

# 대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기관(부서)의 장
람	

<h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">공 보</h1> <p style="font-size: 18px; margin: 5px 0;">http://www.daedeok.go.kr</p>
--

**제2020-51호**  
**2020. 6. 15.(월)**

## 차 례

### 고 시 (1)

- 도시계획시설사업(초원·바우배기어린이공원 조성) 시행자 지정 및 실시계획인가 고시 (고시 제 2020-66호) ..... 1

### 공 고 (1)

- 수용재결신청 열람공고문 반송에 따른 공시송달 공고(공고 제2020-671호) ..... 4

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## 도시계획시설사업(초원·바우배기어린이공원 조성)

### 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 대덕구 중리동 144-2(초원어린이공원), 대덕구 법1동 280-1(바우배기어린이공원)의 쾌적한 공원환경 조성 및 공중화장실 설치를 위하여 실시하는 도시계획시설사업 실시계획 작성에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획을 인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.
3. 관계도서는 대덕구청 공원녹지과에 비치하여 이해관계인과 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 6월 15일

### 대전광역시 대덕구청장

#### 가. 사업시행지의 위치

- 대전광역시 대덕구 중리동 144-2 / 초원어린이공원
- 대전광역시 대덕구 법1동 280-1 / 바우배기어린이공원

#### 나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(초원·바우배기어린이공원 조성)사업
- 사업의 명칭 : 초원·바우배기어린이공원 화장실 설치사업

#### 다. 사업의 규모

- 공원총면적 : 6,092.1㎡
- 금회 사업면적 : 6,092.1㎡ / 건축면적 : 42.24㎡(화장실)

- 초원어린이공원 : 1,548.8㎡ / 건축면적 : 21.12㎡(화장실 1동)
- 바우배기어린이공원 : 4,543.3㎡ / 건축면적 : 21.12㎡(화장실 1동)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 대전광역시 대덕구청장
- 주 소 : 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일로 부터 ~ 2020. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 등 세부조서

구시	동면	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
합 계				6,092.1	6,092.1					
대덕	중리	144-2	공원	1,548.8	1,548.8	대전광역시 대덕구 대전로 1033번길 20(오정동)	대덕구			
대덕	법1	280-1	공원	4,543.3	4,543.3	대전광역시 대덕구 대전로 1033번길 20(오정동)	대덕구			

사. 실시계획조서

- 초원어린이공원

구분	공원조성계획 결정 (㎡)				(금회) 실시계획 작성 (㎡)				비고	
	부지면적		건축면적		부지면적		건축면적			
		%	건축면적	연면적		%	건축면적	연면적		
총계	1,548.80	100	-	-	82.37	100	22.12	22.12		
계	851.80	55.00	-	-	82.37	100	22.12	22.12		
시설지역	도로	334.50	21.60	-	-	60.27	73.17			
	소계	334.50	21.60	-	-	60.27	73.17			
	도로	185.20	11.96	-	-	34.10	41.4			
	광장	149.30	9.64	-	-	26.17	31.77			
	조경시설	-	-	-	-					
	휴양시설	15.10	0.98	-	-					
	유희시설	155.40	10.03	-	-					
	운동시설	324.70	20.96	-	-					
	편익시설	22.10	1.43	21.12	21.12	22.1	26.83	21.12	21.12	
관리시설	-	-	-	-						
녹지	697.00	45.00	-	-						

· 바우배기어린이공원

구분	공원조성계획 결정 (㎡)				(금회) 실시계획 작성 (㎡)				비고	
	부지면적		건축면적		부지면적		건축면적			
		%	건축면적	연면적		%	건축면적	연면적		
총계	4,543.30	100	-	-	843.48	100	21.12	21.12		
계	2,695.20	59.32	-	-	843.48	100	21.12	21.12		
시설지역	도로 및 광장	소계	889.50	19.58	-	-	112.38	13.3		
		도로	689.00	15.17	-	-	88.18	10.4		
		광장	200.50	4.41	-	-	24.2	2.9		
	조경시설	46.50	1.02	-	-					
	휴양시설	169.10	3.72	-	-					
	유희시설	435.60	9.59	-	-					
	운동시설	1,132.40	24.92	-	-	709.0	84.1			
	편익시설	22.10	0.49	21.12	21.12	22.1	2.6	21.12	21.12	
	관리시설	-	-	-	-					
녹지	1,848.10	40.68	-	-						

아. 관계도서 : 게재생략(일반인이 열람할 수 있도록 대덕구청 공원녹지과에 비치). 끝.

