

- 시행할 자 : 주식회사 동일스위트
- 시행방법 : 도시개발법에 의한 도시개발

다) 공공시설을 관리할 자 : 대전광역시, 대덕구청장

라) 공공시설 조서(도시개발법 제66조 규정에 의한 명세서)(변경없음)

① 토지조서 (변경없음)

- 대전광역시(건설도로과)

(1) 대로 3 - 120 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	897		도	4,511.6	4,511.6	4,511.6		동일스위트	
2	신탄진동	734		도	5,480.6	5,480.6		5,480.6	공유지	

(2) 종로 1 - 304 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	899		도	5,932.5	5,932.5	5,932.5		동일스위트	
2	신탄진동	900		도	6.3	6.3	6.3			
3	신탄진동	741		도	3,079.7	1,006.0		1,006.0	공유지	
4	신탄진동	120	38	도	4,336.3	6.0		6.0	공유지	

(3) 종로 1 - 305 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	896		도	931.0	931.0	931.0		동일스위트	

(4) 종로 1 - 109 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	55		도	46,331.0	1,187.0	1,187.0		공유지	

- 대전광역시(공원수목원과)

(1) 체육공원(변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	885		공	24,241.5	24,241.5		24,241.5	동일스위트	

(2) 가로공원(변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	898		공	3,218.1	3,218.1		3,218.1	동일스위트	

- 대덕구(공원녹지과)

(1) 공공공지 - 1 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	901		공	929.0	929.0		929.0	동일스위트	

(2) 공공공지 - 2 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	888		공	172.6	172.6		172.6	동일스위트	

- 대덕구(건설과)

(1) 중로 2 - 678 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	887		도	2,901.5	2,901.5		2,901.5	동일스위트	

(2) 중로 2 - 604 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	55		도	46,331.0	90.0		90.0	공유지	

(3) 종로 3 - 295 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	892		도	1,101.6	1,101.6		1,101.6	동일스위트	

(4) 종로 3 - 297(변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	886		도	1,081.1	1,081.1	1,081.1		동일스위트	

(5) 소로 3 - 신탄진29 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	902		도	315.3	315.3	315.3		동일스위트	

(6) 소로 3 - 신탄진30 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	891		도	348.3	348.3		348.3	동일스위트	

- 대덕구(교통과)

(1) 주차장 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	889		차	1,092.4	1,092.4		1,092.4	동일스위트	

- 대덕구(공공청사과)

(1) 공공청사 - 1 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	895		대	876.5	876.5	876.5		동일스위트	

(2) 공공청사 - 2 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	894		대	910.0	910.0	910.0		동일스위트	

(3) 공공청사 - 3 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	893		대	911.8	911.8	911.8		동일스위트	

(4) 공공청사 - 4 (변경없음)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황(㎡)		소유자	소유권외의 권리
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	신탄진동	890		대	347.7	347.7	347.7		동일스위트	

② 세부 시설물 조사 (변경없음)

(1) 도로

(가) 오수공[관리청 : 대전광역시 대덕구(건설과)]

공 종	규 격	단 위	수 량								비 고	
			20m미만			20m이상				계		
			중로 2-678	중로 3-295	소 계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	소 계			
오수공	삼중벽관	D200	m	167	36	203	-	-	-	-	203	
	삼중벽관	D300	m	-	-	-	-	161	67	228	228	
	원형맨홀	D900	EA	6	2	8	-	6	4	10	18	

(나) 상수공[관리청 : 대전광역시(상수도사업본부 대덕사업소)]

공 종	규 격	단 위	수 량								비 고	
			20m미만			20m이상				계		
			중로 2-678	중로 3-295	소 계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	소 계			
상수공	주철관	D400	m	-	-	-	372	-	-	372	372	
		D300	m	-	-	-	37	-	85	122	122	
		D150	m	-	-	-	12	-	-	12	12	
		D100	m	39	92	131	91	193	16	300	431	
	유량계	D300	EA	-	-	-	-	-	1	1	1	

(다) 소방시설[관리청 : 동부소방서]

공 종	규 격	단 위	수 량		비 고
			20m이상		
			대로3-120		
지상식소화전		EA	2		2

(라) 우수공[관리청 : 대전광역시 대덕구(건설과)]

공 종	규 격	단위	수 량										비고	
			20m미만					20m이상						계
			중로 2-678	중로 3-295	중로 3-297	소로3 신탄진30	소계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	소계			
우수공	VR관	D300	m	-	-	-	-	-	270	140	-	410	410	
		D600	m	50	100	72	47.5	269.5	-	-	-	-	269.5	
		D800	m	117	-	-	-	117	230	347	55	632	749	
		D1200	m	-	-	-	-	-	215	-	-	215	215	
	우수받이	500x400	EA	8	7	2	3	20	28	32	5	65	8	
	연결관	D250	m	44	25	3	22	94	66	138	31.5	235.5	329.5	
	원형맨홀	D900	EA	-	2	2	2	6	-	-	-	-	6	
		D1200	EA	2	-	-	-	2	5	9	1	15	17	
		D1500	EA	3	-	-	-	3	5	-	-	5	8	
	횡단측구	D300	m	-	-	-	-	-	-	5	-	5	5	

(마) 구조물공[관리청 : 20m 이상 대전광역시(건설도로과), 20m 미만 대덕구(건설과)]

공 종	규 격	단위	수 량						비고	
			20m미만			20m이상				계
			중로2-678	소로3 신탄진29	소계	중로1-304	소계			
구조물공	L형옹벽	H=2.0~2.5m	m	58	33	91	140	140	231	

(바) 포장공[관리청 : 20m 이상 대전광역시(건설도로과), 20m 미만 대덕구(건설과)]

