

# 대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공	보
<a href="http://www.daedeok.go.kr">http://www.daedeok.go.kr</a>	

**제2020-89호**  
**2020. 9. 29.(화)**

선	기관(부서)의 장
람	

## 차 례

### 고 시 (2)

- 도로명주소 부여 고시(고시 제2020-106호) ..... 1
- 도로명주소 부여 고시(고시 제2020-107호) ..... 2

### 공 고 (2)

- 2020년 6월 1일 기준 개별주택가격 결정공시(공고 제2020-957호) ..... 3
- 건축허가에 따른 도로 지정 공고(공고 제2020-977호) ..... 6

공									
람									

## 도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」 제18조제2항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020년 9월 29일

### 대전광역시 대덕구청장

#### ○ 도로명주소 부여

지 번 주소	도 로 명 주소	부여 고시일	도로명주소 부여사 유	도로명 부여사유 (도로명 고시일)
장동 366-16	장동로 217	2020. 9. 29.	건물신축	행정구역명(장동)을 반영
덕암동 14-6	덕암북로104번길 26	2020. 9. 29.	건물신축	덕암북로의 시작지점에서부터 약 1,040m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 대전광역시 대덕구청 지적과(☎042-608-5305)로 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(<http://www.juso.go.kr>)에서 열람하시기 바랍니다.

#### ◆ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014년 1월 1일부터 도로명주소만을 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다. 끝.

## 도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」 제18조제2항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020년 9월 29일

### 대전광역시 대덕구청장

#### ○ 도로명주소 부여

지번주소	도로명주소	부여 고시일	도로명 주소 부여 사유	도로명 부여사유 (도로명 고시일)
장동 366-16	장동로 217	2020. 9. 29.	건물신축	행정구역명(장동)을 반영
덕암동 14-6	덕암북로104번길 26	2020. 9. 29.	건물신축	덕암북로의 시작지점에서부터 약 1,040m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
평촌동 120	평촌2길 20	2020. 9. 29.	건물신축	행정구역명(평촌동)을 반영

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 대전광역시 대덕구청 지적과(☎042-608-5305)로 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(<http://www.juso.go.kr>)에서 열람하시기 바랍니다.

#### ◆ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014년 1월 1일부터 도로명주소만을 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다. 끝.

## 2020년 6월 1일 기준 개별주택가격 결정·공시

「부동산가격공시에 관한 법률」 제17조 및 같은법 시행령 제34조, 38조 규정에 의거 2020년 6월 1일 기준 개별주택가격을 다음과 같이 결정·공시 하오니 결정된 개별주택가격에 대하여 이의가 있으신 주택소유자 또는 이해관계인은 이의신청을 하시기 바랍니다.

2020년 9월 29일

### 대전광역시 대덕구청장

#### I. 2020년 6월 1일 기준 개별주택가격 결정·공시

1. 공시기준일 : 2020년 6월 1일
2. 대 상 : 대전광역시 대덕구 오정로78번길 93  
(오정동93-5번지) 외 49호
3. 공시사항 : 개별주택의 소재지, 개별주택가격 등
4. 열람장소 : 대덕구청 세무과  
대전광역시 홈페이지 세정도우미(<http://www.tax.daejeon.go.kr>)  
부동산공시가격 알리미(<http://www.realtyprice.kr>)

#### II. 개별주택가격에 대한 이의신청

1. 신청기간 : 2020. 9. 29. ~ 10. 29.
2. 신청인 : 주택소유자 또는 이해관계인
3. 신청방법 : 이의사항을 기재한 이의신청서를 대덕구청 세무과 또는 대전시 홈페이지 세정도우미, 일사편리 홈페이지에서 제출
4. 결과통지 : 이의신청기간이 만료된 날부터 30일 이내에 결정가격의 적정여부 등을 재조사하여 감정평가업자의 검증 및 부동산가격 공시위원회 심의를 거쳐 그 처리결과를 신청인에게 통지. 끝.

## 이의신청 요령을 안내해 드립니다

주택가격(토지·건물 일체가격)은 이렇게 조사되었습니다.

