

대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공 보

<http://www.daedeok.go.kr>

제2021-58호
2021. 7. 26.(월)

선	기관(부서)의 장
람	

차 례

기 타(1)

- 대전 대덕구 오정동 465-30번지 일원 자율주택정비사업 이전고시(주민합의체 고시 제2021-07-01호) 1

공
람

발행: 대전광역시 대덕구 / 편집: 기획홍보실(우: 34443 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동) ☎ 608-6602)

대전 대덕구 오정동 465-30번지 일원 자율주택정비사업 이전고시

대전광역시 대덕구 고시 제2020-109호(2020.10.08.)로 사업시행계획인가, 대전광역시 대덕구 고시 제2021-73호(2021.07.09.) 준공인가 고시된 대전 대덕구 오정동 465-30번지 일원 자율주택정비사업 이전고시 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제40조에 따라 대지 및 건축물 소유권 이전을 아래와 같이 고시합니다.

2021년 07월 일

대전 대덕구 오정동 465-30번지 일원 자율주택정비사업 주민합의체 대표

김영기



1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 자율주택정비사업

나. 명 칭 : 오정동 465-30번지 일원 자율주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : ①대전광역시 대덕구 오정동 465-30번지

②대전광역시 대덕구 오정동 465-31번지

나. 면 적 : 350.2㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 오정동 465-30번지 일원 자율주택정비사업 주민합의체

(대표자 : 김영기)

나. 주 소 : 대전광역시 서구 둔산로223, 3동 1407호(둔산동,청솔아파트)

4. 사업의 시행기간 : 2020.10.08.~21.07.19.

가. 사업시행계획 인가일 : 2020.10.08.

5. 준공인가 고시일 : 2021.07.09.

6. 이전고시 내역

가. 지번별 조서(지적확정조서)

확정 지적의 표시 (시행전)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
1	오정동	465-30	대	179.4
2	오정동	465-31	대	170.8
계	2 필지			350.2

확정 지적의 표시 (시행후)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
1	오정동	465-30	대	179.4
2	오정동	465-31	대	170.8
계	2필지			350.2

나. 토지의 용도별 내역

연번	소재지	지번	지목 (용도)	면적(㎡)	소유자	비고(지분)
1	오정동	465-30	대	179.4	김영기, 박은영, (주)세종종합 건설	2.5/100, 2.5/100, 95/100
2	오정동	465-31	대	170.8	김영기, (주)세종종합 건설	5/100, 95/100
계				350.2		100/100

다. 건축시설 내역

- 지상1~5층, 연면적 659.2324㎡ 공동주택(다세대주택 1개동 12세대)
- 건물명칭 : 세종빌6

라. 건축시설 이전조서

번호	호수	소유자	전용면적 (㎡)	공용면적 (㎡)	계(㎡)	대지면적 (㎡)	분양구 분
1	201	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	50.7317	13.7657	64.4974	34.2625	토지등 소유자
2	202	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	40.0039	10.8547	50.8586	27.0173	토지등 소유자
3	203	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	51.0039	13.8396	64.8435	34.4464	토지등 소유자
4	301	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	50.7317	13.7657	64.4974	34.2625	토지등 소유자
5	302	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	40.0039	10.8547	50.8586	27.0173	토지등 소유자
6	303	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	51.0039	13.8396	64.8435	34.4464	토지등 소유자
7	401	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	46.2718	12.5555	58.8273	31.2505	토지등 소유자
8	402	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	27.0763	7.347	34.4233	18.2865	토지등 소유자
9	403	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	51.1694	13.8844	65.0539	34.5582	토지등 소유자
10	501	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	40.7018	11.0442	51.746	27.4887	토지등 소유자
11	502	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	27.5405	7.4729	35.0133	18.6	토지등 소유자
12	503	김영기, 박은영, (주)세종종합건설	42.2936	11.4760	53.7696	28.5637	토지등 소유자

마. 소유권 이외의 권리내역(분양받은 건축시설 또는 대지에 존속되는 담보권 등)

권리종류	근저당권	가압류	가등기	계
건수	1	-	-	1

7. 기타 관계도서 : 생략

- 오정동 465-30번지 일원 자율주택정비사업 주민합의체사무소(☎042-532-0849)에
이전고시 관련 도서 비치. 끝.