공 종	규 격	단위	수 량										비고		
			20m미만						20m이상					계	
			중로 2-678	중로 3-295	중로 3-297	소로3 신탄진29	소로3 신탄진30	소계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	소계			
포장공	아스콘포장	T=15cm	M2	1,675	631	1,010	-	-	3,316	-	4,231	604	4,835	8,151	
	아스콘포장	T=25cm	M2	-	-	-	-	-	-	6,473	-	-	6,473	6,473	
	콘크리트포장	T=20cm	M2	-	-	-	279	234	513	-	-	-	-	513	
	자전거도로 포장	T=7cm	M2	250	-	-	-	-	250	667	339	-	1,006	1,256	
	미끄럼방지포장	T=2.5~3mm	M2	490	-	229	-	-	719	930	75	-	1,005	1,724	
	투수블록포장	T=6cm	M2	537	254	258	-	-	1,049	1,806	1,863	153	3,822	4,871	
M2			630	278	436	-	-	1,344	1,806	1,863	153	3,822	5,166		

공종	규격	단위	수량											비고	
			20m미만						20m이상						계
			중로 2-678	중로 3-295	중로 3-297	소로3 신탄진29	소로3 신탄진30	소계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	소계			
포장공	잔디블록포장	T=8cm	M2	88	-	-	-	-	88	539	128	-	667	755	
	L형 측구	200×250 ×1000	M	285	166	227	-	-	678	699	690	78	1,467	2,145	
	고원식포장	-	M2	959	-	385	-	-	1,344	455	75	-	530	1,874	
	보도경계석	150×150 ×1000	M	491	175	176	-	-	842	1,993	990	80	3,063	3,905	

(사) 부대공[관리청 : 교통안전시설물-대전광역시(건설관리본부), 대덕구(건설과)]

[관리청 : 도로안전시설물-20m 이상 대전광역시(건설관리본부), 20m 미만 대덕구(건설과)]

공종	규격	단위	수량											비고		
			20m미만						20m이상						계	
			중로 2-678	중로 3-295	중로 3-297	소로3 신탄 진29	소로3 신탄 진30	소계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	기타	소계			
교통 안전 시설 물	백색파선	T=15cm	m	67	-	-	-	-	67	795	270	55	-	1,120	1,187	
	황색실선	T=15cm	m	408	233	314	-	91	1,046	1,234	1,274	137	335	2,980	4,026	
	횡단보도	백색	m ²	190	16	71	-	-	277	165	234	30		429	706	
	문자맞기호	백색	m ²	38	6	6	2	3	56	126	55	10	27	218	274	
	문자맞기호	황색	m ²	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	8	8	
	문자맞기호	청색	m ²	-	-	-	-	-	-	20	-	-	-	20	20	
부대공	도로 안전 시설 물	삼각900x 900	EA	6	-	5	-	1	12	-	-	-	1	1	13	
		사각600X 600	EA	1	-	1	-	-	2	2	-	1	4	7	9	
		오각600x 200	EA	15	-	3	-	-	18	4	6	1	-	11	29	
		900x400	EA	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	1	
		원형D600	EA	8	-	1	-	-	9	-	-	-	2	2	11	
		900X900 600X600	EA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		1000X1700	EA	-	-	1	-	-	1	1	-	-	-	1	2	
	반사경	D800	EA	-	-	1	-	-	1	1	-	-	-	1	2	
	블라드	100x100x 1000	EA	29	-	8	-	-	37	26	11	3	-	40	77	

공 종			규 격	단 위	수 량											비 고	
					20m미만						20m이상						계
					중로 2-678	중로 3-295	중로 3-297	소로3 신탄 진29	소로3 신탄 진30	소계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	기타	소계		
부 대 공	도로 안전 시설 물	차선분리대	1800x900	경간	-	-	-	-	-	-	236	-	-	-	236	236	
		안전휀스	1500x1200	경간	-	-	-	-	-	-	248	-	64	-	312	312	
		유도봉	250x80x 750	EA	-	-	12	-	-	12	12	35	-	21	68	80	

(아) 가로수 [관리청 : 대전광역시 대덕구(공원녹지과)]

공 종			규 격	단 위	수 량											비 고	
					20m미만						20m이상						계
					중로 2-678	중로 3-295	소로3- 신탄 진 29	소로3- 신탄 진 30	소계	대로 3-120	중로 1-304	중로 1-305	소계				
가로수식재 (왕벚나무)	H=4.0B=10	주	-	-	-	-	-	-	45	-	-	45	45				

(자) 전기시설[관리청 : 대덕구(건설과)]

공 종		규 격	단 위	수 량			비 고
				20m미만	20m이상	계	
전기공사	가로등	-	EA	10	33	43	

(2) 공원 및 공공공지

(가) 식재공[관리청 : 대덕구(공원녹지과)]

수종	규격	단위	수량					비고	
			계	체육공원	공공공지 1	공공공지 2	가로공원		
상록 교목	소나무	H8.0xW4.0xR40	주	1	-	-	-	1	
	소나무	H6.0xW3.0xR30	주	24	-	5	1	18	
	소나무	H5.0xW2.5xR20	주	8	-	2	2	4	
	소나무	H5.0xW2.5xR30	주	19	19	-	-	-	
	소나무	H4.0xW1.8xR20	주	8	8	-	-	-	
	스트로브잣	H2.5xW1.2	주	78	27	10	-	41	
	서양측백	H2.5xW0.8	주	6	6	-	-	-	
	섬잣나무	H3.5xR32	주	1	1	-	-	-	
	섬잣나무	H3.0xR40	주	1	1	-	-	-	
	섬잣나무	H3.5xR26	주	1	1	-	-	-	
	섬잣나무	H4.0xR26	주	1	1	-	-	-	
반송	H1.2xW1.0	주	6	6	-	-	-		
낙엽 교목	꽃사과	H3.5xR10	주	1	-	-	1	-	
	꽃사과	H3.0xR10	주	21	21	-	-	-	
	느티나무	H6.0xR30	주	1	-	1	-	-	
	느티나무	H4.5xR30	주	2	2	-	-	-	
	느티나무	H4.5xR20	주	26	26	-	-	-	
	단풍나무	H3.5xR12	주	17	17	-	-	-	
	메타세콰이아	H5.0xR15	주	102	102	-	-	-	
	산딸나무	H3.5xR10	주	10	10	-	-	-	
	산딸나무	H3.5xR8	주	10	10	-	-	-	
	왕벚나무	H4.5xB15	주	2	-	-	2	-	
	왕벚나무	H3.0xB8	주	14	12	-	2	-	
	이팝나무	H4.0xR15	주	30	-	-	1	30	
	이팝나무	H4.0xR12	주	90	90	-	-	-	
	이팝나무	H3.5xR12	주	20	-	10	-	10	
	자귀나무	H3.5xR15	주	-	-	-	-	-	
	팔배나무	H3.5xR8	주	28	28	-	-	-	
	팽나무	H6.0xR30	주	-	-	-	-	-	
	청단풍	H4.0xR15	주	28	-	14	-	14	
	청단풍	H3.5xR8	주	7	7	-	-	-	
	청단풍	H3.5xR12	주	8	7	-	1	-	
산수유	H3.0xR10	주	27	-	7	-	20		
산수유	H3.0xR8	주	10	10	-	-	-		
백목련	H3.0xR10	주	14	-	-	-	14		
홍가시나무	H2.0	주	20	-	-	-	20		
상록 관목	남천	H1.0x3가지	주	1,310	1,310	-	-	-	
	사철나무	H1.0xW0.3	주	2,100	2,000	-	100	-	
	회양목	H0.3xW0.3	주	4,640	2,000	1,200	200	1,240	

