

대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공 보
http://www.daedeok.go.kr

선	기관(부서)의 장
람	

제2020-18호
2020. 3. 16.(월)

차 례

공 고(2)

- 공유재산 입찰 공고(공고 제2020-257호)1
- 2020년 대전광역시 대덕구 교통안전시행계획 공고(공고 제2020-258호)6

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

공유재산 매각 입찰 공고

대전광역시 대덕구 공유재산을 「공유재산 및 물품관리법」 제29조 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 지명경쟁 방법으로 매각하고자 아래와 같이 공고합니다.

2020년 3월 16일

대전광역시 대덕구청장

1. 입찰에 부치는 사항

가. 매각재산의 표시

소재지	지번	재산 구분	지목/구조	면적(m ²)	예정가격(원) (최저입찰금액)	비고
대전 대덕구 대화동	35-829	토지	잡	38	21,091,790	

나. 입찰·개찰 일시 및 장소

입찰시작 일시	마감 일시	개찰 일시	개찰 장소	비고
2020.3.17. [10:00]	2020.3.24. [18:00]	2020.3.25. [10:00]	대덕구 지적과 입찰집행관 PC	

2. 입찰 및 참가방법

- 가. 본 입찰은 **지명경쟁입찰**이며, 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(이하 『온비드』)라 합니다. <http://www.onbid.co.kr>을 이용한 전자입찰 방식으로만 진행합니다.
- 나. 입찰참가자는 온비드 회원으로 등록하여야 하고, 공인인증기관에서 발급받은 공인인증서(공인인증서는 전자입찰에 사용가능한 것)를 온비드에 등록한 후 전자입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.
- 다. 입찰 진행시 온비드 시스템의 장애 및 기타 사유로 인하여 입찰진행이 어려운 경우 본 입찰은 연기 또는 중지될 수 있습니다.

3. 입찰 참가자격

- 가. 온비드 이용자(회원) 등록을 하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서(공인인증서는 전자입찰에 사용가능한 것)로 온비드에 등록을 필한 자
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 「한국자산관리공사 전자자산처분시스템 입찰참가자 준수규칙」 제4조의 사유에 해당되지 않는 자
- 다. 미 자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효입찰을 한 자에 해당된다고 판단될 경우 관련규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4. 입찰서 제출

- 가. 입찰서는 온비드의 인터넷 입찰시스템을 이용한 전자입찰서로만 제출할 수 있습니다.
- 나. 입찰서는 입찰마감시간까지 제출하여야 하며, 입찰서 제출 후 화면상 응답메시지를 확인하는 등의 방법으로 입찰서가 이상없이 제출되었음을 직접 확인하여야 합니다.
- 다. 입찰서의 제출은 온비드 입찰화면에서 입찰서를 온비드로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출시간은 입찰서가 온비드 서버에 접수된 시점을 기준으로 하며 입찰 시작시간 및 입찰 마감시간 등 입찰관련 시간은 온비드 상의 시간을 기준으로 합니다.
- 라. 본 입찰에는 **2인 이상의 공동입찰 참가가 불가능**하고 동일 물건에 대해서 동일인이 **1회**에 한해서 입찰서를 제출하여야 하며, 제출된 입찰서는 변경 또는 취소가 불가능합니다.

5. 입찰보증금 납부 및 처리방법

- 가. **입찰보증금은 입찰금액(본인이 낙찰 받고자 하는 금액)의 10% 이상**을 입찰 마감 전까지 온비드 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 은행계좌로 전액을 일시에(**분할납부 불가**) 납부하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담합니다.
- 나. 입찰보증금을 입찰 마감시간까지 보증금 납부계좌로 납부하지 아니한 경우 입찰은 무효로 하며, 입찰보증금 납부 시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 보증금 납부여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인하여야 하며, 입찰자가 이를 확인하지 않아 입은 불이익 등에 대하여는 본인이 책임을 부담합니다.
- 다. 입찰결과 무효 또는 낙찰자 이외의 자의 입찰보증금은 입찰서 제출 시 지정한 환

불계좌로 이자없이 환불되며, 별도의 송금 수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다.

- 라. 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금이 가능하며, 타 은행이 발행한 수표로 입금하는 경우, 입찰 보증금액보다 부족하게 입금하는 경우, 분할하여 입금하는 경우에는 정상적으로 입금처리가 안됨을 유의하시기 바랍니다.

6. 낙찰자의 결정

- 가. 개찰은 「온비드」 시스템에서 전자적 방법으로 일괄 개찰하며, 1인 이상의 유효한 입찰로서 예정가격 이상의 최고금액 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 동일금액 최고가격 입찰자가 2인 이상일 때에는 온비드 시스템상 무작위 추첨방법(난수 발생기에 의한 자동선택 기능)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 다. 입찰결과는 온비드 홈페이지를 통해 확인할 수 있습니다.

7. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조에 해당하는 경우와 개인 및 법인회원 온비드 이용 약관 및 전자자산 처분시스템 입찰참가자 준수규칙에 위배되는 입찰 또는 입찰 공고에 고지한 내용을 위반한 경우
- 나. 동일인이 동일한 물건에 대하여 2회 이상 유효입찰서를 제출한 경우
- 다. 예정가격 미만으로 응찰한 경우, 입찰보증금을 입찰 마감시간까지 납부하지 아니한 경우, 입찰 보증금액보다 부족하게 입금한 경우

8. 입찰의 연기 및 취소

온비드시스템 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 입찰연기 또는 취소의 공고는 온비드 시스템상(구매공고-연기공고, 취소공고)의 게재에 의합니다.

