

대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기관(부서)의 장
람	



제2023-69호
2023. 11. 24.(금)

차 례

고 시(1)

- 2023년도 제3회 추가경정일반·특별회계 세입·세출예산 고시(고시 제2023-117호) 1

공 고(5)

- 무연고 사망자 공고(공고 제2023-1187호) 9
- 사업자등록 폐업에 따른 처분사전통지서(청문) 공시송달 공고(공고 제2023-1197호) 10
- 공유재산 대부 입찰 공고(공고 제2023-1198호) 11
- 수용계결 신청서 열람공고(공고 제2023-1206호) 20
- 중리로 노상 공영주차장 수탁관리자 선정 입찰 공고(공고 제2023-1211호) 22

공									
람									

발행: 대전광역시 대덕구 / 편집: 기획홍보실(우: 34443 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동) ☎ 608-6602)

대전광역시 대덕구 고시 제2023- 117호

2023년도 제3회 추가경정일반·특별회계 세입·세출예산 고시

2023. 11. 24.일 대전광역시 대덕구의회에서 의결된 2023년도 제3회 추가경정 일반회계 및 특별회계 세입·세출예산을 지방자치법 제149조의 규정에 의거 불 임과 같이 고시합니다.

불 임 2023년도 제3회 추가경정 일반회계 및 특별회계 세입·세출예산

2023년 11월 24일

대전광역시 대덕구청장

2023년도 제3회 추가경정 세입세출예산 편성결과

○ 회계별 규모

(단위 : 천원)

회 계 별	예 산 액	기 정 예산액	비교증감	증감률	비고
				(%)	
총 계	578,304,994	583,139,030	△4,834,036	△0.83%	
일 반 회 계	571,841,077	576,560,113	△4,719,036	△0.82%	
기 타 특 별 회 계	6,463,917	6,578,917	△115,000	△1.75%	
발전소주변지역지원사업	26,837	26,837	0	0.00%	
의료급여기금운영	680,006	795,006	△115,000	△14.47%	
수 질 개 선	1,018,955	1,018,955	0	0.00%	
지 하 수 관 리	130,964	130,964	0	0.00%	
주 차 장	4,607,155	4,607,155	0	0.00%	

일 반 회 계

○ 세 입

(단위:천원)

장·관·항	예 산 액	구성비	기 정 액	구성비	비 교 증 감	증 감 륜
총 계	571,841,077	100.00%	576,560,113	100.00%	△4,719,036	△0.82%
100 지방세수입	61,600,000	10.77%	60,000,000	10.41%	1,600,000	2.67%
110 지방세	61,600,000	10.77%	60,000,000	10.41%	1,600,000	2.67%
111 보통세	61,200,000	10.70%	59,700,000	10.35%	1,500,000	2.51%
113 지난년도수입	400,000	0.07%	300,000	0.05%	100,000	33.33%
200 세외수입	18,059,515	3.16%	17,971,766	3.12%	87,749	0.49%
210 경상적세외수입	12,159,063	2.13%	12,008,047	2.08%	151,016	1.26%
211 재산입대수입	295,176	0.05%	295,176	0.05%	0	0.00%
212 사용료수입	1,246,537	0.22%	1,249,137	0.22%	△2,600	△0.21%
213 수수료수입	5,551,201	0.97%	5,394,744	0.94%	156,457	2.90%
215 징수교부금수입	3,821,512	0.67%	3,816,153	0.66%	5,359	0.14%
216 이자수입	1,244,637	0.22%	1,252,837	0.22%	△8,200	△0.65%
220 임시적세외수입	4,789,473	0.84%	5,038,347	0.87%	△248,874	△4.94%
221 재산매각수입	421,847	0.07%	102,000	0.02%	319,847	313.58%
223 보조금반환수입	480,199	0.08%	301,799	0.05%	178,400	59.11%
224 기타수입	3,327,427	0.58%	4,134,548	0.72%	△807,121	△19.52%
225 지난년도수입	560,000	0.10%	500,000	0.09%	60,000	12.00%
230 지방행정제재·부과금	1,110,979	0.19%	925,372	0.16%	185,607	20.06%
231 과징금	64,710	0.01%	64,710	0.01%	0	0.00%
232 이행강제금	102,145	0.02%	101,000	0.02%	1,145	1.13%
233 변상금	17,000	0.00%	17,000	0.00%	0	0.00%
234 과태료	342,820	0.06%	322,329	0.06%	20,491	6.36%
236 부담금	561,304	0.10%	397,333	0.07%	163,971	41.27%
237 벌칙금	23,000	0.00%	23,000	0.00%	0	0.00%
300 지방교부세	27,945,000	4.89%	34,145,000	5.92%	△6,200,000	△18.16%
310 지방교부세	26,345,000	4.61%	32,545,000	5.64%	△6,200,000	△19.05%
311 지방교부세	26,345,000	4.61%	32,545,000	5.64%	△6,200,000	△19.05%
320 지방소멸대응기금	1,600,000	0.28%	1,600,000	0.28%	0	0.00%
321 지방소멸대응기금	1,600,000	0.28%	1,600,000	0.28%	0	0.00%
400 조정교부금등	81,157,891	14.19%	76,501,345	13.27%	4,656,546	6.09%
410 자치구조정교부금등	81,157,891	14.19%	76,501,345	13.27%	4,656,546	6.09%
411 자치구조정교부금등	81,157,891	14.19%	76,501,345	13.27%	4,656,546	6.09%