수종	규격	단위	수량					비고	
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원		
낙엽 관목	꽃댕강	H0.6xW0.3	주	850	450	400	-	-	
	꽃댕강	H0.8xW0.4	주	600	-	-	-	600	
	박태기나무	H1.0xW0.3	주	30	30	-	-	-	
	백철쭉	H0.3xW0.3	주	2,470	2,470	-	-	-	
	산철쭉	H0.3xW0.3	주	5,830	3,430	1,400	500	500	
	영산홍	H0.3xW0.3	주	4,220	3,020	200	300	700	
	조팝나무	H0.6xW0.3	주	2,950	2,750	-	200	-	
	화살나무	H0.8xW0.4	주	-	-	-	-	-	
	자산홍	H0.3xW0.3	주	2,220	-	700	-	1,520	
초화류	수호초	8cm	본	1,000	1,000	-	-	-	
	기타초화류	-	본	12,250	7,500	-	4,750	-	
기타	잔디	0.3*0.3*0.03	M2	2,301	-	521	37	1,743	
	잔디	0.18x0.18	M2	10,791	10,791	-	-	-	
	수목명패	걸이형	개소	22	-	6	5	11	
	수목명패	꽃이형	개소	19	-	5	5	9	

(나) 시설공[관리청 : 대덕구(공원녹지과)]

시설명	규격	단위	수량					비고
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원	
팔각정자	5000x5000x4300	개소	1	-	1	-	-	
파고라-A	3600x3600x3190	개소	4	4	-	-	-	
파고라-B	4200x4000x3200	개소	2	2	-	-	-	
파고라-C	4000x4000x3390	개소	1	-	-	1	-	
파고라-D	3600x3600x3400	개소	2	-	-	-	2	
조형파고라	3600x1500x2500	개소	-	-	-	-	-	
남한제지 기동활용 조형물	850x850x3600	개소	-	-	-	-	-	
등의자	1600x490x775	개소	20	20	-	-	-	
등의자	1600x695x709	개소	6	6	-	-	-	
등의자	1600x490x770	개소	15	-	-	-	15	
평의자	1600x430x430	개소	18	12	-	-	6	
평의자	1600x472x400	개소	12	9	-	3	-	
리프벤치	1800x1800xxH440	개소	6	-	-	-	6	
앉음벽	H400	M	-	-	-	-	-	
앉음벽	W300xH450	M	52.0	39.0	13.0	-	-	
조형앉음벽	4000x1000x400	개소	-	-	-	-	-	
체력단련시설	A~I	개소	15	12	-	3	-	
어린이체력단련시설	A~G	개소	-	-	-	-	-	
유아운동시설	A~D	개소	5	5	-	-	-	
배드민턴 지주	이동형	조	-	-	-	-	-	
어린이놀이대	-	개소	10	10	-	-	-	
휴게데크	2,000x2,000T30	개소	6	6	-	-	-	
휴게데크	1,800x1,800x400	개소	7	7	-	-	-	

시 설 명	규 격	단위	수 량					비 고
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원	
음수대	-	식	2	2	-	-	-	
화장실	7000x3300x3000	개소	1	1	-	-	-	
화장실	7000x3400x2900	개소	1	1	-	-	-	
관리창고	6003x3000x2700	개소	1	1	-	-	-	
자전거보관대	4000x2000x2310	개소	8	8	-	-	-	
자전거보관대	4000x2000x2310	개소	3	-	-	-	3	
바닥분수	6800x5800	식	1	-	-	-	1	
안내판	-	개소	2	2	-	-	-	
목재계단	W1500	단	-	-	-	-	-	
조형플랜터	H600	식	1	1	-	-	-	
경계웬스	W2000xH2400	M	678.0	678.0	-	-	-	
로프웬스	H600	M	485.0	485.0	-	-	-	
블라드	D170xH750	EA	-	-	-	-	-	
플랜터	H400	M	10.0	10.0	-	-	-	
담장	H1200xW300	M	9.0	-	9.0	-	-	
수목보호홀덤펀개	1500x1500	개소	-	-	-	-	-	
조명열주	240x240xH3000	개소	6	-	-	-	6	
카스토퍼	120x150x750, 고무	조	52	52	-	-	-	

(다) 포장공[관리청 : 대덕구(공원녹지과)]

