

# 대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

# 공 보

<http://www.daedeok.go.kr>

제2022-59호  
2022. 9. 1.(목)

선	기관(부서)의 장
람	

## 차 례

### 공 고(2)

- 개별공시지가 열람 및 의견제출 공고(공고 제2022-888호) ..... 1
- 신일동 일반물류터미널사업 편입 토지 등 수용 재결신청서 열람공고(공고 제2022-890호) · 2

공  
람

발행: 대전광역시 대덕구 / 편집: 기획홍보실우: 34443 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동) ☎ 608-6602

## 개별공시지가 열람 및 의견제출 공고

「부동산 가격공시에 관한 법률 시행령」 제19조에 따라 표준지 공시지가를 기준으로 산정한 2022년 7월 1일 기준 개별공시지가 「산정지가」를 일 반에 공개하니 열람하시고 의견이 있으신 분은 개별공시지가 의견제출서를 작성·제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 9월 1일

### 대전광역시 대덕구청장

#### 1. 열람

가. 기간: 2022년 9월 1일 ~ 9월 24일

나. 열람장소: 대덕구 토지정보과 및 인터넷(부동산공시가격알리미)

#### 2. 의견제출

가. 기간: 2022년 9월 1일 ~ 9월 24일

나. 제출사항: 토지이용상황 등 토지특성이 같거나 가장 유사한 표준지의 가격이나 인근토지의 지가와 균형을 이루고 있지 아니한 경우 적정한 의견 가격 제시

다. 제출자: 토지소유자 및 그 밖의 이해관계인

라. 제출처: 대덕구 토지정보과, 인터넷사이트(일사편리)

마. 제출방법: 민원실에 비치되어 있는 개별공시지가 의견제출서 서식에 기재

#### 3. 의견제출에 대한 처리

의견이 제출된 토지가격에 대하여는 토지특성을 재확인하고 표준지의 가격이나 인근 토지의 지가와 균형을 유지하고 있는지 여부 등을 재조사하여 그 처리 결과를 의견제출인에게 통지(의견제출기간 만료일로부터 30일 이내). 끝.

## 대전 대덕구 신일동 일반물류터미널사업 편입 토지 등 수용 재결신청서 열람공고

은진물류(주)로부터 '대전 대덕구 신일동 일반물류터미널사업'에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 재결신청서 및 관계 서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고 내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2022년 9월 1일

### 대전광역시 대덕구청장

1. 사업명: 대전 대덕구 신일동 일반물류터미널사업
2. 사업시행자: 은진물류(주)
3. 열람기간 및 의견서 제출기간: 2022. 9. 1. ~ 2022. 9. 20.
4. 열람장소 및 의견제출처: 대전광역시 대덕구청 교통과  
(대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20, 교통과(오정동), ☎ 042-608-5271)
5. 수용 또는 사용할 토지(물건) 등의 표시(붙임 참조)  
- 대전광역시 대덕구 신일동 77번지 등
6. 기타: 열람기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다. 끝.

[붙임] 토지(물건) 조서

연번	소재지	지번	지목	면적	지분	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	대덕구 신일동	77	전	360	1/1	고○덕	대전 대덕구 산업단지로○○○○(신일동)	○○새마을금고	충청남도 금산군 추부면○○○	근저당권
2	대덕구 신일동	77	전	46	1/1	고○덕	대전 대덕구 산업단지로○○○○(신일동)	○○새마을금고	충청남도 금산군 추부면○○○	근저당권
3	대덕구 신일동	96	잡	875	1/1	송○섭	대전광역시 유성구 엑스포로○○○			
4	대덕구 신일동	96-2	도	43	1/1	송○섭	대전광역시 유성구 엑스포로○○○			
5	대덕구 신일동	97-3	대	738	1/1	서○길	대전광역시 대덕구 덕암로○○○			
6	대덕구 신일동	97-5	도	105	1/1	서○길	대전광역시 대덕구 덕암로○○○			
7	대덕구 신일동	99-1	대	2,112	1/2	유○철	경기도 안산시 상록구 삼리로○○○	○○보증기금	서울특별시 마포구 마포대로○○○	근저당권
								○○기업은행	서울특별시 중구 을지로○○○	근저당권
8	대덕구 신일동	99-2	대	1,817	908.5/3045	유○철	경기도 안산시 상록구 삼리로○○○	○○보증기금	서울특별시 마포구 마포대로○○○	근저당권
								○○중신산업은행	서울특별시 중구 을지로○○○	근저당권
9	대덕구 신일동	99-5	도	192	1/2	유○철	경기도 안산시 상록구 삼리로○○○	○○보증기금	서울특별시 마포구 마포대로○○○	근저당권
								○○기업은행	서울특별시 중구 을지로○○○	근저당권
10	대덕구 신일동	99-1	대	2,112	1/2	김○배	대전광역시 서구 둔산북로○○○	○○보증기금	서울특별시 마포구 마포대로○○○	근저당권
								○○기업은행	서울특별시 중구 을지로○○○	근저당권
11	대덕구 신일동	99-2	대	1,817	908.5/3045	김○배	대전광역시 서구 둔산북로○○○			
12	대덕구 신일동	99-5	도	192	1/2	김○배	대전광역시 서구 둔산북로○○○			
13	대덕구 신일동	100-1	대	397	1/1	김○배	대전광역시 서구 둔산북로○○○	○○농협협동조합	대전광역시 서구 문정로○○○	근저당권

연번	소재지	지번	지목	면적	지분	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
14	대덕구 신일동	99-2	대	1,817	1228/ 3045	김○성	대전광역시 서구 도솔로○○○			
15	대덕구 신일동	100-2	대	709	1/1	천○영	대전광역시 서구 둔산남로 ○○○	주식회사 ○○은행	서울특별시 중구 을지로 ○○○	근저당권
16	대덕구 신일동	97-3	성일자원 외 17			김○기	대전광역시 대덕구 신일동 ○○○			
17	대덕구 신일동	99-1	엘비온드드론즈 무인 항공교육원 외 1			엘○○드드 론즈 무인○ 교육원	대전광역시 서구 도마동 ○○○			
18	대덕구 신일동	100-1	영재카 외 18			이○성	대전광역시 대덕구 신일동 ○○○			
19	대덕구 신일동	99-2	RV팩토리 외 4			장○정	대전광역시 대덕구 신일동 ○○○			
20	대덕구 신일동	100-2	제일전장 외 9			정○태	대전광역시 대덕구 신일동 ○○○			
21	대덕구 신일동	100-2	제일카센터 외 11			정○환	대전광역시 대덕구 신일동 ○○○			
22	대덕구 신일동	99-1	진성통운 외 18			진○○운	대전광역시 대덕구 신일동 ○○○			
23	대덕구 신일동	96	한국노블가스 외 11			한국○○가 스(주)	대전광역시 대덕구 신일동 ○○○			

※ 위 토지상 지장물건 포함