(단위:천원)

장·관·항	예산액		기정액		비교증감	
	구성비		구성비		증감률	
500 보조금	345,813,021	60.47%	351,531,518	60.97%	△5,718,497	△1.63%
510 국고보조금등	212,937,981	37.24%	212,100,406	36.79%	837,575	0.39%
511 국고보조금등	212,937,981	37.24%	212,100,406	36.79%	837,575	0.39%
520 시·도비보조금등	132,875,040	23.24%	139,431,112	24.18%	△6,556,072	△4.70%
521 시·도비보조금등	132,875,040	23.24%	139,431,112	24.18%	△6,556,072	△4.70%
700 보전수입등및내부거래	37,265,650	6.52%	36,410,484	6.32%	855,166	2.35%
710 보전수입등	37,029,650	6.48%	36,174,484	6.27%	855,166	2.36%
711 잉여금	20,305,564	3.55%	20,305,564	3.52%	0	0.00%
712 전년도이월금	13,961,360	2.44%	13,961,360	2.42%	0	0.00%
715 보조금등반환금	2,762,726	0.48%	1,907,560	0.33%	855,166	44.83%
720 내부거래	236,000	0.04%	236,000	0.04%	0	0.00%
721 전입금	236,000	0.04%	236,000	0.04%	0	0.00%

○ 세 출

(단위:천원)

구 분	예산액		기정액		비교증감	
	구성비		구성비		증감률	
총 계	571,841,077	100.00 %	576,560,113	100.00 %	△4,719,036	△0.82 %
010 일반공공행정	20,279,789	3.55 %	20,284,208	3.52 %	△4,419	△0.02 %
011 불법및선거관리	914,803	0.16 %	914,273	0.16 %	530	0.06 %
013 지방행정·재정지원	1,576,421	0.28 %	1,593,604	0.28 %	△17,183	△1.08 %
014 재정·금융	3,536	0.00 %	3,536	0.00 %	0	0.00 %
016 일반행정	17,785,029	3.11 %	17,772,795	3.08 %	12,234	0.07 %
020 공공질서및안전	1,989,789	0.35 %	1,888,758	0.33 %	101,031	5.35 %
025 재난방재·민방위	1,989,789	0.35 %	1,888,758	0.33 %	101,031	5.35 %
050 교육	3,279,957	0.57 %	3,279,957	0.57 %	0	0.00 %
051 유아및초중등교육	2,876,694	0.50 %	2,876,694	0.50 %	0	0.00 %
053 평생·직업교육	403,263	0.07 %	403,263	0.07 %	0	0.00 %
060 문화및관광	12,681,788	2.22 %	11,265,940	1.95 %	1,415,848	12.57 %
061 문화예술	5,132,491	0.90 %	4,636,691	0.80 %	495,800	10.69 %
062 관광	562,315	0.10 %	562,315	0.10 %	0	0.00 %
063 체육	6,103,492	1.07 %	5,303,444	0.92 %	800,048	15.09 %
064 문화재	883,490	0.15 %	763,490	0.13 %	120,000	15.72 %
070 환경	16,689,276	2.92 %	17,111,174	2.97 %	△421,898	△2.47 %
071 상하수도·수질	253,134	0.04 %	253,134	0.04 %	0	0.00 %
072 폐기물	15,096,118	2.64 %	15,535,116	2.69 %	△438,998	△2.83 %
073 대기	706,271	0.12 %	682,271	0.12 %	24,000	3.52 %
076 환경보호일반	633,753	0.11 %	640,653	0.11 %	△6,900	△1.08 %
080 사회복지	338,962,174	59.28 %	340,731,354	59.10 %	△1,769,180	△0.52 %
081 기초생활보장	57,763,396	10.10 %	57,507,023	9.97 %	256,373	0.45 %
082 취약계층지원	81,225,580	14.20 %	83,064,227	14.41 %	△1,838,647	△2.21 %
084 보육·가족및여성	67,192,062	11.75 %	67,932,336	11.78 %	△740,274	△1.09 %
085 노인·청소년	113,755,912	19.89 %	112,893,515	19.58 %	862,397	0.76 %
086 노동	4,553,515	0.80 %	4,884,515	0.85 %	△331,000	△6.78 %
087 보훈	2,807,340	0.49 %	2,903,340	0.50 %	△96,000	△3.31 %
089 사회복지일반	11,664,369	2.04 %	11,546,398	2.00 %	117,971	1.02 %
090 보건	12,219,363	2.14 %	12,284,369	2.13 %	△65,006	△0.53 %
091 보건의료	11,509,936	2.01 %	11,574,942	2.01 %	△65,006	△0.56 %
093 식품의약품안전	709,427	0.12 %	709,427	0.12 %	0	0.00 %

(단위:천원)