포 장 명	규 격	단위	수 량					비 고
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원	
녹지경계석	150x150, 직선	M	4,194.3	3,622.0	10.0	37.0	525.3	
녹지경계석	150x150, 곡선	M	252.9	141.0	6.0	8.0	97.9	
포장경계석	150x150, 직선	M	1,014.0	1,014.0	-	-	-	
포장경계석	150x150, 곡선	M	59.0	59.0	-	-	-	
원주목경계	W100	M	-	-	-	-	-	
모래막이	W230, 점토블럭	M	-	-	-	-	-	
차도경계석	200x250, 직선	M	286.0	286.0	-	-	-	
차도경계석	200x250, 곡선	M	64.5	64.5	-	-	-	
경계엣지	H125	M	38.0	-	38.0	-	-	
투수블럭포장	T60	M2	769.2	519.2	151.0	99.0	-	
투수블럭포장	T80	M2	4,328.1	2,740.6	-	-	1,587.5	
황토포장	T150	M2	-	-	-	-	-	
고무칩포장	T75	M2	733.0	733.0	-	-	-	
모래포장	T300	M2	-	-	-	-	-	
투수콘크리트포장	T70	M2	806.1	806.1	-	-	-	
투수콘크리트포장	T100	M2	712.0	712.0	-	-	-	
투수아스콘	T150	M2	1,658.2	1,658.2	-	-	-	

포장명	규격	단위	수량					비고
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원	
우드블럭포장	T80	M2	112.8	112.8	-	-	-	
디딤석포장	T50	M2	101.1	100.0	1.1	-	-	
잔디보호매트포장	T40	M2	-	-	-	-	-	
점자블럭포장	300x300xT60	EA	1,862.0	1,724.0	31.0	-	107.0	
잔디블럭포장	T80	M2	49.0	-	-	-	49.0	
우레탄포장	T150	M2	689.3	689.3	-	-	-	
인조잔디포장	T20	M2	2,763.6	2,763.6	-	-	-	

(라) 우수공[관리청 : 대덕구(공원녹지과)]

시설명	규격	단위	수량					비고
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원	
PE빗물받이	500x400	개소	6	6	-	-	-	
집수정	900x900	개소	46	32	3	2	9	
집수정	320x1000, 압연강재	개소	4	4	-	-	-	
우수맨홀	1호맨홀(D900)	개소	21	21	-	-	-	
우수관	D300, 삼중벽관	M	1,207.6	930.8	39.5	24.0	213.3	
우수관	D450, 삼중벽관	M	69.0	69.0	-	-	-	
기타배수시설	-	식	1	1	-	-	-	

(마) 조명공[관리청 : 대덕구(공원녹지과)]

시설명	규격	단위	수량					비고
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원	
조명열주	240x240xH3000	개소	6	-	-	-	6	
투사등	10W	개소	15	15	-	-	-	
투사등	16W	개소	3	-	3	-	-	
블라드등	30W	개소	45	14	-	-	31	
보안등	60W	개소	5	-	-	-	5	
보안등	150W	개소	51	39	9	3	-	

(바) 방범용 CCTV [관리청 : 대덕구(미디어홍보과)]

시설명	규격	단위	수량					비고
			계	체육공원	공공공지1	공공공지2	가로공원	
방범용 CCTV	-	개소	10	6	1	1	2	

도시관리계획(망골어린이공원 조성) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 대전광역시 대덕구 석봉동 184-1번지(망골어린이공원)에 위치한 노후된 어린이공원을 재정비하여 공원이용자의 안전 및 편익을 증진시켜 주민소통 공간으로 조성하기위한 도시관리계획(망골어린이공원 조성) 결정(변경) 안에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2의 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획(망골어린이공원 조성) 결정(변경)하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제 7조 규정에 따라 지형도면을 승인·고시하며,
3. 관계도서는 대전광역시 대덕구청(공원녹지과 042-608-5113)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보여드립니다.

2026년 5월 29일

대전광역시 대덕구청장

1. 망골 어린이공원

가. 도시관리계획 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	증·감		
변경		망골 어린이공원	어린이 공원	석봉동 184-1번지	1,870,10	1,870,10	-	1982. 02. 19. (건설부 고시 제51호)	

나. 공원조성계획 결정(변경) 사유

공 원 명	변경내용	변경사유	비고
망골 어린이공원	○ 시설면적 : 감) 241.70㎡ (당초 1,338.40㎡ → 변경 1,096.70㎡) ○ 기반시설 : 감) 184.00㎡ (당초 501.60㎡ → 변경 317.60㎡) ○ 휴양시설 : 감) 21.10㎡ (당초 66.00㎡ → 변경 44.90㎡) ○ 유희시설 : 감) 41.90㎡ (당초 181.50㎡ → 변경 139.60㎡) ○ 운동시설 : 증) 5.30㎡ (당초 166.80㎡ → 변경 172.10㎡) ○ 녹지 : 증) 241.70㎡ (당초 531.70㎡ → 변경 773.40㎡)	- 공원 재조성에 따른 시설 및 선형변경으로 인한 면적 감소 - 광장 및 동선변경으로 인한 면적 감소 - 공원 재조성에 따른 휴양시설 변경으로 면적 감소 - 공원 내 선형 변경 및 시설물 변경으로 인한 놀이터 면적 감소 - 공원 내 선형 변경으로 인한 운동시설 면적 증가 - 시설면적 감소로 인한 녹지면적 증가	

다. 공원조성계획 결정(변경) 총괄조서

구분	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)						비고
				건축면적			연면적			
	기정	변경	증·감	기정	변경	증·감	기정	변경	증·감	
합 계	1,870.10	1,870.10	-	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-	
시설지구	1,338.40	1,096.70	감 241.70	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-	
녹 지	531.70	773.40	증 241.70	-	-	-	-	-	-	

라. 공원조성계획 결정(변경) 시설조서

구분	부지면적(m ²)			구성비 (%)	건축규모(m ²)						비고	
					건축면적			연면적				
	기정	변경	증·감		기정	변경	증·감	기정	변경	증·감		
합 계	1,870.10	1,870.10	-	100.00	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-		
계	1,338.40	1,096.70	감 241.70	58.64	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-		
기 반 시 설	소계	501.60	317.60	감 184.00	16.98	-	-	-	-	-	-	
	도로	31.70	110.20	증 78.50	5.89	-	-	-	-	-	-	
	광장	469.90	207.40	감 262.50	11.09	-	-	-	-	-	-	
조경시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	66.0	44.9	감 21.10	2.40	-	-	-	-	-	-	-	
유희시설	181.5	139.6	감 41.90	7.46	-	-	-	-	-	-	-	
운동시설	166.8	172.1	증 5.3	9.20	-	-	-	-	-	-	-	
교양시설	422.5	422.5	-	22.59	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-		
관리시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹 지	531.7	773.4	증 241.70	41.36	-	-	-	-	-	-	-	

