

대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공	보
http://www.daedeok.go.kr	

제2021-80호
2021. 10. 15.(금)

선	기관(부서)의 장
람	

차 례

훈 령(1)

- 대전광역시 대덕구 당면주요시책에 대한 책임제실시규정 일부개정규정(훈령 제463호) 1

고 시(4)

- 지적기준점 성과고시(고시 제2021-105호) 5
- 도로명주소 부여 고시(고시 제2021-106호) 6
- 와동2구역 주택재건축정비사업 사업시행계획변경인가 고시(고시 제2021-107호) .. 7
- 주택건설사업계획 변경승인 고시(고시 제2021-108호) 8

공 고(3)

- 충청권 광역철도 신설 역 명칭(안)에 대한 주민 의견수렴 공고(공고 제2021-1027호) · 9
- 수용재결신청서 열람공고(공고 제2021-1028호) 12
- 장동1지구 경계결정통지 공시송달 공고(공고 제2021-1029호) 16

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

대전광역시 대덕구 당면주요시책에 대한 책임제실시규정 일부개정규정을 이에 발령한다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장 박 정 현

대전광역시 대덕구 훈령 제463호

대전광역시 대덕구 당면주요시책에 대한 책임제실시규정 일부개정규정

대전광역시 대덕구 당면주요시책에 대한 책임제실시규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “대전광역시 대덕구 당면주요시책에 대한 책임제실시규정”을 “대전광역시 대덕구 당면주요시책에 대한 책임제 실시 규정”으로 한다.

제2조 중 “이 규정에서 사용하는 당면 주요시책이라 함은 대전광역시나”를 ““주요시책”이란 대전광역시나 대전광역시”로 한다.

제3조 제목 외의 부분을 다음과 같이 한다.

제1조의 목적을 달성하기 위한 당면 주요시책 지도분담표는 별표와 같다.

제4조제2항 중 “긴급을 요하는”을 “긴급한”으로 한다.

제5조제1항 중 “제4조의 규정에 의거”를 “제4조에 따라”로 하고, 같은 조 제2항제5호 중 “기타”를 “그 밖의”로 한다.