구 분	예 산 액		기 정 액		비교증감	
		구성비		구성비		증감률
100 농림해양수산	9,244,191	1.62 %	9,299,484	1.61 %	△55,293	△0.59 %
101 농업·농촌	2,272,052	0.40 %	2,280,837	0.40 %	△8,785	△0.39 %
102 임업·산촌	6,972,139	1.22 %	7,018,647	1.22 %	△46,508	△0.66 %
110 산업·중소기업및에너지	9,124,321	1.60 %	12,485,121	2.17 %	△3,360,800	△26.92 %
114 산업진흥·고도화	4,634,364	0.81 %	7,995,164	1.39 %	△3,360,800	△42.04 %
115 에너지및자원개발	4,489,957	0.79 %	4,489,957	0.78 %	0	0.00 %
120 교통및물류	26,328,509	4.60 %	31,182,988	5.41 %	△4,854,479	△15.57 %
121 도로	10,451,555	1.83 %	9,471,964	1.64 %	979,591	10.34 %
126 대중교통·물류등기타	15,876,954	2.78 %	21,711,024	3.77 %	△5,834,070	△26.87 %
140 국토및지역개발	30,264,512	5.29 %	26,398,736	4.58 %	3,865,776	14.64 %
141 수자원	3,844,111	0.67 %	3,574,111	0.62 %	270,000	7.55 %
142 지역및도시	26,420,401	4.62 %	22,824,625	3.96 %	3,595,776	15.75 %
150 과학기술	177,768	0.03 %	177,768	0.03 %	0	0.00 %
152 과학기술연구지원	177,768	0.03 %	177,768	0.03 %	0	0.00 %
160 예비비	4,954,583	0.87 %	4,954,583	0.86 %	0	0.00 %
161 예비비	4,954,583	0.87 %	4,954,583	0.86 %	0	0.00 %
900 기타	85,645,057	14.98 %	85,215,673	14.78 %	429,384	0.50 %
901 기타	85,645,057	14.98 %	85,215,673	14.78 %	429,384	0.50 %

의 료 급 여 기 금 운 영

○ 세 입

(단위:천원)

장·관·항	예 산 액		기 정 액		비교증감	
		구성비		구성비		증감률
총 계	680,006	100.00%	795,006	100.00%	△115,000	△14.47%
500 보조금	565,227	83.12%	680,227	85.56%	△115,000	△16.91%
510 국고보조금등	452,182	66.50%	544,182	68.45%	△92,000	△16.91%
511 국고보조금등	452,182	66.50%	544,182	68.45%	△92,000	△16.91%
520 시·도비보조금등	113,045	16.62%	136,045	17.11%	△23,000	△16.91%
521 시·도비보조금등	113,045	16.62%	136,045	17.11%	△23,000	△16.91%
700 보전수입등및내부거래	114,779	16.88%	114,779	14.44%	0	0.00%
710 보전수입등	114,779	16.88%	114,779	14.44%	0	0.00%
711 잉여금	114,779	16.88%	114,779	14.44%	0	0.00%

○ 세 출

(단위:천원)

구 분	예 산 액		기 정 액		비교증감	
		구성비		구성비		증감률
총 계	680,006	100.00 %	795,006	100.00 %	△115,000	△14.47 %
080 사회복지	680,006	100.00 %	795,006	100.00 %	△115,000	△14.47 %
081 기초생활보장	565,227	83.12 %	680,227	85.56 %	△115,000	△16.91 %
082 취약계층지원	114,779	16.88 %	114,779	14.44 %	0	0.00 %

주 차 장 특 별 회 계

○ 세 출

(단위:천원)

구 분	예 산 액		기 정 액		비교증감	
	구성비	구성비	구성비	구성비	증감률	증감률
총 계	4,607,155	100.00 %	4,607,155	100.00 %	0	0.00 %
120 교통및물류	4,240,699	92.05 %	4,247,699	92.20 %	△7,000	△0.16 %
126 대중교통·물류등기타	4,240,699	92.05 %	4,247,699	92.20 %	△7,000	△0.16 %
900 기타	366,456	7.95 %	359,456	7.80 %	7,000	1.95 %
901 기타	366,456	7.95 %	359,456	7.80 %	7,000	1.95 %

대전광역시 대덕구 공고 제2023-1187호

무연고 사망자 공고

「장사 등에 관한 법률」 제12조, 「같은법 시행령」 제9조 및 「같은법 시행규칙」 제4조 규정에 따라 무연고 사체를 처리하고 다음과 같이 공고하오니 연고자는 유골을 인수하시기 바랍니다.

2023년 11월 24일

대전광역시 대덕구청장

1. 무연고 사망자 인적사항

성 명	성 별	생년월일 (연령)	등록기준지	발견일시 (사망일시)	발견(사망)장소	사망 원인	처 리 방 법
			주민등록상주소				
서재균	남	1952.1.18. (71세)	인천광역시 부평구 경원대로 1206의14 대전광역시 대덕구 계족로663번길 34, 302 동 708호(법동, 주공아파트)	'23.10.26. (목) 12:28	대전 중구 목중로29 (목동) 대전선병원	병사	화장 후 봉안

2. 발생상황

○ 2023. 10. 26.(목) 12:28 대전 중구 목중로29 대전선병원에 입원 중 혈구탐식성 림프조직구증으로 사망.