마. 공원조성계획 결정(변경) 세부시설조서

구분	번호	시설내용	부지면적(m ²)			시설(개소)		건축규모(m ²)						비고
			기정	변경	증·감	기정	변경	건축면적			연면적			
								기정	변경	증·감	기정	변경	증·감	
합계			1,870.10	1,870.10	-	23	30	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-	
시설소계			1,338.40	1,096.70	감 241.70	-	-	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-	
기반시설		소계	501.60	317.60	감 184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
		도로	31.70	110.20	증 78.50	-	-	-	-	-	-	-	-	
		광장(소계)	469.90	207.40	감 262.50	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-1	광장	469.90	207.40	증 262.50	-	-	-	-	-	-	-	-	
휴양시설		소계	66.00	44.90	감 21.10	10	11	-	-	-	-	-	-	
	2-1	휴게공간	66.00	-	감 66.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-2	휴게공간	-	44.90	증 44.90	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-가	파고라	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
	2-나	등의자	-	-	-	9	5	-	-	-	-	-	-	
	2-다	평의자	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
	2-라	데크마루	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
	2-마	데크앞음벽	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
유희시설		소계	181.50	139.60	감 41.90	1	4	-	-	-	-	-	-	
	3-1	놀이공간	181.50	-	감 181.50	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-2	놀이공간	-	139.60	증 139.60	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-가	조합놀이대	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
	3-나	흔들놀이대	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
	3-다	흔들놀이대	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
	3-라	흔들놀이대	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
운동시설		소계	166.80	172.10	증 5.30	7	7	-	-	-	-	-	-	
	4-1	운동공간	166.80	-	감 166.80	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4-2	운동공간	-	172.10	증 172.10	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4-가	야외운동기구1	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	
	4-나	야외운동기구2	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	
	4-다	야외운동기구3	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	
교양시설		소계	422.50	422.50	-	-	-	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-	
	5-1	문화센터	422.50	422.50	-	-	-	319.42	319.42	-	328.42	328.42	-	
관리시설		소계	-	-	-	5	8	-	-	-	-	-	-	
	6-가	공원안내판	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
	6-나	CCTV	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
	6-다	공원등	-	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-	
	6-라	블라드	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
누지			531.70	773.40	증 241.70			-	-	-	-	-	-	

바. 도로(변경)조서

1) 도로결정(변경) 총괄표

구분	합계			2류			3류			비고
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	
기정	2	11.50	31.70	-	-	-	2	11.50	31.70	
변경	5	44.70	110.2	-	-	-	5	44.70	110.2	

2) 도로 세부총괄표(변경)

등급	구분	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3	1	3	8.5	25.7	집 입 로	공원동측 경계	광 장 1 - 1	
폐지	소로	3	1	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	2	2	3.0	6.0	진 입 로	공원북측 경계	휴게공간	
폐지	소로	3	2	-	-	-	-	-	-	
신설	소로	3	3	3.5	7.7	28.1	진 입 로	공원북측 경계	운동공간	
신설	소로	3	4	2	10.1	25.1	진 입 로	공원동측 경계	휴게공간	
신설	소로	3	5	1.4	12.2	22.1	연 결 로	소로 3-3	휴게공간	
신설	소로	3	6	1.5	3.6	5.5	연 결 로	운동공간	2 - 마	
신설	소로	3	7	2.5	11.1	29.4	연 결 로	5 - 1 문화센터	운동공간	
총 계	기정	합계			11.5	31.7				
	변경	합계			44.7	110.2				

□ 관계도면: 기재생략

대전광역시 대덕구 지역 돌봄 통합지원에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

「대전광역시 대덕구 지역 통합지원에 관한 조례」를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 주민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「대전광역시 대덕구 자치법규안 입법예고에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2026년 5월 29일

대전광역시 대덕구청장

1. 자치법규명: 대전광역시 지역 돌봄 통합지원에 관한 조례 일부개정
조례안

2. 개정하고자 하는 이유

「의료·요양 등 지역 돌봄의 통합지원에 관한 법률」의 시행에 따라 현행 조례의 목적조항 및 용어를 상위법령 체계에 맞게 정비하고, 자치법규 입안 기준에 따라 법령과 중복되는 협의회 설치 규정을 삭제하는 등 법적 정합성을 확보하고자 함.

3. 주요내용

- 가. 조례의 목적조항을 상위법령에 부합하도록 정비함(안 제1조).
- 나. 상위법령에서 통합지원협의체 설치를 직접 규정하고 있어 이와 중복되는 협의회 설치에 관한 조문을 삭제함(안 제11조).
- 다. 조례상 “통합지원협의회” 및 “협의회”를 상위법령에 맞게 “통합지원협의체” 및 “협의체”로 정비함(안 제12조부터 제14조까지).

4. 의견제출

가. 이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2026년 6월 18일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 대전광역시 대덕구청장 (참조: 통합돌봄과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 사항

- 1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성 및 반대 의견과 그 사유)
- 2) 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명)·주소·전화번호

다. 의견 제출할 곳: (우)34443 / 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20 (오정동) 대전광역시 대덕구청 통합돌봄과
(전화: 042-608-4761, FAX: 042-608-3832, E-mail: amigogirl@korea.kr)

라. 의견 제출방법: 서면, 전화, FAX, 컴퓨터통신, 직접방문 등

5. 그 밖의 사항

그 밖에 자세한 사항은 대전광역시 대덕구 통합돌봄과 담당자 옥지영 (전화: 042-608-4761)에게 문의하시기 바랍니다.