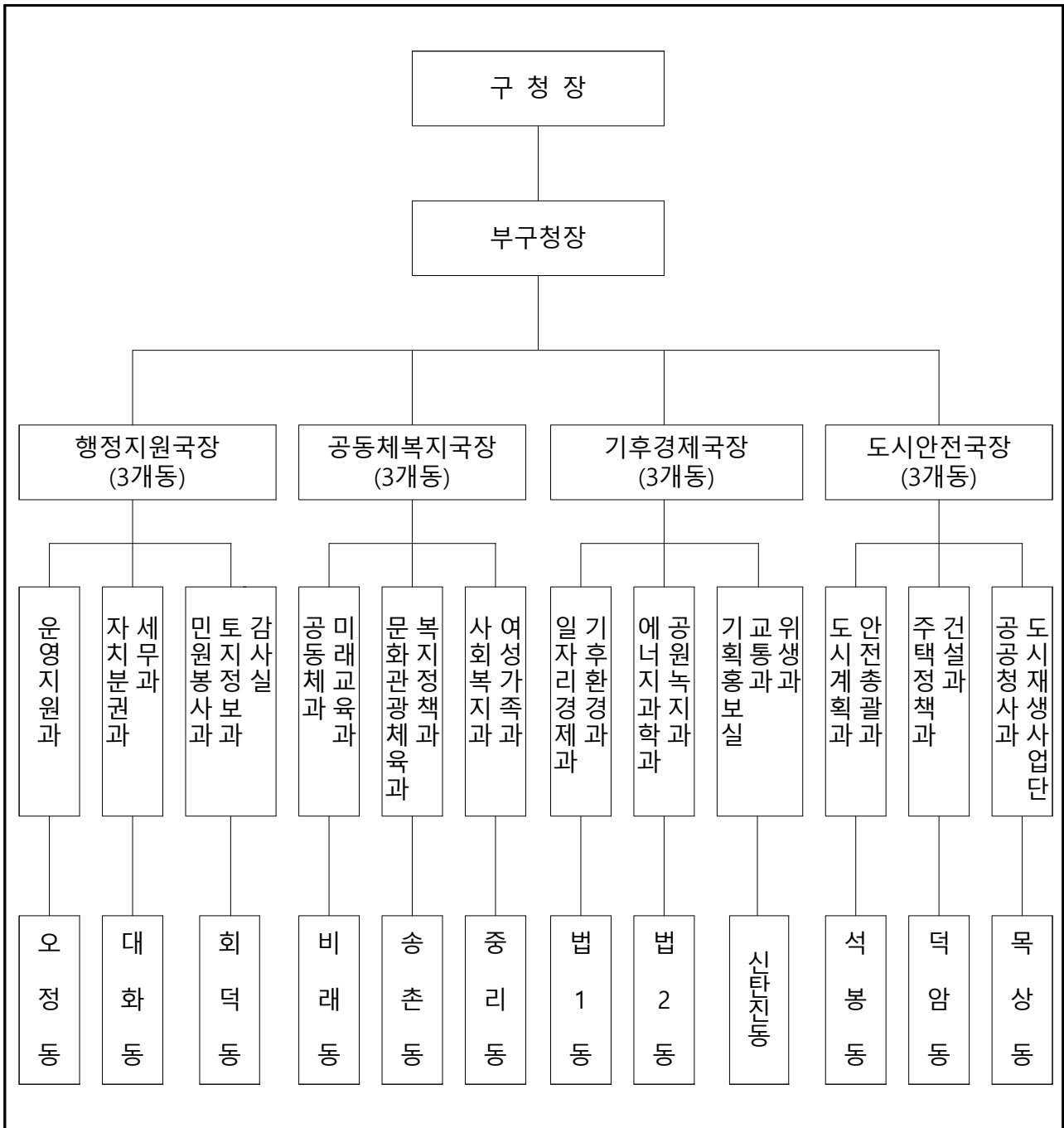
별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 훈령은 발령한 날부터 시행한다.

[별표]

당면 주요시책 지도분담표(제3조 관련)



【개정이유 및 주요내용】

□ 개정이유

당면한 규정 주요시책을 능률적으로 수행하기 위하여 동별 지도 분담표를 조정하여 규정의 효율성을 높이고자 함.

□ 주요내용

가. 당면 주요시책 지도분담표를 구 조직에 맞게 부서 명칭을 변경하고, 당면 시책을 효율적으로 수행하기 위하여 동별 책임분담 부서를 재정비함(별표).

나. 「알기 쉬운 법령 정비기준」에 따라 띄어쓰기 및 용어를 순화하여 문장을 정비함.

지적기준점 성과고시

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조 4항 및 「지적측량시행규칙」 제2조 제2항 규정에 따라 아래와 같이 성과를 고시합니다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장

기준점 종류	기준점 번호	전		후		비 고
		평면직각중형선좌표		평면직각중형선좌표		
		X 좌 표	Y 좌 표	X좌표	Y좌표	
도근점	564	317138.00	240341.85	317139.40	240343.19	재설치
기 준 원 점 명		중부원점				
소 재 지		대전광역시 대덕구 비래동 140-11번지 일원				
측 량 년 월 일		2021년 10월 6일				
측 량 성 과 보 관 장 소		대덕구청 토지정보과				
비 고		표지 재질(철재)				

끝.

도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」 제11조제3항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장

○ 도로명주소 부여

지 번 주소	도 로 명 주소	부여 고시일	도로명주소 부여 사유	도로명 부여사유 (도로명 고시일)
장동 189	장동로278번길 35-132	2021. 10. 15.	건물신축	장동로의 시작 지점에서부터 약 2,780m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 대전광역시 대덕구청 토지정보과(☎ 042-608-5305)로 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(<http://www.juso.go.kr>)에서 열람하시기 바랍니다.