3. 봉안기간 : 5년(2023. 11. 16. ~ 2028. 11. 15.)

4. 봉안장소 : 대전광역시 시설관리공단 대전추모공원(1관1층-민들레6973)

5. 공고기간 : 2023. 11. 24. ~ 2023. 12. 24.

6. 연 락 처 : 대전광역시 대덕구 노인장애인과(☎ 042-608-4793) 끝.

사업자등록 폐업에 따른 처분사전통지서(청문) 공시송달 공고

「식품위생법」 제37조(영업허가 등)제7항의 규정에 의거 사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업자의 「식품위생법」 위반사항에 대한 직권말소 예정사항을 공시송달(공고)합니다.

2023년 11월 24일

대전광역시 대덕구청장

- 공고기간: 2023. 11. 24. ~ 2023. 12. 8.(15일간)
- 근거법규: 「식품위생법」 제37조제4항, 제37조제7항
- 행정처분(직권말소) 공고내용
 - 가. 처분의 제목: 「식품위생법」 위반업소 직권말소
 - 나. 대상업소: 팬더하우스 (채0태) / 대전 대덕구 한남로17번길 16-11, 지하층(오정동)
 - 다. 처분의 원인이 된 사실: 관할 세무서에 사업자등록 폐업
 - 팬더하우스(사업자등록 폐업일: 2019. 12. 01.)
- 고지사항
 - 「행정절차법」 제21조제2항의 규정에 따라 2023년 12월 8일까지 의견 제출이 없을 경우 신고 사항에 대하여 공고 등의 절차 없이 직권말소 처리됨을 알려드립니다.
- 본 처분에 대한 문의: 위생과 위생관리팀 ☎(042)608 - 6902. 끝.

공유재산 대부 입찰 공고

「공유재산 및 물품 관리법」 제29조 및 같은 법 시행령 제26조에 따라 공유재산을 일반경쟁입찰 방식으로 대부하고자 다음과 같이 공고하니, 입찰 참가대상자는 반드시 사전에 대부 재산의 현장 및 도시계획저축, 행정상 제한사항 등 관련 공부를 확인 후 입찰에 응하시기 바랍니다.

2023년 11월 24일

대전광역시 대덕구청장

- 입찰에 부치는 사항
 - 가. 대부재산의 표시

구분	소재지	지목	대부면적(㎡)	예정가격 (최저입찰가액)	대부기간
토지	오정동 705-284	잡종지	99	2,747,250원 (부가세 별도)	2024. 01. 01. ~ 2028. 12. 31. (5년)

※ 1년간 대부료에 해당하는 예정가격으로 대부기간 중 최초 연도 대부료는 경쟁입찰에 의한 최고입찰가로 결정됩니다.

- 입찰·개찰 일시 및 장소

입찰 시작 일시	마감 일시	개찰 일시	개찰 장소	비고
2023.11.27.(월) [10:00]	2023.12.01.(금) [16:00]	2023.12.04.(월) [10:00]	대덕구 토지정보과 입찰집행관 PC	

- 입찰 및 참가방법

가. 본 입찰은 일반경쟁입찰이며, 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(이하 『온

비드』라 합니다. <http://www.onbid.co.kr>)을 이용한 전자입찰방식으로만 진행합니다.

나. 입찰참가자는 온비드 회원으로 등록하여야 하고, 공인인증기관에서 발급받은 공인인증서(공인인증서는 전자입찰에 사용 가능한 것)를 온비드에 등록한 후 전자입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.

다. 입찰 진행 시 온비드시스템의 장애 및 기타 사유로 인하여 입찰 진행이 어려운 경우 본 입찰은 연기 또는 중지될 수 있습니다.

※ 전자입찰과 관련하여 안내가 필요한 분은 한국자산관리공사(콜센터1588-5321)에 문의하시면 자세히 안내해 드립니다.

3. 입찰가격

예정가격 기준으로 최고가격으로 입찰하여 낙찰된 금액은 1년간의 대부료로 자동 결정되며, 대부료 납부는 대부 시작일 이전에 일시불로 납부하여야 합니다.

4. 입찰참가자격

가. 온비드 이용자(회원) 등록을 하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서(공인인증서는 전자입찰에 사용가능한 것)로 온비드에 등록을 필한 자

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 「한국자산관리공사 전자자산처분시스템 입찰참가자 준수규칙」 제4조의 사유에 해당되지 않는 자

다. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효입찰을 한 자에 해당된다고 판단될 경우 관련 규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

5. 입찰서 제출

가. 입찰서는 온비드의 인터넷 입찰시스템을 이용한 전자입찰서로만 제출할 수 있습니다.

나. 입찰서는 입찰 마감 시간까지 제출하여야 하며, 입찰서 제출 후 화면상 응답 메시지를 확인하는 등의 방법으로 입찰서가 이상 없이 제출되었음을 직접 확인하여야 합니다.

