

대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공 보
http://www.daedeok.go.kr

제2022-44호
2022. 6. 24.(금)

선	기관(부서)의 장
람	

차 례

고 시(2)

- 지적기준점 성과 고시(고시 제2022-47호) 1
- 도로명주소 부여 고시(고시 제2022-49호) 2

공 고(3)

- 건축신고에 따른 도로 지정 공고(공고 제2022-667호) 3
- 2022. 1. 1.기준 개별공시지가 조정 결정공시(공고 제2022-668호) 4
- 공시송달 공고(공고 제2022-670호) 5

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

지적기준점 성과고시

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조 4항 및 「지적측량시행규칙」 제2조 제2항 규정에 따라 아래와 같이 성과를 고시합니다.

2022년 6월 24일

대전광역시 대덕구청장

기준점 종류	기준점 번호	전		후		비 고
		평면직각중형선좌표		평면직각중형선좌표		
		X 좌 표	Y 좌 표	X좌표	Y좌표	
도근점	300	417763.84	238217.24	417763.86	238217.25	세계좌표(재설치)
도근점	309	417769.47	238340.58	417771.78	238338.14	세계좌표(재설치)
도근점	308	417712.28	238346.54	417710.13	238346.51	세계좌표(재설치)
도근점	301	417708.20	238216.77	417708.57	238217.70	세계좌표(재설치)
도근점	303	417656.98	238125.47	417656.79	238124.48	세계좌표(재설치)
도근점	5814	422698.97	238373.76	422697.04	238374.87	세계좌표(재설치)
도근점	5815	422650.30	238350.66	422652.16	238350.79	세계좌표(재설치)
도근점	2935			422931.81	238140.97	세계좌표(신설)
도근점	2936			422948.10	238488.54	세계좌표(신설)
도근점	2937			422914.04	238554.01	세계좌표(신설)
도근점	2938			422972.58	238624.83	세계좌표(신설)
도근점	2939			423042.47	238598.27	세계좌표(신설)
도근점	5082	422976.78	238292.43	422975.06	238342.81	세계좌표(재설치)
도근점	5087	423138.87	238512.42	423121.87	238526.69	세계좌표(재설치)
도근점	5109	423202.26	238500.79	423188.05	238502.66	세계좌표(재설치)
도근점	5108	423266.11	238559.58	423262.06	238549.79	세계좌표(재설치)
도근점	5107	423287.01	238621.29	423284.86	238607.80	세계좌표(재설치)
도근점	5105	423393.35	238742.86	423366.86	238699.09	세계좌표(재설치)
기 준 원 점 명			중부원점			
소 재 지			대전광역시 대덕구 와동 1-3번지 일원 대전광역시 대덕구 중리동 242-7번지 일원 대전광역시 대덕구 와동 82번지 일원			
측 량 년 월 일			2022년 5월 2일 ~ 2022년 6월 2일			
측 량 성 과 보 관 장 소			대덕구청 토지정보과			
비 고						

끝.

도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」 제11조제3항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022년 6월 24일

대전광역시 대덕구청장

○ 도로명주소 부여

지 번 주 소	도 로 명 주 소	부여 고시일	도로명주소 부여 사유	도로명 부여사유 (도로명 고시일)
덕암동 5-15	덕암북로48번길 46	2022. 6. 24.	건물신축	덕암북로의 시작 지점에서부터 약 480m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
목상동 223, -224	대덕대로1486번길 93	2022. 6. 24.	건물신축	대덕대로의 시작 지점에서부터 약 14,860m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
신일동 1684-5	신일동로5번길 21	2022. 6. 24.	건물신축	신일동로의 시작 지점에서부터 약 50m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 대전광역시 대덕구청 토지정보과(☎ 042-608-5305)로 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(<http://www.juso.go.kr>)에서 열람하시기 바랍니다.

❖ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014년 1월 1일부터 도로명주소만을 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다. 끝.

건축신고에 따른 도로 지정 공고

대전광역시 대덕구 상서동 326-54번지 상 건축신고와 관련하여, 「건축법」 제45조(도로의 지정·폐지 또는 변경) 규정에 의거 아래와 같이 도로 지정 공고합니다.

2022년 6월 24일

대전광역시 대덕구청장

1. 공고하는 사항

구 분	위 치	도 로 구 분			소유자
		면 적	너 비	길 이	
건축법상 도로지정	상서동 326-54 번지	4㎡	0.18m	22m	(주) 올케이컴퍼니

2. 기 타

위 사항에 대한 관련도서는 대덕구청 주택정책과(☎042-608-5145)에 비치하고 있으며 이해관계인은 열람할 수 있음을 알려드립니다. 끝.

2022. 1. 1. 기준 개별공시지가 조정 결정·공시

「부동산 가격공시에 관한 법률」 제11조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 2022. 1. 1. 기준 개별공시지가가 공시된 개별지 중 이의신청에 따라 가격이 조정된 필지에 대해 다음과 같이 조정 결정·공시합니다.