❖ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014년 1월 1일부터 도로명주소만을 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다. 끝.

와동2구역 주택재건축정비사업 사업시행계획변경인가 고시

노후·불량주택을 효율적으로 재건축하여 도시환경을 개선하고 주민의 기본적인 삶의 질 향상과 복지증진을 위해 와동2구역 주택재건축정비사업 조합에서 추진 중인 재건축사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 제9항 및 같은 법 시행규칙 제10조의 규정에 따라 사업시행계획 변경인가를 하고 아래와 같이 고시합니다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭: 와동2구역 재건축사업
2. 정비구역의 위치 및 면적

구역의 명칭	위 치	시행구역면적	비 고
와동2구역 주택재건축정비구역	대전광역시 대덕구 와동 39 번지 일원	43,930㎡	37,906㎡ (공동주택 용지)

3. 사업시행자의 성명 및 주소
가 성명: 와동2구역 주택재건축정비사업조합 조합장 강정식
나. 주소: 대전광역시 대덕구 신탄진로211, 3층(신대동)
4. 정비사업의 시행기간: 2019년 2월 ~ 2024년 2월 (72개월)
5. 사업시행계획인가일: 2019년 1월 31일
6. 변 경 내 용
- 사업비 예산 변경, 세대 내부구조(발코니 PD 및 실외기실 그릴창호) 위치 변경, 기초구조형식(일부구간), 파일기초 및 지하주차장 슬라브공법 변경(일부구간), 흙막이 오픈컷으로 변경(일부구간). 끝.

주택건설사업계획 변경승인 고시

회덕지역주택조합이 시행하는 대전광역시 대덕구 읍내동 51-9번지 일원 주택건설사업에 대하여 「주택법」 제15조 제4항의 규정에 따라 주택건설사업계획을 변경승인하고 같은 법 제15조 제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장

1. 사업계획의 주요내용

가. 사업명: 회덕지역주택조합 공동주택 신축공사

나. 사업주체: 회덕지역주택조합 대표 양재완

다. 시공사: (주)쌍용 대표 김석준

라. 사업시행 위치·면적 및 규모

1) 위치: 대전광역시 대덕구 읍내동 51-9번지 일원

2) 대지면적: 30,431.9㎡

3) 건축면적: 6,181.8072㎡(변경)

4) 연면적: 110,978.8087㎡(변경)

5) 사업규모: 아파트 11개동(지하2층/지상15층~25층, 745세대) 및 부대복리시설
마. 사업기간: 2021. 12. ~ 2024. 8.(33개월)(변경)

바. 사업비: 267,212,735천원

2. 사업계획 변경승인 내역

가. 세대별 내부구조 및 공용면적 변경

나. 부대·복리시설 내부구조 및 면적 변경

다. 주차구획 일부 위치변경, 소방차 전용구역 추가설치

3. 다른 법률에 의해 의제 처리되는 인·허가사항

가. 「건축법」 제11조에 따른 건축허가. 끝.

충청권 광역철도 신설 역 명칭(안)에 대한 주민 의견수렴 공고

국가철도공단에서 건설 중인 충청권 광역철도 신설 역에 대하여 역의 명칭에 대한 지역 주민 의견수렴 제출 요청이 접수되어 우리구 주민의 의견을 수렴하고자 다음과 같이 공고합니다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장

1. 공고기간: 2021. 10. 15. ~ 2021. 10. 21. (7일 이상)
2. 공고방법: 구보 및 구 홈페이지
3. 공고내용: 충청권 광역철도 신설 역 명칭 의견수렴
4. 의견제출

신설 역(가칭 : 오정역, 덕암역)명칭에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 다음 사항을 기재한 의견서를 2021. 10. 21.(목)까지 대전광역시 대덕구청장에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 제출방법: 우편, 방문, 팩스 등에 의견서 제출
- 나. 제출하는 곳: 대전광역시 대덕구 토지정보과
- 다. 주소: 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20 (우편번호 : 34443)
- 라. 문의전화: 042-608-5302 (FAX: 042-608-3829)

- 붙임 1. 신설 역 명칭(안)에 대한 의견서 1부.
2. 충청권 광역철도 건설사업 현황 1부. 끝.