다. 입찰서의 제출은 온비드 입찰화면에서 입찰서를 온비드로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출 시간은 입찰서가 온비드 서버에 접수된 시점을 기준으로 하며 입찰 시작 시간 및 입찰 마감 시간 등 입찰 관련 시간은 온비드상의 시간을 기준으로 합니다.

라. 본 입찰에는 2인 이상의 공동입찰 참가가 불가능하고 동일 물건에 대해서 동일인이 1회에 한해서 입찰서를 제출하여야 하며, 제출된 입찰서는 변경 또는 취소가 불가능합니다.

6. 입찰보증금 납부 및 처리

가. 입찰보증금은 입찰금액(본인이 낙찰받고자 하는 금액)의 10% 이상을 입찰 마감 전까지 온비드 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 은행계좌로 전액을 일시(분할납부 불가) 납부하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담합니다.

나. 입찰보증금을 입찰 마감 시간까지 보증금 납부계좌로 납부하지 아니한 경우 입찰은 무효로 하며, 입찰보증금 납부 시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 보증금 납부 여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인하여야 하며, 입찰자가 이를 확인하지 않아 입은 불이익 등에 대하여는 본인이 책임을 부담합니다.

다. 입찰결과 무효 또는 낙찰자 이외의 자의 입찰보증금은 입찰서 제출 시 지정한 환불계좌로 이자 없이 환불되며, 별도의 송금 수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다.

라. 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금이 가능하며, 타 은행이 발행한 수표로 입금하는 경우, 입찰 보증금액보다 부족하게 입금하는 경우, 분할하여 입금하는 경우에는 정상적으로 입금 처리가 안 됨을 유의하시기 바랍니다.

마. 온비드의 장애는 시스템다운, 시스템에 연결된 네트워크의 장애, 업무처리의 기반이 되는 공인인증서비스 및 외부연계서비스의 장애 등으로 온비드 접속 또는 입찰서의 송수신이 불가능하거나 은행의 입찰보증금 납부계좌 발번(가상계좌번호 발생) 및 은행대사 작업 등에 장애가 있는 경우를 말하며, 이로 인하여 입찰이 연기되었을 경우는 연기 이전에 정상적으로 납부된 입찰보증

금은 개찰일시까지 보증금 납부계좌에 보관됩니다.

바. 낙찰자가 정당한 사유 없이 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰보증금은 우리구로 귀속되며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한처분을 받게 됩니다.

※ 전자입찰서 제출 및 입찰보증금 납부일시까지 지정계좌에 보증금을 입금하지 않은 입찰은 무효 처리되며, 입찰보증금 납부시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 보증금 납부여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인하여야 하며, 이를 확인하지 않아 발생한 불이익은 입찰자 본인에게 책임이 있습니다.

사. 낙찰자의 입찰보증금은 임대료의 일부로 대체합니다.

※ 전자입찰서 제출 및 입찰보증금 납부일시까지 지정계좌에 보증금 미입금 시 입찰무효 처리됩니다.

7. 입찰의 무효

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제42조에 해당하는 경우와 개인 및 법인회원 온비드 이용 약관 및 전자자산처분시스템 입찰참가자 준수규칙에 위배되는 입찰 또는 입찰 공고에 고지한 내용을 위반한 경우

나. 동일인이 동일한 물건에 대하여 2회 이상 유효입찰서를 제출한 경우

다. 예정가격 미만으로 응찰한 경우, 입찰보증금을 입찰 마감시간까지 납부하지 아니한 경우, 입찰 보증금액보다 부족하게 입금한 경우

8. 입찰의 연기 또는 취소

온비드시스템 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 입찰연기 또는 취소의 공고는 온비드 시스템상(공매 공고-연기공고, 취소공고)의 게재에 의합니다.

9. 낙찰자 결정방법

가. 1인 이상의 유효한 입찰로서 예정가격 이상으로 입찰한 자 중에서 최고가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 개찰 결과 낙찰이 될 수 있는 동일한 가격 입찰자가 2인 이상일 경우에는 온비드 무작위 추첨방법(난수발생기에 의한 자동선택기능)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

다. 입찰 결과는 온비드 홈페이지를 통해 확인 가능합니다.

10. 낙찰자 제출서류

가. 주민등록등본 1부(법인인 경우 법인 등기부등본 1부)

나. 인감증명서 1부(법인인 경우 법인인감증명서 1부)

다. 인감도장, 주민등록증 지참

라. 사업자등록증, 영업허가증 사본 각 1부

※ 공고일 이후 발급받은 원본 제출

11. 계약체결 및 대부료 납부에 관한 사항

가. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내에 낙찰자 제출서류 등 필요한 관련 서류를 지참하여 계약을 체결하여야 하며, 기간 내 계약을 체결하지 아니할 경우 그 낙찰을 무효로 합니다.

나. 대부료 납부는 계약일로부터 60일 이내에 일시불로 완납하여야 하며, 납부기한 내에 납부하지 않을 경우에는 당해 공유재산 대부허가를 취소하며 입찰보증금은 우리구에 귀속 됩니다.