9. 매매계약 체결 및 대금 납부방법

- 가. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내 매매계약을 체결하여야 하고 기한 내 계약을 체결하지 않을 시 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 우리구로 귀속됩니다.
- 나. 계약보증금은 낙찰금액의 10% 이상에 해당하는 금액으로 하되, 낙찰자가 납부한 입찰보증금을 계약보증금으로 대체할 수 있습니다.

- 다. 낙찰자는 **계약체결일로부터 60일 이내 일시에 매매대금 전액을 우리구에서 지정한 계좌에 납부**하여야 합니다. 납부기일까지 대금을 납부하지 않을 경우 계약은 해제됩니다.
- 라. 대금 완납 후에 소유권 이전 서류를 교부하되, 재산의 소유권 이전에 필요한 제반 비용은 매수자가 부담하여야 합니다.

10. 계약의 해제

- 가. 매수인이 매매계약서에 명시된 내용을 위반하거나, 계약체결 후 잔금 지급 지연으로 매매계약을 해제하는 경우에는 계약보증금은 우리구로 귀속됩니다.
- 나. 매매계약 체결된 재산이 매수자에게 소유권 이전등기 되기 전에 전매 · 양도 · 저당권 · 기타 제한 물건의 설정, 원형 또는 사용목적을 변경한 경우에는 매매계약을 해지할 수 있습니다.

11. 입찰 유의사항

- 가. 매매계약은 현황 면적에 불구하고 공부상 면적으로 하며 별도의 현장설명은 없으므로 입찰자는 사전에 해당 재산의 현장답사, 각종 공부와의 불일치, 법률·행정상 제한, 기존 점유·사용자와의 분쟁, 도시계획 저촉, 지장물의 철거·멸실 및 명도 등에 대하여는 우리구는 일체의 책임을 지지 않으며, **입찰에 필요한 모든 사항을 사전에 숙지하고 입찰에 참가**하여야 합니다.
- 나. 입찰등록을 필한 분은 매각재산의 제반사항을 확인, 열람한 것으로 간주하고 이를 확인하지 않음으로 인한 불이익은 응찰자의 책임으로 하며 매각재산 내 공작물(불법시설물 포함), 지하 매장물, 분묘(분묘기지권 포함), 수목 등 모든 시설물에 대하여 매수자가 명도·철거 등 모두 책임처리하고 우리구에서는 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 다. 낙찰자가 다른 법령에 의한 요건 미비로 행정상의 제반규제 또는 취득제한이나 취득 후 재산권 행사의 불이익에 대하여는 우리구에서는 일체의 책임을 지지 아니합니다.
- 라. 매각대상 재산은 현황대로 매각하는 것이므로 공부와 실제와의 불일치, 도시계획 저촉 등 행정상의 규제나 관련법규에 저촉되어 발생하는 취득 제한이나, 매수 목적대로 사용이 불가능한 경우 우리구에서는 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 마. 도시계획 입안중인 토지는 매수 후 토지이용에 제한을 받더라도 우리구에서는 책임을 지지 않습니다.
- 바. 본 공고문에 명시되지 아니한 사항은 입찰공고일 현재 시행중인 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」(시행령, 규칙)과 「공유재산 및 물품관리법」

(시행령)에 의합니다.

사. 본 공고문과 같이 안내하였음에도 불구하고 입찰에 참여하지 아니할 시 매수의사가 없는 것으로 간주 합니다.

12. 전자입찰에 따른 유의사항

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰과 관련 된 법령이나 인터넷 입찰참가자 준수규칙, 입찰공고문 등을 사전에 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 입찰자의 주소 · 성명 · 주민등록번호는 주민등록상의 내용과 일치되어야 하며(법인은 소재지 · 법인명 · 법인등록번호 · 대표자명 등이 법인등기부와 일치), 낙찰자는 낙찰자의 주소 · 성명 · 주민등록번호를 확인할 수 있는 증명서류[개인 : 신분증, 주민등록초(등)본, 인감증명서 / 법인 : 법인등기부등본, 법인인감증명서, 위임장, 위임자의 신분증] 및 인감도장을 지참하고 기한 내에 매매계약을 체결하여야 합니다.

13. 추가 정보사항

가. 매각 및 계약에 관한 사항 : 대전광역시 대덕구 지적과(☎042-608-5303)

나. 전자입찰에 관한 사항 : 한국자산관리공사 온비드시스템 이용안내(☎1588-5321)

- 홈페이지 : <http://www.onbid.co.kr>
- 입찰서 제출여부 : 나의온비드/입찰진행중/입찰상세정보
- 입찰보증금 납부여부 : 나의온비드/입찰진행중/입찰상세정보
- 입찰결과 : 나의온비드/입찰결과

2020년 대전광역시 대덕구 교통안전시행계획 공고

「교통안전법」 제18조 제1항에 따라 대전광역시 대덕구 교통안전시행계획을 수립하고 같은 법 제18조 제2항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020년 3월 16일

대전광역시 대덕구청장

1. 공 고 명 : 2020년 대전광역시 대덕구 교통안전시행계획

2. 공고기간 : 2020. 3. 16. ~ 2020. 3. 30.

3. 공고장소 : 홈페이지 및 게시판

4. 공고내용

가. 개요

1) 계획기간 : 2020년도

2) 대 상 : 대덕구 관내

3) 내 용 : 2020년 대덕구 교통안전 시행계획

나. 주요내용

1) 교통안전시행계획의 개요

2) 교통안전 일반현황

3) 교통사고 현황 및 분석

4) 2019년 교통안전 추진실적

5) 2020년 교통안전 주요업무 추진계획

5. 열람장소 및 문의처 : 대덕구 교통과(☎042-608-5262)