2021년 하반기 역명제정 대상 역

사업명	건설명 (가칭)	실시계획 승인·고시에정일	철도건설 사업시행자	해당지자체
호남고속철도 2 단계(고막원~ 목포) 건설사업	무안공항역	'21.10월	국가철도공단	전남 무안군
충청권 광역철도 (계룡~신탄진) 건설사업	도마역	'21.11월	국가철도공단	대전광역시 서구
	문화역			대전광역시 중구
	용두역			
	중촌역			
	오정역			
덕암역	대전광역시 대덕구			
대구권 광역철도 북삼역 신설사업	북삼역	'21.11월	국가철도공단	경북 칠곡군
과천시식정보 타운 지하철 역 신설사업	과천시식정보 타운역	'21.12월	국가철도공단	경기도 과천시
월곶~판교 복선전철 건설사업	장곡역	'22.상반기	국가철도공단	경기도 시흥시
	만안역			경기도 안양시
	안양운동장역			경기도 의왕시
	청계역			경기도 성남시
	서판교역			
인덕원~동탄 복선전철 건설사업	102역	'22.상반기	국가철도공단	경기도 (안양시, 의왕시)
	103역			경기도 안양시
	104역			경기도 의왕시
	105역			
	106역			
	107역			
	108역			경기도 수원시
	109역			경기도 용인시
	110역			
	111역			
	113역			
	114역			
	115역			경기도 화성시
116역				

충청권 광역철도 건설사업

1. 국가철도공단



- 사업내용: 계룡~신탄진간 35.4km 충청권 광역철도 건설
- 사업기간: 2016년 ~ 2024년
- 총사업비: 2,695억 원
- 사업효과: 충청권광역 연계철도망 구축으로 대전과 인접도시간 접근성 향상

2. 건축개요: 대상- 도마역(가칭) 등 6개 역 신설

역명 (건설명)	지자체	위치	규모	비고
도마역	대전광역시 서구	도마동 462-4 일원	993㎡ (지상 3층)	신설
		복수동 320-1 일원		
문화역	대전광역시 중구	문화동 727-1 일원	958㎡ (지상 3층)	신설
용두역	대전광역시 중구	오류동 74 일원	780㎡ (지상 3층)	신설
		태평동 253-6 일원		
중촌역	대전광역시 중구	중촌동 140 일원	890㎡ (지상 3층)	신설
오정역	대전광역시 대덕구	중리동 355-7 일원	980㎡ (지상 3층)	신설
		오정동 673-2 일원		
덕암역	대전광역시 대덕구	평촌동 515 일원	970㎡ (지상 3층)	신설

3. 주요 추진경위

- 가. 2016. 3. ~ 2018. 12.: 타당성조사 및 기본계획
- 나. 2019. 12.: 노반분야 기본 및 실시설계 착수
- 다. 2021. 1.: 건축분야 기본 및 실시설계 착수(설계 진행 중)

4. 향후일정

- 가. 2021. 11.: 사업실시계획 승인 예정
- 나. 2021. 하반기: 역명심의위원회 개최(국토교통부)

* 상기 일정은 사업실시계획승인 일정 등에 따라 조정될 수 있음.