2022년 6월 24일

대전광역시 대덕구청장

1. 대상필지: 25필지(대덕구 신일동 62-2 외 24필지)
2. 공시방법: 공고문 게재(구 공보, 홈페이지 및 게시판)
3. 공시내용: 2022. 4. 29일자로 개별공시지가가 결정·공시된 개별지 중 이의신청에 따라 가격이 조정된 필지의 m²당 가격

(단위:원/m²)

연번	토지소재	결정지가(원)	조정지가(원)	조정결과
1	신일동 62-2	430,400	701,900	상향
2	비래동 324-18	91,700	103,000	상향
3	비래동 323-9	86,900	98,100	상향
4	비래동 320-1	92,500	104,000	상향
5	오정동 706-6	1,257,000	415,100	하향
6	비래동 324-20	91,700	103,000	상향
7	비래동 320-2	92,500	104,000	상향
8	오정동 44-39	1,257,000	414,700	하향
9	오정동 45-1	1,257,000	1,345,000	상향
10	오정동 705-3	1,257,000	883,000	하향
11	오정동 705-7	1,257,000	898,200	하향
12	오정동 705-18	1,257,000	898,200	하향
13	오정동 705-25	1,257,000	898,200	하향
14	오정동 705-41	1,257,000	898,200	하향
15	오정동 705-91	1,257,000	898,200	하향
16	오정동 705-98	1,257,000	415,100	하향
17	오정동 705-160	1,257,000	898,200	하향
18	오정동 705-170	1,257,000	898,200	하향
19	오정동 705-236	1,257,000	898,200	하향
20	오정동 705-239	1,257,000	908,200	하향
21	오정동 705-276	1,257,000	415,100	하향
22	오정동 705-304	1,257,000	740,900	하향
23	오정동 705-305	1,257,000	522,500	하향
24	오정동 705-306	1,257,000	517,200	하향
25	오정동 706-2	1,257,000	415,100	하향

끝.

공시송달 공고

「지적재조사에 관한 특별법」 제15조에 따라 「두메지구」 지적재조사 측량을 실시하고 해당 필지 현황에 대하여 설명하고자 현장 입회 안내문을 토지소유자에게 발송하였으나, 주소불명·수취인불명 등의 사유로 우편물이 반송되어 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2022년 6월 24일

대전광역시 대덕구청장

1. 공고대상: 18명(붙임 참조)
2. 공고기간: 2022. 6. 24. ~ 2022. 7. 8.(14일간)
3. 공고장소: 전국 시군구 게시판 및 인터넷 홈페이지
4. 기타사항
 - 가. 공고기간 동안 연락이 없을 시 「행정절차법」 제15조에 따라 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
 - 나. 기타 자세한 사항은 대덕구 토지정보과(☎042-608-5972)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

[붙임]

우편물발송결과(공시송달용)

연번	성명	토지소재지	주소	배달결과
1	정명*	대전광역시 대덕구 이현동 252-5	대전광역시 대덕구 이현동 ***	반송불능(수취인불명)
2	서재*	대전광역시 대덕구 이현동 339	동면 신촌리 ***	반송불능(주소불명)
3	송재*	대전광역시 대덕구 이현동 308	대덕군 외남면 연효리 **	반송불능(주소불명)
4	서정*	대전광역시 대덕구 이현동 238-1	대전시 성남동 산*	반송불능(주소불명)
5	서진*	대전광역시 대덕구 이현동 238-1	대전시 성남동 산*	반송불능(주소불명)
6	김석*	대전광역시 대덕구 이현동 280	대덕군 신탄진읍 석봉리 ***	반송불능(주소불명)
7	김순*	대전광역시 대덕구 이현동 280	대덕군 신탄진읍 석봉리 ***	반송불능(주소불명)
8	김중*	대전광역시 대덕구 이현동 307	대전광역시 대덕구 대화동 1*-1**, 1동 ***호	반송불능(수취인불명)
9	김태*	대전광역시 대덕구 이현동 271	논산군 두마면 용동리 **	반송불능(수취인불명)
10	동래정씨** **종중	대전광역시 대덕구 이현동 259-1	대덕군 신탄진읍 이현리 ***	반송불능(수취인불명)
11	서대*	대전광역시 대덕구 이현동 238-1	대전시 성남동 산*	반송불능(주소불명)
12	서인*	대전광역시 대덕구 이현동 238-1	대전시 성남동 산*	반송불능(주소불명)
13	정갑*	대전광역시 대덕구 이현동 238-1	대전시 성남동 산*	반송불능(주소불명)
14	정충*	대전광역시 대덕구 이현동 252-5	대덕군 신탄진읍 이현리 ***	반송불능(수취인불명)
15	김부*	대전광역시 대덕구 이현동 312	대전광역시 서구 갈마로 ***, 1**동 4**호	반송불능(폐문부재)
16	박영*	대전광역시 대덕구 이현동 321-3	대전광역시 유성구 어은로 **, 1**동 1***호	반송불능(폐문부재)
17	전병*	대전광역시 대덕구 이현동 274	대전광역시 대덕구 대청호수로1325번길 **-**	반송불능(기타)
18	김학*	대전광역시 대덕구 이현동 267		