대전광역시 대덕구 지역 돌봄 통합지원에 관한 조례 일부개정조례안

대전광역시 대덕구 지역 돌봄 통합지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “이 위임한”을 “에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한”으로, “일상생활”을 “일상생활 수행”으로, “대전광역시 대덕구민”을 “사람”으로, “의료·요양·돌봄·주거 등 서비스를 통합적으로 제공하는 데 필요한 사항을 규정함”을 “의료·요양 등 돌봄 지원을 통합·연계하여 제공함으로써 국민의 삶의 질 향상에 이바지함”으로 한다.

제11조를 삭제한다.

제12조의 제목 “(협의회의 구성 및 임기)”를 “(통합지원협의체의 구성)”으로 하고, 같은 조 제1항 중 “협의회”를 “법 제20조제1항 및 제3항에 따른 통합지원협의체(이하 “협의체”라 한다)”로 하며, 같은 조 제6항 중 “협의회”를 “협의체”로 한다.

제13조의 제목 “(협의회 회의)”를 “(통합지원협의체의 운영)”으로 하고, 같은 조 제1항부터 제3항까지 중 “협의회”를 각각 “협의체”로 한다.

제14조제1항, 같은 조 제5항 각 호 외의 부분 및 같은 항 제3호 중 “협의회”를 각각 “협의체”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제1조(목적) 이 조례는 「의료·요양 등 지역 돌봄의 통합지원에 관한 법률」이 위임한 사항을 규정하고, 노쇠, 장애, 질병, 사고 등으로 일상생활에 어려움을 겪는 <u>대전광역시 대덕구민</u>이 살던 곳에서 계속하여 건강한 생활을 영위할 수 있도록 <u>의료·요양·돌봄·주거 등 서비스</u>를 통합적으로 제공하는 데 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</p> <p>제11조(통합지원협의회) ① 구청장은 통합지원 체계의 안정적인 운영과 통합지원 정책의 효율적 추진을 위하여 통합지원 관련 기관 및 단체, 전문가, 지역주민 등이 참여하는 <u>통합지원협의회</u> (이하 “협의회”라 한다)를 구성·운영한다.</p> <p>② 협의회는 다음 각 호의 사항을 협의·조정한다.</p> <p>1. <u>지역계획의 수립 및 평가에 관한 사항</u></p> <p>2. <u>통합지원 시책 추진에 관한 사항</u></p>	<p>제1조(목적) ----- ----- -----에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 ----- ----- <u>일상생활 수행</u>----- ----- <u>사람</u>----- ----- ----- <u>의료·요양 등 돌봄 지원을 통합·연계하여 제공함으로써 구민의 삶의 질 향상에 이바지함</u>-----.</p> <p style="text-align: center;"><삭 제></p>

3. 통합지원 관련기관 등과의 연계·협력에 관한 사항

4. 통합지원 대상자의 발굴 및 지원방안에 관한 사항

5. 통합지원 관련기관·단체 간 역할 및 기능 조정에 관한 사항

6. 통합지원 전달체계 구축 및 운영에 관한 사항

7. 통합지원 자원 개발 및 연계에 관한 사항

8. 그 밖에 위원장이 필요하다고 인정하는 사항

제12조(협의회 구성 및 임기)

① 협의회는 위원장 1명을 포함하여 30명 이내의 위원으로 구성하고, 특정 성별이 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다.

② ~ ⑤ (생략)

⑥ 협의회의 사무처리를 위하여 간사를 두며, 간사는 통합돌봄 담당팀장으로 한다.

제13조(협의회 회의) ① 협의회의 회의는 정기회의와 임시회의로 구분하고 정기회의는 연 1회 이상 개최하며, 임시회의는 위원장 또는 재적위원 3분의 1 이상

제12조(통합지원협의체의 구성)

① 법 제20조제1항 및 제3항에 따른 통합지원협의체(이하 “협의체”라 한다)-----

② ~ ⑤ (현행과 같음)

⑥ 협의체-----

제13조(통합지원협의체의 운영)

① 협의체-----

의 요구가 있을 때 위원장이 소
집한다.

② 협의회의 회의는 재적위원
과반수의 출석으로 개의하고,
출석위원 과반수의 찬성으로 의
결한다.

③ 협의회에 참석한 민간위원에
게는 예산의 범위에서 수당 및
여비를 지급할 수 있다.

제14조(실행단 구성 및 운영) ①
구청장은 협의회의 심의·자문
사항을 실무적으로 추진하기 위
하여 실행단을 구성·운영할 수
있다.

② ~ ④ (생략)

⑤ 실행단은 협의회의 심의·자
문 사항에 따라 다음 각 호의
업무를 수행한다.

1. 2. (생략)

3. 협의회에 상정할 안건의 사
전 검토

4. (생략)

⑥·⑦ (생략)

-----.

② 협의회-----

-----.

③ 협의회-----

-----.

제14조(실행단 구성 및 운영) ①
----- 협의회-----

-----.

② ~ ④ (현행과 같음)

⑤ ----- 협의회-----

-----.

1. 2. (현행과 같음)

3. 협의회-----

4. (현행과 같음)

⑥·⑦ (현행과 같음)

관계법령

□ 의료·요양 등 지역 돌봄의 통합지원에 관한 법률

제20조(통합지원협의체) ① 시·도지사 및 시장·군수·구청장은 관할구역 내에서 통합지원의 원활한 추진과 통합지원 관련기관 등과의 연계·협력을 강화하기 위하여 통합지원협의체를 둔다. 이 경우 「사회보장급여의 이용·제공 및 수급권자 발굴에 관한 법률」 제41조에 따른 지역사회보장협의체와 통합하여 운영할 수 있다.

② 제1항에 따른 통합지원협의체는 다음 각 호의 업무를 심의·자문한다.

1. 지역계획 수립 및 평가에 관한 사항
2. 통합지원 시책 추진에 관한 사항
3. 통합지원 관련기관 등과의 연계·협력에 관한 사항
4. 그 밖에 위원장이 필요하다고 인정하는 사항

③ 제1항 및 제2항에 규정된 사항 외에 통합지원협의체 구성 및 운영 등에 필요한 사항은 조례로 정한다.