수용재결 신청서 열람공고

대화동2구역 재개발정비사업조합으로부터 「대화동2구역 재개발정비사업」에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 재결신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장

1. 사업명: 대화동2구역 재개발정비사업
2. 사업시행자: 대화동2구역 재개발정비사업조합
3. 열람기간 및 의견서 제출기간: 2021. 10. 15. ~ 2021. 11. 4.
4. 열람장소 및 의견제출처
 - 대전광역시 대덕구청 도시계획과
(대전광역시 대덕구 대전로 1033번길 20(오정동)), ☎ 042-608-5373)
5. 수용 또는 사용할 토지(물건) 등의 표시(붙임 참조)
 - 대전광역시 대덕구 대화동 35-515번지 등 총 20필지(7,214㎡)
6. 기타: 열람기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다. 끝.

[붙임] 토지(물건) 조서

연번	동	지번	지목	면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인	
					성명	주소	성명	주소
1	대화동	35-515	대	46	김O혁	대전시 동구 대화동 35-515		
2	대화동	239-8	대	176				
3	대화동	35-518	대	142	김O자	대전광역시 대덕구 동심9길 23 (대화동)		
					박O경	대전 대덕구 대화동 35-518		
					박O찬	대전광역시 대덕구 동심9길 23 (대화동)		
4	대화동	35-495	대	1,186	김O단	대전 대덕구 대화동 35-495 금성백조에이동301호	대전원예농업 협동조합	대전 중구 삼성동 158-8(법동지점)
					김O기	대전 대덕구 대화동 35-495 금성백조 에이동 106호		
					김O욱	대전시 동구 대화동 35-495 금성백조맨션에이동 103호	한국주택은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26
5	대화동	247-15	대	137	김O순	대전 대덕구 대화동 247-4		
6	대화동	247-7	대	292	김O욱	대전광역시 대덕구 석봉로44번안길 27-7, 비동 201호(석봉동,세영빌라)		
7	대화동	35-559	대	139	박O면	대전시 동구 대화동 산7		
8	대화동	250-20	대	265	박O덕	대전광역시 동구 우암로 192, 103동 1202호 (가양동,아침마을아파트)		
					박O희	대전광역시 서구 청사로 70, 111동 1 02호 (월평동,누리아파트)		
9	대화동	250-2	대	1,232	백O승	대전 대덕구 대화동 250-2	대전온누리신 용협동조합	대전광역시 서구 신갈마로 116 (갈마동)
10	대화동	35-666	대	133	성O희	대전광역시 대덕구 동심7길 13 (대화동)	국민건강 보험공단	강원도 원주시 건강로 32 (반곡동, 국민건강보험공단)
11	대화동	35-525	대	157	송O원	대전광역시 대덕구 우암로 481-1 (비래동)		

연번	동	지번	지목	면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인	
					성명	주소	성명	주소
12	대화동	35-645	대	261	유O종	대전광역시 대덕구 대화동 30-1 소라아파트 3-403		
13	대화동	35-607	대	222	유O덕	대전 대덕구 대화동 35-607		
14	대화동	35-441	대	122	이O분	대전광역시 대덕구 대화동 16-11 금성백조아파트 나동 510호		
15	대화동	241-18	대	302				
16	대화동	35-617	대	127	이O희	대전 대덕구 대화동 35-617	오정신용 협동조합	대전 대덕구 오정동 372-4
17	대화동	35-490	대	264	이O석	대전광역시 중구 대사동 248-219		
18	대화동	246-2	대	254	임O숙	충청남도 금산군 금산읍 탑선1길 10, 303호	안O원	충남 금산군 금산읍 탑선1길 10, 303호 (중도리,에원소르빌)
							가양2동 새마을금고	대전광역시 동구 동대전로284번길 120 (가양동)
							강O성	대전광역시 대덕구 동심1길 111, 1동 401호 (대화동, 드림팰리스)
19	대화동	241	대	549	최O종	대전 대덕구 대화동 241 금성백조 비동 103호		
20	대화동	237	대	1,208	한국에어로 주식회사	대전광역시 대덕구 생산5길 27 (대화동)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (엑스포지 점)