12. 대부 조건 : 붙임 대부 조건 참조

13. 기타 유의사항

가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련 법령 및 입찰공고 조건, 인터넷 입찰참가 준수규칙 등 본 입찰과 관련된 각종 정보를 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

나. 현장설명은 별도로 하지 않으며, 입찰참가자는 본 대부대상 재산의 현장 확인을 하여 대상 재산의 여건, 사용허가 조건을 반드시 숙지한 후 응찰하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

- 다. 대부 입찰공고 중 부득이한 사유가 있을 경우 입찰일 전에 정정공고 할 수 있습니다.
- 라. 낙찰 및 계약 후 허위사실이 발견되거나 계약자가 권리의 양도, 양여, 대리운영이 적발되거나 서비스의 질이 현저히 떨어져 이용자의 민원을 야기할 시에는 계약을 해지합니다.
- 마. 낙찰자가 대부허가 기간 중에 스스로 대부허가를 취소하는 경우에는 납부한 연간 임대료는 일체 반환하지 않습니다.
- 바. 본 공고문과 입찰결과는 온비드(www.onbid.co.kr), 대덕구청 홈페이지에 동시에 공고되며, 공고내용이 상이할 경우 온비드 내용을 따릅니다.
- 사. 전자입찰 이용안내에 관한 사항은 한국자산관리공사 온비드센터(1588-5321), 기타 입찰에 관한 사항은 대덕구 토지정책과(042-608-5303)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 공유재산 대부 조건 끝.

붙임

공유재산 대부 조건

제 1 조 (대부용도) 재산의 사용 용도는 입찰공고문의 용도로 한다.

제 2 조 (대부기간) 대부기간은 입찰공고문의 기간으로 한다.

제 3 조 (대부료) 대부금액은 최고낙찰가액으로 하며 낙찰된 금액은 1년간 대부료로 본 구에서 지정하는 은행예금 계좌로 계약 체결 시 지정된 기한 내에 전액 납부하여야 한다.

제 4 조 (재해복구회비 납부) 임차인은 한국지방재정공제회 공제금 지급규정 제 7조 제1항의 규정에 의거 임대받은 재산의 면적에 대하여 재해복구회비(화재보험)부담액을 매년 3월 31까지 납부하여야 한다.

제 5 조 (임대재산의 보존) 임차인은 선량한 관리자의 주의로 재산의 보존책임을 다하여야 한다.

제 6 조 (임대재산의 부과금) 임대재산에 대한 일체의 부과금은 임차인이 부담하여야 한다.

제 7 조 (임차인의 행위제한) 임차인은 본 구의 승인 없이 다음 행위를 하지 못한다.

1. 임대 용도를 변경하는 것
2. 임대받은 재산을 전대 또는 그 권리를 양도하는 것
3. 임대받은 재산의 원상을 변경하는 것
4. 임대받은 재산에 시설한 을의 시설물을 제3자에게 양도하는 행위

제 8 조 (임대취소) 다음 각호에 해당할 때에는 본 구는 임차인에 대하여 언제든지 임대한 재산의 일부 또는 전부에 대하여 임대를 취소할 수 있다.

1. 공용-공공용 또는 공익사업에 필요할 때
2. 임대재산의 관리를 해태 하거나 임대조건을 위배한 때
3. 기타 본 구에서 재산관리상 필요하다고 판단하여 지시하는 사항을 이행하지 아니한 때

제 9 조 (임대 취소 시 손해배상) 본 임대조건에 위반으로 임대를 취소함으로써 임차인에게 손해가 있더라도 본 구는 그 손해를 보상하지 아니한다.

제 10 조 (임대취소 요청) 임차인이 임대취소를 하고자 할 때에는 2개월 전에 임대취소 원서를 본 구에게 제출하여야 한다. 이 경우 새로운 임차자 선정에 드는 비용 및 임대료에 의한 본 구의 재정수입에 대한 손해는 임차자가 부담한다.

제 11 조 (사용재산의 반환) 임대기간이 끝났거나 임대취소로 인하여 임대재산을 반환할 때에는 본 구의 직원 입회하에 이를 원상태로 반환하여야 하며 사용 중

료 후 당해 공유재산에 대해 어떠한 경우라도 아무런 연고권을 주장할 수 없다.

제 12 조 (임차인의 손해배상책임) 임차인은 본 임대조건에 이행을 태만 또는 위반하거나 허가조건 범위내 행위라 하더라도 본 구에게 손해를 가했을 때에는 그 배상의 책임을 져야 한다.

제 13 조 (임대재산에 대한 지시 감독) 본 임대재산에 대하여는 일체 본 구의 지시감독을 받아야 한다.

제 14 조 (계약기간) 계약기간 만료 시 본 재산은 일반경쟁입찰에 의하여 임차자를 선정하는 것을 원칙으로 한다.

제 15 조 (어구의 해석) 본 계약조건에 대하여 쌍방 간에 이의가 있을 때에는 본 구와 임차인의 협의 후 본 구의 결정에 의한다.

제 16 조 (특수조건) 2인 이상이 공동으로 합자 또는 출자한 대부는 불가하며 임차인이 영업에 필요한 시설을 건물의 훼손을 최소화할 수 있는 범위 내에서 사전 본 구와 협의하여 설치할 수 있다. 이에 소요된 일체의 비용은 임차인이 부담해야 하며, 기간만료 또는 계약해지로 인하여 본 구에게 임대건물을 반환할 시에는 시설비용 및 권리금 등을 주장하지 못하며 원상복구 하여야 한다.