대덕구 자치법규안 입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 : 대전광역시 대덕구 지역 돌봄 통합지원에 관한 조례
일부개정조례안

- 생 년 월 일 :
- 주 소 :
- 연 락 처 :
- 의 견 :

내 용	의 견	비고

대전광역시 대덕구청장 귀하

생활주변 위험수목 제거사업에 따른 공시송달 공고

대전광역시 대덕구청에서 추진 중인 「생활주변 위험수목 제거사업」과 관련하여, 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제23조 제4항에 따라 산림소유자의 동의를 받을 시간적 여유가 없어 부득이하게 산림소유자의 동의 없이 산림사업을 시행하였으며,

그 사실을 산림소유자에게 지체 없이 알리고자 아래 토지(대전광역시 대덕구 장동 산115-6) 소유자에게 우편을 통한 개별 통지를 실시하였으나, '주소지 불명' 등의 사유로 송달이 불가능하여 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제22조 제1항 단서 및 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2026년 5월 29일

대전광역시 대덕구청장

1. 제 목: 생활주변 위험수목 제거사업에 따른 공시송달 공고
2. 공고기간: 2026. 5. 29. ~ 2026. 6. 27.(30일간)
3. 공고장소: 전국 시군구 게시판 및 홈페이지
4. 공시송달 대상자 현황

피해우려목 소재지	면적 (㎡)	대상자 성명	대상자 주소	공시송달 사유
대전광역시 대덕구 장동 산115-6	7,431	김○범	대전광역시 대덕구 계족로690번길 21, 102동 601호 (법동, 선비마을1단지아파트)	반송
		이○만	대전광역시 중구 선화로22번길 25, 107동 1404호(용두동,미르마을)	
		이○욱	대전광역시 서구 둔산북로 160, 102동 502호 (둔산동,한마루아파트)	

피해우려목 소재지	면적 (㎡)	대상자 성명	대상자 주소	공시송달 사유
대전광역시 대덕구 장동 산115-6	7,431	김○덕	대전광역시 유성구 어은동 99 한빛아파트 10-604	반송
		김○영	대전광역시 대덕구 장동 산115-4	주소지 불명
		박○의	329-2	
		오○순	135	
		김○자	회덕면와동리77	
		김○희	회덕면와동리77	
		김○자	회덕면와동리77	
		김○분	상서리292	

5. 공시송달 내용

가. 시행 내용: 소나무 1주 제거

나. 사업 사유: 수목 고사로 하절기 폭우 등 안전사고 예방

6. 기타 자세한 사항은 대전광역시 대덕구청 공원녹지과(☎042-608-5164)로 문의하여 주시기 바랍니다.

「친환경자동차법」 위반에 따른 과태료 사전통지서 반송분 공시송달 공고

「친환경자동차법」 제11조의2(환경친화적 자동차의 전용주차구역 등)의 규정을 위반하여 같은 법 제16조(과태료)에 따라 과태료 부과 관련 부과통지서, 독촉고지서를 등기우편 발송하였으나 폐문부재의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2026년 5월 29일

대전광역시 대덕구청장

1. 제 목 : 「친환경자동차법」 위반에 따른 과태료 사전통지서, 부과통지서, 독촉고지서 반송분 공시송달 공고
2. 관련근거
 - 가. 과태료 부과 : 「친환경자동차법」 제11조의2, 같은 법 제16조
 - 나. 공시송달 : 「행정절차법」 제14조제4항
3. 기 간 : 2026. 5. 29. ~ 6. 12. (14일간)
4. 공고대상 : 별첨
5. 공시송달 내용
 - 가. 「친환경자동차법」 제11조의2의 규정을 위반한 자에 대하여 같은 법 제16조에 따라 과태료 부과 관련 사전통지서, 부과통지서, 독촉고지서를 등기우편 발송하였으나, 폐문부재의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 따라 공시송달 공고하오니, 대덕구 환경과 (☎042-608-6866)에서 과태료 고지서를 발급받아 금융기관 또는 가상계좌로 납부하여 주시기 바랍니다.

- 나. 사전통지서의 경우, 2026. 6. 8.까지 의견 제출하여 주시기 바라며 기한 내에 의견 제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주하여 본 과태료 부과금액이 부과되며 「질서위반행위규제법」 제18조(자진납부자에 대한 과태료 감경)에 따라 의견 제출 기한 내 과태료 자진 납부 시 과태료 금액의 20% 감경됨을 알려드립니다.
- 다. 부과통지서의 경우, 납부기한(26.3.31.)까지 과태료를 납부하지 아니하면 「질서위반행위규제법」 제24조에 따라 납부기한을 경과한 날부터 체납된 과태료에 대하여 3%의 가산금이 부과됨을 알려드리며, 본 과태료 부과에 불복하는 당사자는 「질서위반행위규제법」 제17조제1항에 따라 과태료 부과 통지를 받은 날부터 60일 이내에 대덕구 환경과에 서면으로 이의제기할 수 있으며, 접수된 이의제기서는 관할 법원에 통보되어 「비송사건절차법」에 따라 과태료 재판을 받게 됨을 알려드립니다.
- 라. 독촉고지서의 경우 납부기한(26.3.31.)까지 가산된 과태료를 납부하지 아니하면 매월 1.2%의 증가산금(최대 60개월)이 부과되며, 납기 내 미납 시 「지방세징수법」 제33조에 따라 재산압류 등 불이익이 있으니 반드시 기간 내 납부하시기 바랍니다.
- 마. 아울러 공고기간이 도래하면 사전통지서, 부과통지서, 독촉고지서는 본인에게 도달된 것으로 간주합니다.

5. 문의처 : 대전광역시 대덕구 환경과(☎042-608-6866)

「공중위생관리법」 위반업소 과태료 납부 공시송달 공고

「공중위생관리법」 제17조(공중위생교육)을 위반한 사항에 대하여 같은 법 제22조(과태료) 규정에 따라 과태료 납부 통지서를 등기우편 발송하였으나, 우편물 반송(폐문부재 등)으로 당사자에게 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 처분사항을 아래와 같이 공시송달(공고)합니다.