※ 상기 토지의 지장물건 포함

장동1지구 경계결정통지 공시송달 공고

「지적재조사에 관한 특별법」 제16조제6항에 따라 지적재조사지구(장동1지구) 경계결정통지서를 토지소유자에게 발송하였으나 수취인불명, 폐문부재 등의 사유로 우편물이 반송되어 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 10월 15일

대전광역시 대덕구청장

1. 공고대상: 16명(붙임1 조서 참조)
2. 공고기간: 2021. 10. 15. ~ 2021. 10. 29.(14일간)
3. 공고장소: 전국 시군구 게시판 및 인터넷 홈페이지
4. 기타사항
 - 가. 공고기간 내 연락이 없을 경우 「행정절차법」 제15조에 따라 토지소유자에게 송달된 것으로 간주하여, 대전광역시 대덕구 경계결정 위원회의 결정대로 경계가 확정됨을 알려드립니다.
 - 나. 귀하 소유 토지에 대한 경계결정통지서는 대덕구 토지정보과에서 열람할 수 있으며, 기타 궁금하신 사항은 지적팀(☎042)608-5313)으로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

【붙임1】

공 시 송 달 조 서

지구명 : 장동1지구

연번	토지 소재		지목	면적 (㎡)	소유자정보		공시송달 사유
	동	지번			성명	송달주소	
1	장동	751	답	2,560	안*춘	대덕군 신탄진읍 장동리 7**	주소불명
	장동	765-1	답	1,679			
2	장동	751	답	2,560	안*용	대덕군 신탄진읍 장동리 7**	주소불명
	장동	765-1	답	1,679			
3	장동	751	답	2,560	안*천	대덕군 신탄진읍 장동리 7**	주소불명
4	장동	765-1	답	1,679	안*용	7**	주소불명
5	장동	447	답	447	안*량	연축동 산196	주소불명
6	장동	449	전	1,319	박*권	대전광역시 대덕구 산디로2**번길 **	수취인불명
7	장동	449	전	1,319	박*은	대전광역시 대덕구 산디로2**번길 **	수취인불명
8	장동	759	답	1,603	남원양씨 **** 중중	대전광역시 유성구 전민로**번길 **	주소불명
9	장동	750	답	29	전*직	신탄진읍 장동리 644	주소불명
10	장동	762	답	1,716	백*진	세종특별시 새롬중앙*로 **, 6**동 8**호	폐문부재
11	장동	450-2	답	1,332	조*학	대전광역시 대덕구 산디로2**번길 **	폐문부재
12	장동	439	답	681	김*숙	세종특별시 남세종로 ***, 6**동 2***호	폐문부재
13	장동	418	전	1,799	김*은	대전광역시 유성구 봉명서로 **-1, 2**호	폐문부재
14	장동	770	답	2,616	여흥민씨 **중중	대전광역시 유성구 대학로 **9번길 35	폐문부재
15	장동	771-1	전	1,257	이흥민씨 ***중중	대전광역시 유성구 대학로 **9번길 35	폐문부재
	장동	771-2	전	307			
16	장동	444	답	2,000	송*혁	대전광역시 중구 종교로 9*-*6	폐문부재
	장동	453-1	잡종지	1,812			
	장동	760	답	2,400			

【붙임2】

■ 지적재조사에 관한 특별법 시행규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 10. 19.>

경계결정 이의신청서

접수번호	접수일	처리일	처리기간	51일			
신청인	성 명 (기관·단체명)		생년월일 (등록번호)				
	주 소		전화번호				
토지의 표시	읍·면	동·리	지번	지목	면적(㎡)		
					종전	확정예정	증감

이의신청 사유

「지적재조사에 관한 특별법」 제17조제2항 및 같은 법 시행규칙 제9조에 따라 2021. 9. 17. 경계결정에 대하여 이의신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

대전광역시 대덕구청장 귀하

첨부서류	이의신청 사유를 증명할 수 있는 서류	수수료 없음
------	----------------------	-----------

처리절차



신청인

처 리 기 관: 특별자치시 또는 시·군·구

210mm×297mm[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]