## 수용재결신청 열람공고문 반송에 따른 공시송달 공고

한국토지주택공사에서 시행 중인 ‘대전산업단지 재생사업지구 1차’에 편입된 토지 등의 수용재결 신청과 관련하여 중앙토지수용위원회로부터 수용재결신청 열람공고 요청이 있어 소유자 및 이해관계인에게 통지하였으나, 송달받을 자의 거소 불명 등의 사유로 우편물이 반송되어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조(송달) 및 「행정절차법」 제14조(송달)에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 6월 15일

### 대전광역시 대덕구청장

#### 1. 사업개요

- 사업의 명칭 : 대전산업단지 재생사업지구 1차
- 사업 시행자 : 한국토지주택공사(대전충남지역본부)
  - ※ 수용재결 관련 문의 : 대전광역시 서구 둔산중로 108, 한국토지주택공사 대전충남지역본부 보상관리부(☎ 042-470-5372)
- 수용재결 신청일 : 2020. 5. 7.(목) / 사건번호 : 20수용0540
- 공고문 등 관련서류 대전광역시 대덕구청 도시계획과(☎ 042-608-5372)에 비치

#### 2. 공고기간 및 장소

- 공고기간 : 2020. 6. 15. ~ 2020. 6. 29.(초일 포함 15일간)
- 공고장소 : 대덕구청(도시계획과), 전국 시군구 게시판 및 홈페이지

#### 3. 공고내용

- 한국토지주택공사에서 시행하는 ‘대전산업단지 재생사업지구 1차’에 편입된 토지 등이 중앙토지수용위원회에 수용재결 신청(‘20.5.7.)되었음을 알려드리며,

○ 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령 제4조 제6항의 규정에 의거 공고한 날로부터 14일이 경과한 날에는 그 송달을 받을 자에게 송달된 것으로 갈음합니다.

#### 4. 공시송달자 내역

소재지	지번	토지			물건	소유자		비고
		지목	편입면적	지분면적		성명	주소	
대덕구 대화동	514	대	1,150.00	97.50	-	송*근	경기도 화성시 향남읍 하길로 * 11**동 19**호(오**** 시*****11단지아파트) 경기도 화성시 향남읍 상신하길로 ** 18**동 3**호(LH언***18단지아파트)	지분 97.5/1150
〃	512-12	대	17.00	0.88	-	송*남	대전광역시 서구 정림동 2**-*	지분 271/5257
〃	520-13	답	423.00	15.38	-	이*재	서울특별시 마포구 방울내로9안길 ** (망월동)	지분 2/55
〃	511-1	답	216.00	153.66	가옥 외 21건	최*윤	대전광역시 대덕구 대화로132번안길 1** (대화동)	지분 212/298
〃	521-2	-	-	-	수목 2건	김*형	충청남도 금산군 진산면 접바우1길 * 대전광역시 대덕구 대화로132번안길 7*-1*	
〃	515	-	-	-	기타 지장물 2건	박*식	대전광역시 서구 배재로46번길 **, *동 4**호 (도마동, 녹***) 대전광역시 대덕구 대화로132번안길 8**-* (대화동)	
〃	〃	-	-	-	기타 지장물 3건	이*선 (시** 구** 교회)	대전광역시 대덕구 대화로132번안길 8**-* (대화동)	

※ 수용재결신청서 등은 방문 시 공개

#### 5. 기 타

○ 기타 자세한 사항은 대전광역시 대덕구청 도시계획과(☎042-608-5372)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.