수용재결 신청서 열람공고

대전광역시시장으로부터 「용호천 생태하천 조성사업(1지구)」에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2023년 11월 24일

대전광역시 대덕구청장

1. 사업명: 용호천 생태하천 조성사업(1지구)
2. 사업시행자: 대전광역시시장
3. 열람기간 및 의견서 제출기간: 2023. 11. 24. ~ 2023. 12. 8.
4. 열람장소 및 의견제출처
 - 대전광역시 대덕구청 건설과
(대전광역시 대덕구 대전로 1033번길 20(오정동) 별관 3층, ☎ 042-608-5224)
5. 수용 또는 사용할 토지(물건) 등의 표시(붙임 참조)
 - 대전광역시 대덕구 장동 206-10번지 편입 물건 4건
6. 기타: 열람기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다. 끝.

[붙임]

□ 물건조서

연번	수용 또는 사용할 물건의 표시						지분	물건소유자		권리관계인			비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	단위		성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	대덕구 장동	206-10	축사	철골조	60	㎡	1/1	민**	대전광역시 대덕구 장동로***번길 87-20(장동)				
2			담장	블록조	8	m	1/1						
3			가추	파이프조강관지붕	13	㎡	1/1						
4			가축이전	비육우	4	마리	1/1						

중리로 노상 공영주차장 수탁관리자 선정 입찰 공고

「주차장법」 제8조 및 「대전광역시 대덕구 주차장 조례」 제7조의 규정에 따라 중리로 노상 공영주차장(중리동 367-1 ~ 중리동 376-10) 수탁관리자 선정 입찰 공고를 다음과 같이 전자입찰 공고하고자 합니다.

2023년 11월 24일

대전광역시 대덕구청장

※ 참고사항

- 입찰대상 주차장의 주변상황 파악 및 시장조사를 철저히 하여 수익률을 확인 후 적정가격으로 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다.
- 공익적 사유 등으로 인하여 유료운영이 일정 기간 중단 될 수 있으며, 이 경우 수탁료를 일할 정산하여 고지할 예정입니다.
- 대전광역시 노상 실시간 주차정보시스템 구축 완료 시 위탁자는 시스템 및 노상 요금계산 단말기 등을 도입할 예정이며, 수탁자는 단말기 통신요금 등 운영비용을 부담하여야 합니다.
- 본 주차장은 노상 주차장의 특성 상 관리상의 어려움 등으로 인하여 월정기주차권제는 시행하지 않습니다.

1. 입찰에 부치는 사항

○ 주차장 현황 및 조건

주차장명	위 치	급지	면적 (㎡)	주차 면수	운영시간	최저입찰가격
중리로 노상 공영주차장 (일부구간)	중리동 367-1 ~ 중리동 376-10	4	190	46면	08:00 ~ 20:00	금6,187,000원 (부가가치세 포함)
※ 입찰가격은 총수탁기간(2년중) 무료개방일(법정공휴일 및 토요일)을 제외한 수탁료임을 감안하여 입찰에 응하여 주시기 바랍니다.						

○ 수탁기간 : 2년 (2023.12.18. ~ 2025.12.17.)

2. 입찰 및 계약방법

- 본 입찰은 지역제한 경쟁입찰이며, 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템(이하 “온비드” 라 합니다, <http://www.onbid.co.kr>)을 이용한 전자입찰방식으로만 집행합니다.
- 예정가격 이상의 최고가격 낙찰제

3. 입찰참가자격

- 대전광역시 대덕구 주차장 조례 제7조에 의거 공고일 전일 현재 주된 영업소의 소재지를 대전광역시에 둔 법인 또는 주민등록상 주소가 대전광역시에 등재되어 있는 개인으로서 우리구 공영주차장 위수탁관리조건을 전적으로 수락하고, “온비드” 회원으로 등록하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 온비드 시스템에 등록을 필한 자.

4. 입찰참가방법

- 전자입찰에 참가하는 방법은 “온비드” (<http://www.onbid.co.kr>)에 접속하는 방법에 의 합니다.
- 전자입찰에 참가하고자 하는자는 “온비드” 에 회원으로 등록하여야 하고, 공인인증기관에서 발급받은 인증서를 온비드에 등록후 입찰화면에서 입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.

5. 입찰서의 제출 및 개찰

입찰서 제출 및 보증금 납부일시	입찰집행(개찰)일시	입찰서 제출처	개찰장소
2023.11.24. 10:00 ~ 2023.12.05. 16:00	2023.12.06. 10:00	http://www.onbid.co.kr	대덕구청 입찰집행관 PC

- ※ “온비드” 시스템 장애 등 특별한 사정이 있는 경우
- 입찰서의 제출은 “온비드” 입찰화면에서 입찰서를 “온비드” 로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출시간은 입찰서가 “온비드” 서버에 접속된 시점을 기준으로 합니다.
- 입찰서의 제출 취소는 전자입찰서 제출 및 보증금 납부일시 기간 내에 우리구에 서면으로 접수하여야 하며 취소 후에는 동일 물건에 대하여 다시 입찰 할 수 없습니다.
- 동일한 물건에 대하여 동일인이 2회 이상 유효입찰서 제출시 모두 무효 처리함.

6. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 입찰자는 입찰하고자 하는 금액의 100분의5에 해당하는 현금 또는 입금창구 은행이 발행한 수표로 전자입찰 마감시간까지 온비드에서 지정하는 보증금 납부계좌에 납부하여야 합니다.
- 입찰보증금을 입찰 마감시간까지 납부하지 아니한 경우 해당 입찰서는 무효로 처리합니다.
- 낙찰자가 정당한 이유 없이 소정기일 내에 계약을 체결하지 아니할 때는 입찰보증금은 우리구에 귀속됩니다.

※ 전자입찰서 제출 및 보증금 납부일시까지 지정계좌에 보증금 미입금시 입찰 무효처리

7. 낙찰자의 결정방법

- 1인 이상 참여한 유효한 입찰로서 예정가격 이상의 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
 - ※ 1인이 입찰하는 경우에도 예정가격 이상으로 입찰하는 때에는 유효한 입찰로 성립
- 개찰결과 낙찰이 될 수 있는 동일한 입찰금액의 입찰자가 2인 이상일 경우에는 “온비드” 시스템상 무작위 추첨방법(난수발생기에 의한 자동선택기능)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

8. 낙찰자의 제출서류 및 제출기한

- 주민등록등본(법인 경우 법인등기부등본) 1부.
- 사업자등록증 1부.
- 인감증명서 1부(인감도장 지참).
- 신분증(주민등록증이나 운전면허증).
- 이행(계약)보증보험증권(사본) 1부.
- 손해(영업)배상책임보험증권(가입증명서) 1부. / 계약 후 위탁사용 게시 전 제출
- 제출기한 : 2023.12.15.(금) 16:00까지

9. 입찰의 무효

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제42조 및 “온비드” 시스템상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙에 위배된 입찰

10. 관리계약 체결

- 가. 위·수탁 관리계약 체결 : 낙찰자의 제출서류를 지정기한내 제출하여야 하며, 불이행시 입찰보증금은 우리구로 귀속함
- 나. 계약보증금의 귀속 : 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제15조 및 동법 시행령 제54조(계약상대자가 정당한 이유없이 계약의무를 이행하지 아니할때, 수탁관리 계약을 체결한 후 중도포기한 경우)의 규정에 의거 우리구로 귀속

11. 입찰의 연기 또는 취소

- “온비드” 시스템 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 입찰연기 또는 취소의 공고는 “온비드” 상의(공매공고-연기공고, 취소공고)계좌에 의할 수 있습니다.

12. 계약체결 유의사항

- 낙찰자는 **2023년 12월 15일까지 계약을 체결하여야 합니다.**
- 계약보증금 및 수탁료 납부 : 계약 체결시 입찰금액의 10/100 이상을 **계약보증금으로 보증보험증권을 제출하여야 하며, 수탁료(=낙찰금액)는 선납 또는 분기별 분할 납부(매분기 개시전월 납부통보에 의거 납부 / 분할납부시 연 0.00%의 이자납부)**

13. 전자입찰에 따른 유의사항

- 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련 법령 및 전자입찰관련 법령, 입찰공고조건, 인터넷 입찰참가자준수규칙, 주요위탁조건(운영기간, 유료운영시간, 주차요금등)등을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 입찰보증금 납부시 “온비드” 에서 입찰서 제출시 명기된 보증금 전액을 한번에(분할납부 불가) 입금하여야 하며 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금 가능합니다.
 - ※ 입찰보증금을 은행창구에서 입금창구은행이외의 타은행이 발행한 수표를 입금하는 경우, 입찰보증금액보다 미만이거나 초과하여 입금한 경우, 보증금을 분할하여 입금하는 경우에는 정상적으로 입금처리가 안됨을 알려드립니다.

14. 기타 유의사항

- 주차요금 및 주차장관리자 실명표시제 실시 등 수탁조건을 전적으로 수락하는 조건부 선정이오니, **공고문 및 계약서(안)** 등을 숙지하여 불이익처분을 받지 않도록 입찰 참가시 특히

유의하시기 바랍니다.

- 기타 명시되지 않은 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률에 의하며, 입찰 시 입찰조건 및 방법을 숙지하지 못하여 불이익 처분을 받은 경우와 입찰금 과다제출로 인한 적자발생 등 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

15. 문의사항

- 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템 “온비드” 이용에 관한 사항
 - 홈페이지 : <http://www.onbid.co.kr> (1588-5321)
- 계약, 위치, 입찰에 관한 문의사항
 - 대덕구청 교통과 (042-608-5294)
- 입찰에 관한 진행사항 확인 : <http://www.onbid.co.kr> “온비드” 시스템상
 - 입찰서 제출여부 : 온비드/나의 온비드/입찰내역
 - 입찰보증금납부여부 : 온비드/나의 온비드/입찰내역
 - 입찰결과 : 온비드/나의 온비드/입찰내역. 끝.