2026년 5월 29일

대전광역시 대덕구청장

1. 공고기간: 2026. 5. 29 ~ 2026. 6. 12.(14일간)
2. 근거법규: 「공중위생관리법」제17조 및 같은 법 제22조(과태료)
3. 공고내용

업종	업소명	위반자명	소재지 주소	위반사항	처분 내용
건물위생 관리업	전력환경	이*자	대전광역시 대덕구 계족로 598번 길 7-11, 1층(법동)	2025년도 기존영업자 공중위생교육 미이수	과태료 부과 사전납부 160,000원

4. 고지사항

- 가. 위 공고대상자는 공고 기간 내에 대전 대덕구청 위생과에서 과태료 고지서를 발부받아 시중 은행 등에 납부(가상계좌 납부 가능)하여 주시기 바랍니다.
- 나. 상기 위반사실에 대하여 『공중위생관리법』제22조에의거 과태료 160,000원을 부과하오니 2026. 6. 12.까지 납입고지서를 참고하시어 금융기관에 납부하여 주시기 바랍니다.
- 다. 과태료 처분에 불복이 있을 경우에는 처분 고지서를 받은 날로부터 60일 이내에 이의를 제기할 수 있으며, 이의를 제기한 때에는 법원에서 과태료 재판을 받게 됩니다.

5. 본 처분에 대한 문의: 대전 대덕구청 위생과 공중위생팀 ☎(042)608-6882. 끝.

대전광역시 대덕구 공고 제2026-647호

도시계획시설(망골어린이공원 조성)사업 실시계획에 따른 열람공고

1. 대덕구 석봉동 184-1번지에 위치한 노후된 어린이공원을 재정비하여 공원이용자 안전 및 편익을 증진시켜 주민소통 공간으로 조성하기 위한 도시계획시설(망골어린이공원 조성)사업 실시계획(안)에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고하오니 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 서면으로 열람기간 내에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 대덕구청 공원녹지과(042-608-5113)에 비치하여 이해관계인과 일반인 등에게 보여드립니다.

2026년 5월 29일

대전광역시 대덕구청장

가. 사업시행지의 위치

- 대전시 대덕구 석봉동 184-1번지 / 망골어린이공원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(망골어린이공원 조성)사업
- 사업의 명칭 : 망골어린이공원 재조성사업

다. 사업시행자

- 성 명 : 대전광역시 대덕구청장
- 주 소 : 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동)

라. 사업의 면적 및 규모

- 사업의 면적 : A=1,870.1m²
- 사업의 규모 : 어린이공원 리모델링 1식

마. 사업의 착공 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2026. 12.

바. 열람기간

- 공고일로부터 14일간(공휴일 및 주말 포함)

사. 열람 및 의견제출 장소: 대전광역시 대덕구청 공원녹지과(042-608-5113)

아. 수용 또는 사용할 토지 등 세부조서

연번	소재지			지목	전체면적 (m ²)	편입면적 (m ²)	토지소유자		관계인		
	구	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리의종류
1	대덕구	석봉동	184-1	공	1,870.1	1,870.1	대전광역시 대덕구	대전광역시 대덕구 대전로 1033번길20 (오정동)	-	-	-
합 계					1,870.1	1,870.1	-	-	-	-	-

자. 실시계획 인가 조서

구 분	시설번호	시설명	부지면적(㎡)		시설물 (개소)	건축물(㎡)				비고
			공원조성계획 결정면적	실시계획인가 신청면적		바닥면적		연면적		
						결정면적	신청면적	결정면적	신청면적	
총 계			1,870.1	1,870.1	30	319.42	319.42	328.42	328.42	
시 설 소 계			1,096.7	1,096.7	-	-	-	-	-	
도로 및 광장		소계	317.6	317.6	-	-	-	-	-	
		도로	110.2	110.2	-	-	-	-	-	
휴양 시설	1-1	광장	207.4	207.4	-	-	-	-	-	
		소계	44.9	44.9	11	-	-	-	-	
	2-2	휴게공간	44.9	44.9	-	-	-	-	-	
	2-가	파고라	-	-	1	-	-	-	-	
	2-나	등의자	-	-	5	-	-	-	-	
	2-다	평의자	-	-	3	-	-	-	-	
	2-라	데크마루	-	-	1	-	-	-	-	
유희 시설	2-마	데크앉음벽	-	-	1	-	-	-	-	
		소계	139.6	139.6	4	-	-	-	-	
	3-2	놀이공간	139.6	139.6	-	-	-	-	-	
	3-가	조합놀이대	-	-	1	-	-	-	-	
	3-나	흔들놀이대	-	-	1	-	-	-	-	
	3-다	흔들놀이대	-	-	1	-	-	-	-	
운동 시설	3-라	흔들놀이대	-	-	1	-	-	-	-	
		소계	172.1	172.1	7	-	-	-	-	
	4-2	운동공간	172.1	172.1	-	-	-	-	-	
	4-가	야외운동기구1	-	-	3	-	-	-	-	
	4-나	야외운동기구2	-	-	2	-	-	-	-	
교양 시설	4-다	야외운동기구3	-	-	2	-	-	-	-	
		소계	422.5	422.5	-	-	-	-	-	
관리 시설	5-1	문화센터	422.5	422.5	-	319.42	319.42	328.42	328.42	
		소계	-	-	8	-	-	-	-	
	6-가	공원안내판	-	-	1	-	-	-	-	
	6-나	CCTV	-	-	1	-	-	-	-	
	6-다	공원등	-	-	5	-	-	-	-	
녹지	6-라	블라드	-	-	1	-	-	-	-	
		소계	773.4	773.4	-	-	-	-	-	
	녹지	773.4	773.4	-	-	-	-	-		

차. 관계도서 : 게재생략(일반인이 열람할 수 있도록 대덕구청 공원녹지과에 비치). 끝.