2020. 1. 1. ~ 5. 31.까지 토지의 분할·합병 및 건물의 신축 등의 사유가 발생한 단독주택에 대하여 2020. 6. 1. 기준으로 주택특성 조사를 하고, 한국감정원 2인의 검증으로 표준주택과 주택특성을 비교하여 표준주택가격과 균형을 이루도록 감정평가 하였습니다.

조사된 주택가격에 대하여 이의가 있는 경우 이의신청서를 제출하시기 바랍니다.

표준주택 또는 인근주택과 가격균형이 유지되어 있는지의 여부는 같은 용도지역 안에 있고 주건물 구조가 같거나 유사한 표준주택과 주택특성상 차이만큼 가격도 차이가 발생하는지를 검토하면 됩니다.

이의신청서를 제출하실 때는

대덕구청 세무과 및 대전시 홈페이지 세정도우미(<http://dajeon.go.kr/tax/index.do>), 일사편리 홈페이지(<http://kras.go.kr>)에 비치되어 있는 개별주택가격 이의신청서를 작성하여 제출하시기 바랍니다.

제출된 이의신청은

인근주택 또는 표준주택의 가격과 균형을 이루는지의 여부 등을 재조사하고 그 결과를 이의신청인에게 통지하게 됩니다.

## 개별주택가격 이의신청서

접수번호	접수일	처리기간 이의신청 기간이 만료된 날부터 30일
신청인	성명(법인명)	생년월일(사업자등록번호)
	주소	
	전화번호	휴대전화번호
	전자우편	소유자와의 관계
대상 주택	소재지 및 지번	
이의신청 내용	공시가격 원	의견가격 원
	신청사유	

「부동산 가격공시에 관한 법률」 제17조제8항에 따라  
 에 공시된 개별주택가격에 대하여 위와 같이 이의신청합니다.

년 월 일

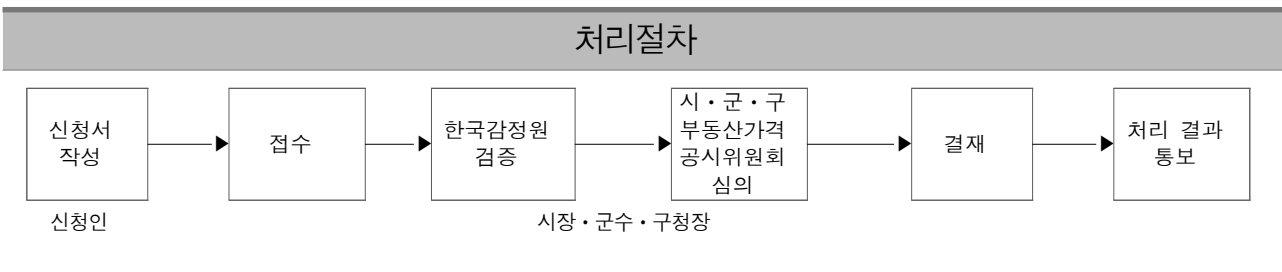
년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

시장·군수·구청장 귀하

첨부서류	이의신청 관련 참고자료(참고자료가 있는 경우에만 제출합니다)	수수료 없 음
------	-----------------------------------	------------



## 건축허가에 따른 도로 지정 공고

대전광역시 대덕구 상서동 326-91번지 상 건축허가와 관련하여 「건축법」 제45조(도로의 지정·폐지 또는 변경) 규정에 의거 아래와 같이 도로 지정 공고합니다.

2020년 9월 29일

### 대전광역시 대덕구청장

#### 1. 공고하는 사항

구 분	위 치	도 로 구 분			소유자
		면 적	너 비	길 이	
건축법상 도로지정	상서동 326-91번지	545.8㎡	4m	약 65m	대덕구상서동 3통마을회

#### 2. 기 타

위 사항에 대한 관련도서는 대덕구청 건축과(☎042-608-5155)에 비치하고 있으며 이해관계인은 열람할 수 있음을 알려드립니다. 끝.